**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**11 декабря 2020 года № 2259-р**

**«О проведении аукциона в электронной форме на право заключе­ния договора аренды муниципаль­ного имущества - нежилого поме­щения, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Кр. Набережная/ Коммунистическая, 38/20 пом. 045 комн. 1, 2, 3, 4, 5, включенного в Пе­речень объектов нежилого муници­пального фонда, предназначенного для передачи во временное владе­ние и пользование субъектам мало­го и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфра­структуру поддержки субъектов ма­лого и среднего предпринимательства»**

Руководствуясь Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «Об утверждении Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», порядком и условиями предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования «Город Астрахань» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях оказания имущественной поддержки, утвержденным Решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 27.11.2018 №178 и Перечнем объектов нежилого муниципального фонда, предназначенного для передачи во временное владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением администрации города Астрахани от 15.04.2011 № 2884 с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Астрахани от 29.03.2012 № 2706, от 15.03.2013 № 1961, от 14.05.2013 № 3972, от 03.04.2014 № 2233, постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2015 № 4384, от 01.07.2016 № 4341, от 05.10.2016 № 6664, от 31.03.2017 № 1902, от 01.09.2017 № 5010, от 06.03.2018 № 160, от 11.09.2018 № 538, от 20.08.2020 № 235.

1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

1.1. Организовать и провести процедуру аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Кр. Набережная/ Коммунистическая, 38/20 пом. 045 коми. 1, общей площадью 14,5 кв. м, кадастровый номер 30:12:010603:176; коми. 2, общей площадью 10,5 кв. м, кадастровый номер 30:12:010603:200; коми. 3, общей площадью 15,5 кв. м, кадастровый номер 30:12:010603:205; коми. 4, общей площадью 29,3 кв. м, кадастровый номер 30:12:010603:206; коми. 5, общей площадью 11,3 кв. м, кадастровый номер 30:12:010603:207 (далее - право аренды) в электронной форме.

1.2. Установить, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.3. Установить начальную (минимальную) цену месячной арендной платы на основании отчета независимого оценщика.

1.4. Подготовить информационное сообщение о проведения аукциона и обеспечить его размещение на сайтах в сети «Интернет».

1.5. По результатам открытого аукциона в электронной форме заключить договор аренды муниципального имущества. Арендную плату установить в размере, сформировавшемся по результатам проведенного аукциона.

1.6. Подготовить и разместить на сайтах в сети «Интернет» информационное сообщение об итогах аукциона на право аренды.

1.7. После регистрации договора аренды объекта нежилого муниципального фонда внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Город Астрахань».

2. Электронной площадкой для проведения торгов на право заключения договора аренды, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, является площадка акционерного общества «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» (sale.zakazrf.ru).

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**Глава муниципального образования «Город Астрахань» М.Н. Пермякова**