**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**31 августа 2020 года № 1628-р**

**«О признании многоквартирного дома литера «А, а, А1, А2» по пер. Хамимова/**

**ул. Батумской, 8/16 в Советском районе аварийным и подлежащим сносу»**

В соответствии со ст. 14, 30 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 23.10.2015 № 7295 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых : помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования «Город Астрахань» с изменениями, внесенными постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 25.02.2016 № 1074, от 08.09.2016 № 6060, от 10.11.2016 № 7757, от 04.04.2017 № 1970, от 06.03.2018 № 163, от 04.06.2018 № 335, от ' 02.08.2018 № 473, от 29.01.2019 № 28, от 16.04.2019 № 172, от 27.05.2019 № 235, от 25.12.2019 № 470, от 06.04.2020 № 81, от 04.06.2020 № 165, от 13.08.2020 № 224, от 19.08.2020 № 233, на основании заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования «Город Астрахань» от 17.07.2020 № ЗАК - 27/9:

1. Признать многоквартирный дом литера «А, а, А1, А2» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе, находящийся в смешанной собственности, аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения граждан не позднее 01.12.2021.

3. Распоряжения администрации муниципального образования «Город : Астрахань» от 03.09.2015 № 919-р «О признании жилого помещения (квартиры № 18) литера «А» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе непригодным для проживания и о его дальнейшем использовании», от 19.10.2015 № 1082-р «О признании жилого помещения (квартиры № 7) литера «А» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе непригодным для проживания и о его дальнейшем использовании», от 19.10.2015 № 1083-р «О признании жилого помещения (квартиры № 16) литера «А» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе непригодным для проживания и о его дальнейшем использовании», от 19.10.2015 № 1084-р «О признании жилого помещения (квартиры № 9) литера «А, А2» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе непригодным для проживания и о его дальнейшем использовании», от 02.11.2015 № 1135-р «О признании жилого помещения (квартиры № 8) литера «А, а» по пер. Хамимова/ ул. Батумской, 8/16 в Советском районе непригодным для проживания и о его дальнейшем использовании» признать утратившими силу.

4. Жилищному управлению администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

4.1. В случае необходимости произвести необходимые действия в: рамках Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2. Представить в управление по капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» документы, подтверждающие отселение граждан из муниципальных жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

5. Управлению по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить требования о сносе собственникам помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», а также копии данных требований в управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

6.1. По истечении срока требования о сносе провести процедуру изъятия земельного участка и жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», и процедуру , прекращения права частной собственности на изымаемые объекты недвижимого имущества, в случае если собственники не осуществили снос указанного дома.

6.2. Представить в управление по капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» информацию о завершении процедуры изъятия земельного участка и жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

7. Управлению по капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

7.1. После выполнения пунктов 4 и 6 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», произвести снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

7.2. Представить в управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань» документ, подтверждающий факт сноса многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

8. Управлению по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Астраханской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия.

9. Управлению контроля и документооборота администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

9.1. Внести соответствующие изменения в поисково-справочную систему правовых актов администрации муниципального образования «Город Астрахань».

9.2. Осуществлять контроль за ходом исполнения настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**И.о. главы администрации М.Н. Пермякова**