

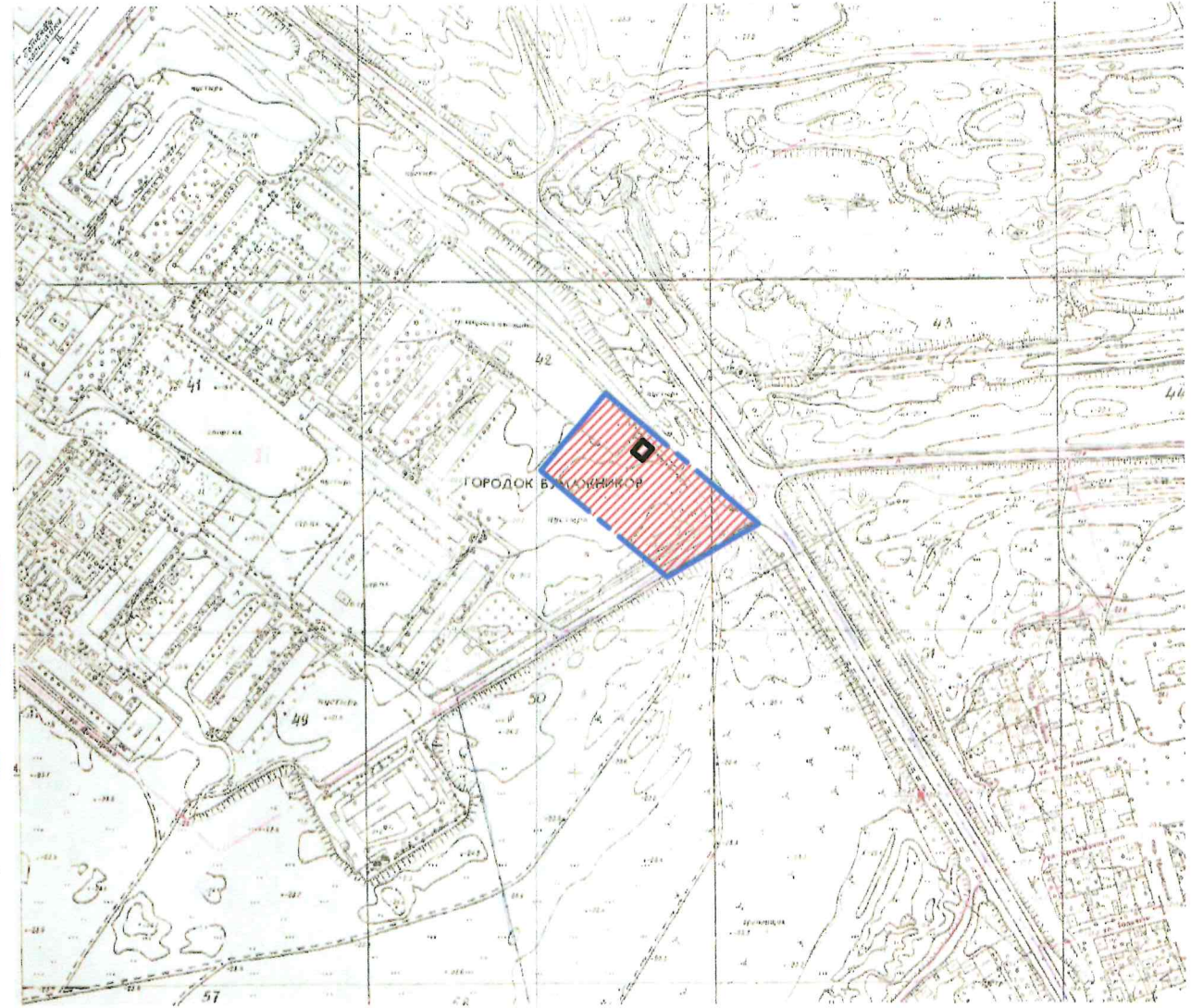
**Проект планировки территории в границах улиц Димитрова и Магистральной
в Трусовском районе города Астрахани**

**Копии графического материала
к Обоснованию проекта планировки территории**

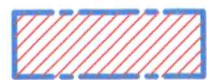
Схема размещения проектируемой территории в структуре Трусовского района г. Астрахани М 1:5000

