Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 апреля 2018 года № 1854-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

образования «Город Астрахань» доли земельного участ­ка

и жилого помещения (квар­тиры № 1) литера «Б, Б1, В»

по ул. Писарева/ ул. Каховского, 5/5 в Кировском районе»

В соответствии с п. 10 ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса РФ, заключением о признании жилого помещения квартиры № 1 литера «Б, Б1, В» по ул. Писарева/ ул. Каховского, 5/5 в Кировском районе непригодным для проживания от 18.07.2014 № 9, распоряжением администрации города Астрахани от 18.08.2014 № 882-р «О дальнейшем использовании жилого помещения (квартира № 1) литера «Б, Б1, В» по ул. Писарева/ ул. Каховского, 5/5 в Кировском районе»:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Го­род Астрахань» доли земельного участка площадью 411 кв. м (кадастровый номер 30:12:010081:1) и жилое помещение (квартира № 1) литера «Б, Б1, В», расположенные по адресу: г. Астрахань, ул. Писарева/ ул. Каховского, 5/5 в Кировском районе (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателю недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Го­род Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муни­ципального образования «Город Астрахань» в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астрахан­ской области.

2.2. Управлению информационной политики администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципаль­ного образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муници­пального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муни­ципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», направить правообладателю недвижимого имущества проект соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» (далее - соглашение) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашение с правообладателем изымаемого недви­жимого имущества в случае достижения согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателем изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения не представлено подписанное соглашение, обратиться в суд с иском о прину­дительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Правообладателю изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимо­го имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального об­разования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образова­ния «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава администрации О.А. Полумордвинов**