

ПРОТОКОЛ №3

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в границах ул. Никольской, Фиолетова, Свердлова, пер.Щепного в Кировском районе

г. Астрахань

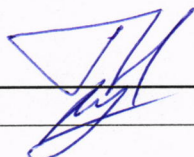
10 сентября 2015г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Кировский район, в границах ул. Никольской, Фиолетова, Свердлова, пер.Щепного.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 2010 кв.м для строительства линейного объекта.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:000000:7403.
7. Срок аренды – 3 года.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота № 5 установлена в размере 1 840 000 (Один миллион восемьсот сорок тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 50 000 руб.
15. При проведении аукциона присутствовал единственный участник аукциона по лоту № 5 Общество с ограниченной ответственностью «Мы Строим Дом» (г.Астрахань, ул.Боевая, 25 А), в связи с чем, в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту №5 признан несостоявшимся.
16. Уполномоченному органу заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту № 5 по начальному размеру ежегодной арендной платы 1 840 000 (Один миллион восемьсот сорок тысяч) рублей в порядке, установленном законодательством.
17. Единственному участнику аукциона зарегистрировать договор аренды на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области (ул. Савушкина, 45).

Аукционная комиссия:

Председатель

Заместитель председателя



В.М. Григорьев

М.В. Соловьева



Секретарь комиссии

М.П.

Участник аукциона

[Handwritten signature]

Ю.Р. Байтемирова
Д.М. Измайлова
Е.В. Шлепкина

[Handwritten signature]

Аукционист: Окунь Геннадий Матвеевич _____

Оценщик аукциона
[Handwritten signature]