Схема зонирования

Приложение 2
Карта зон ограничений градостроительной деятельности



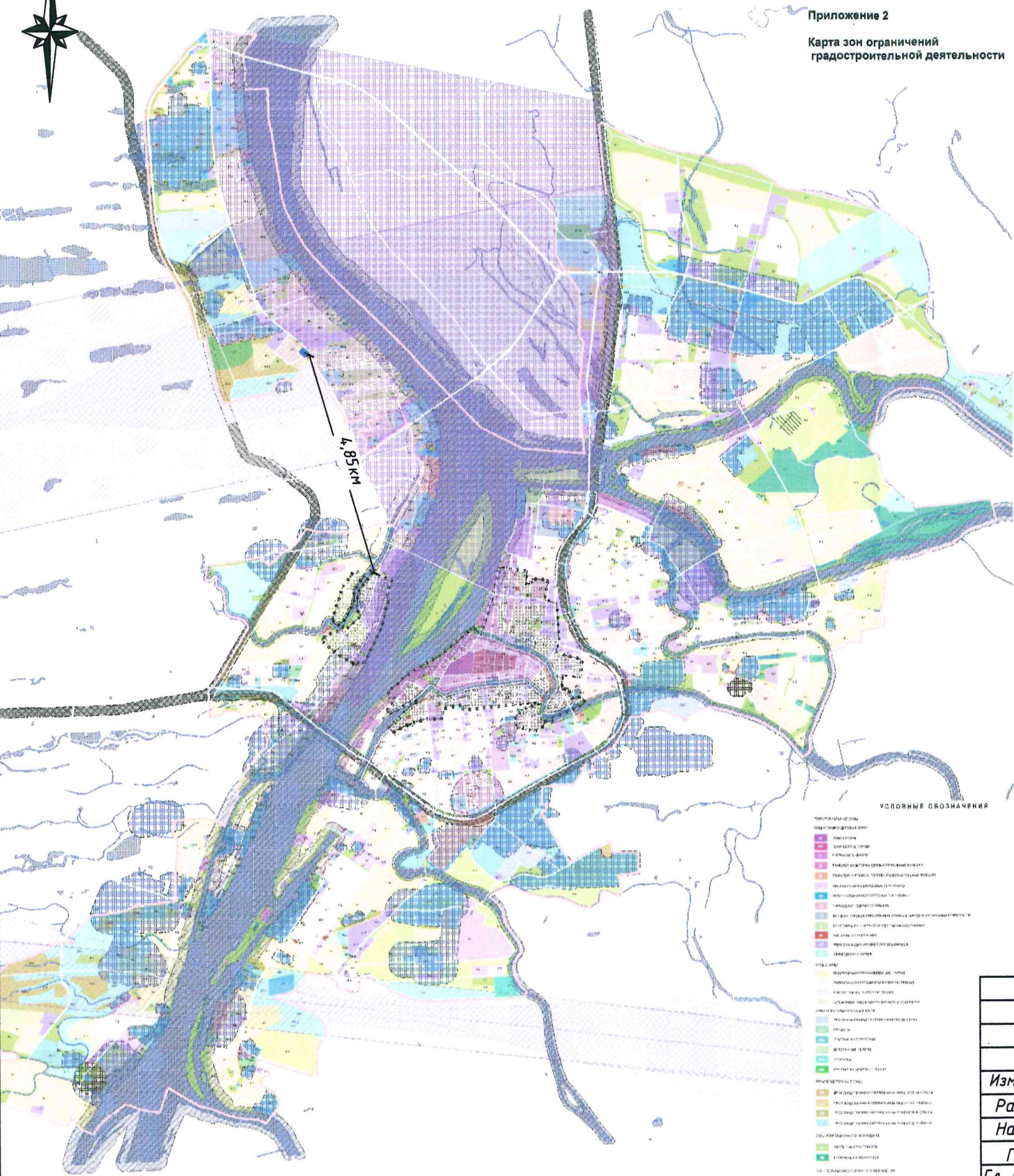
Условные обозначения:



