**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 декабря 2020 года № 2347-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

образования «Город Астрахань» доли земельного участка

и жилого помещения № 4 многоквартирного дома (литера «А»)

по ул. Белинского/ ул. Грузинской, 12/22 в Кировском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федера­ции, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Фе­дерации, заключением о признании многоквартирного дома (литера «А») по ул. Белинского/ ул. Грузинской, 12/22 в г. Астрахани аварийным и подле­жащим сносу от 11.12.2009 № 9, распоряжением администрации города Астрахани от 12.01.2010 № 07-р «О дальнейшем использовании многоквар­тирных жилых домов», с изменением, внесенным распоряжением админи­страции города Астрахани от 28.09.2011 № 985-р, решением Кировского районного суда г. Астрахани от 17.09.2020:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» долю земельного участка (кадастровый номер 30:12:010617:1), пропорциональную площади жилого помещения (квартиры) № 4 из расчета общей площади земельного участка 367 кв. м, и жилое помещение (квартиру) № 4 в многоквартирном доме (литера «А»), расположенные по адресу: г. Астрахань, ул. Белинского/ ул. Грузинская, 12/22 в Кировском районе (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации му­ниципального образования «Город Астрахань» в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астра­ханской области.

2.2. Управлению информационной политики администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муници­пального образования «Город Астрахань» на официальном сайте админи­страции муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муници­пального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информа­ции.

3. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администра­ции муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муни­ципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить правообладателям проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашения) письмом с уведом­лением о вручении.

3.3. Заключить соглашения с правообладателями изымаемого недви­жимого имущества в случае их согласия с условиями соглашения и пред­ложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения пра­вообладателями изымаемого недвижимого имущества проектов соглашений не представлены подписанные соглашения, обратиться в суд с иском о при­нудительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действу­ющим законодательством Российской Федерации.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижи­мого имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образова­ния «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава муниципального образования «Город Астрахань» М.Н. Пермякова**