

## ПРОТОКОЛ №1

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Советской Гвардии в Трусовском районе

г. Астрахань

03 сентября 2015г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, ул. Советской Гвардии.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 1093 кв.м для строительства кафе.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:000000:7029.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
  - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 25.09.2014 №03-01/12058, водоснабжение проектируемого кафе предусмотреть от сети водопровода Д-300 мм, проходящей по ул. Советской Гвардии.  
Срок действия технических условий 3 года.
  - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 07.10.2014 №03-12/3052 подключение объекта потребностью до 5,0 нм<sup>3</sup>/час подключение возможно от действующего подземного газопровода среднего (до 0,3 Мпа) давления Д 273 мм по ул. Советской Гвардии.  
Срок действия – бессрочно.
  - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 30.09.2014 №АЭ/010/1918, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 20 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальный размер арендной платы лота № 1 установлен в размере 650 000 (Шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 10 000 руб.
15. При проведении аукциона единственный участник аукциона по лоту № 1 Галстян Рубик Размирович (г.Астрахань, ул.4-я Черниговская, д.12) не присутствовал, в связи

с чем, в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту №1 признан несостоявшимся.

Аукционная комиссия:

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

М.П.



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

В.М. Григорьев

М.В. Соловьева

Ю.Р. Байтемирова

Д.М. Измайлова

Е.В. Шлепкина

Аукционист: Окунь Геннадий Матвеевич

\_\_\_\_\_