

ПРОТОКОЛ №1

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. 5-я Керченская в Трусовском районе

г. Астрахань

29 октября 2015 г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, ул. 5-я Керченская.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 498 кв.м для строительства магазина.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:041021:26.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 07.11.2014 №03-01/13399, водоснабжение проектируемого здания магазина предусмотреть от сети водопровода Д-50 мм, проходящей по ул. Пирогова.
Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 29.10.2014 №03-12/3485 подключение объекта потребностью до 2,0 нм³/час подключение возможно от действующего подземного газопровода среднего (до 0,3 Мпа) давления Д 200 мм по ул.5-я Керченская.
Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 21.10.2014 №АЭ/010/2100, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 15 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота № 1 установлена в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.

14. Шаг аукциона 10 000 руб.

15. Участники:

- №2 Аксенов Владимир Александрович, г.Астрахань, ул.Пестеля, 59, заявка №2 от 20.10.2015, время: 16-15;
- №5 Петросян Давид Товмасович, г.Астрахань, ул.Дж.Рида, 1а, кв.17, заявка №5 от 22.10.2015, время: 15-20;
- №9 Депенян Давид Давидович, г.Астрахань, ул.Адмиралтейская, д.13, кв.10, заявка №9 от 26.10.2015, время: 10-45.

16. Цена, установленная в результате аукциона: 360.000

триста шестидесять тысяч рублей
(цифрами и прописью)

17. Победителем признан участник № 5, предложивший наибольшую цену предмета аукциона Петросян Давид Товмасович

ул. Дж. Рида, 1а, кв. 17.

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

18. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 350 000

триста пятьдесят тысяч рублей.

19. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона № 9, Депенян Давид Давидович

г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, д. 13, кв. 10.

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

20. Организатору аукциона заключить договор аренды с победителем аукциона в порядке, установленном законодательством.

21. Победителю аукциона:

21.1. Подписать и представить договор аренды на земельный участок в 30-дневный срок с момента направления его организатором аукциона.

В случае, не подписания и не представления договора аренды земельного участка победителем аукциона в установленный срок, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21.2. Зарегистрировать договор аренды на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

Аукционная комиссия:



Председатель

Секретарь комиссии

М.П.

М.В. Соловьева
Ю.Р. Байтемирова
Д.М. Измайлова
Е.В. Шлепкина

Победитель аукциона

Петросов Игорь Юрьевич _____
(ФИО, подпись)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Севастьян Сергей Александрович _____
(ФИО, подпись)

Аукционист: Окунь Геннадий Матвеевич

Один экземпляр на руки _____
Один экземпляр на руки _____