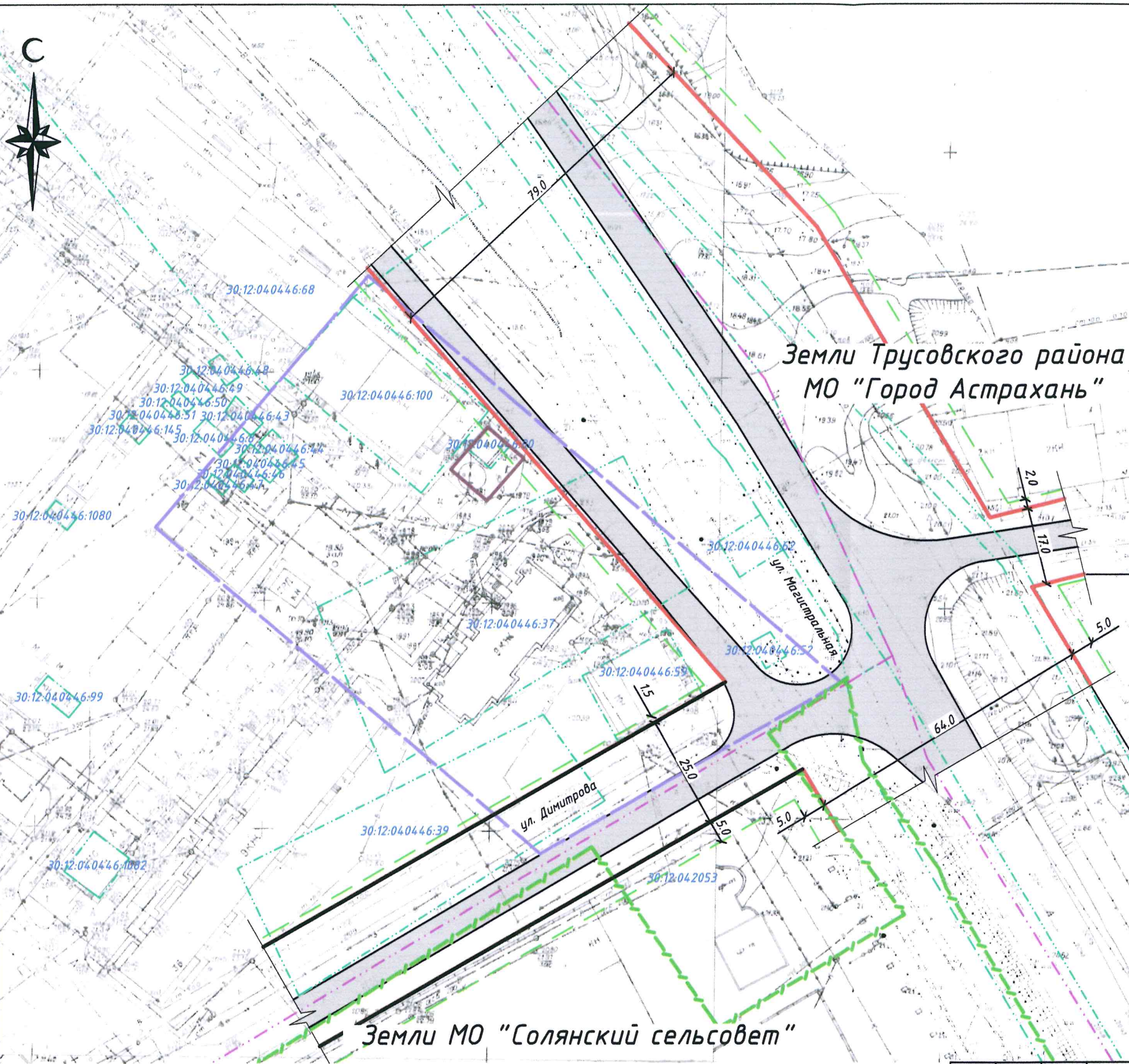
- Границы проектных работ



- Границы зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия



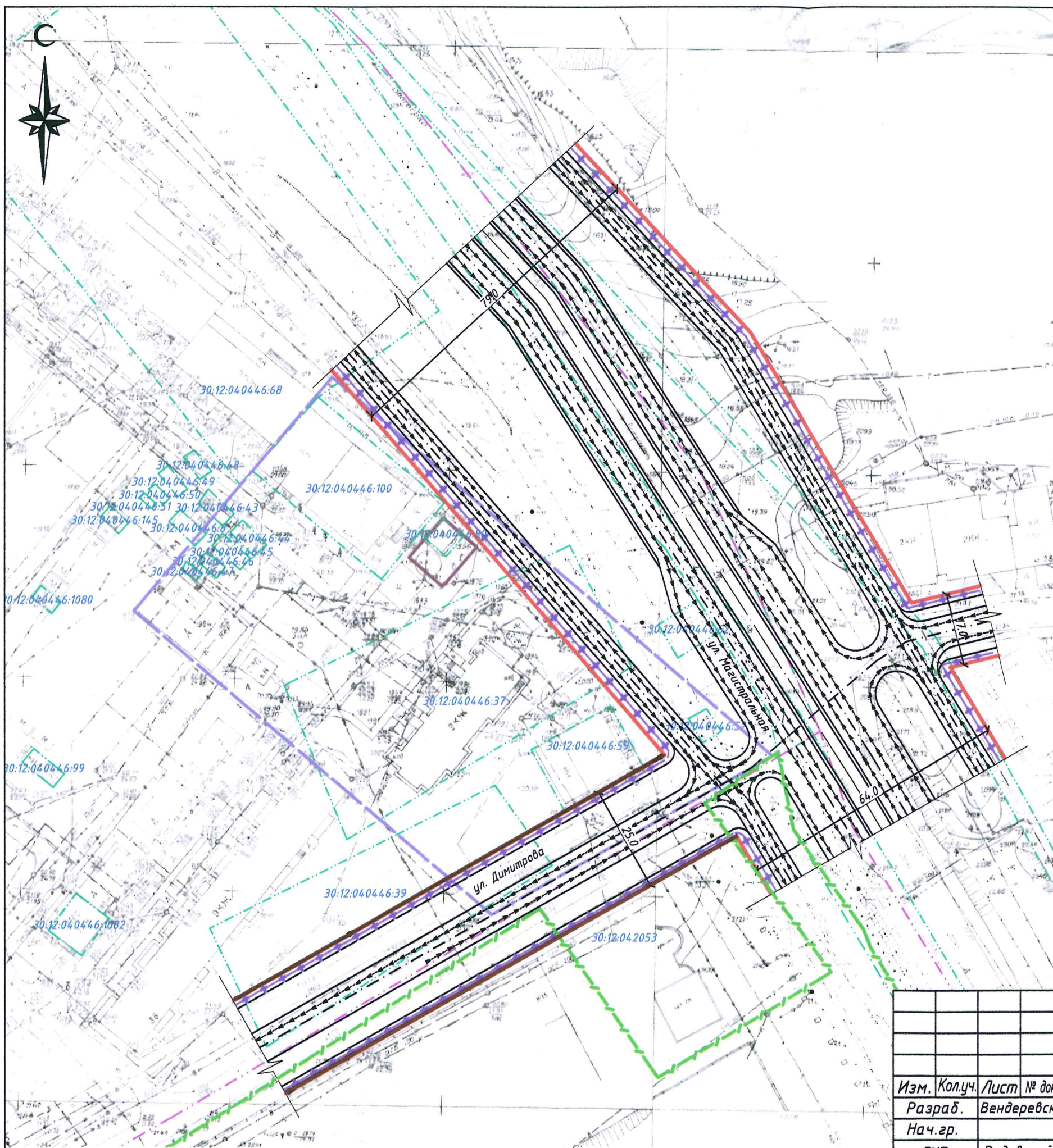
						Проект планировки территории в границах улиц Димитрова и Магистральной в Трусовском районе города Астрахани		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разраб.	Вендеревская						ПП	1.2.1.
Нач.гр.								
ГИП	Рудовский					Схема размещения проектируемой территории в структуре Трусовского района МО "Город Астрахань" М 1:5000	ГП АО "Проектно-производственное архитектурно-планировочное предприятие"	
Гл. инженер	Христофорова							
И.о. директора	Ижбердеева							



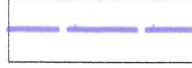
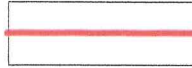



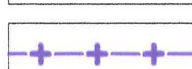
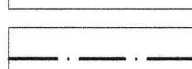
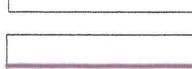
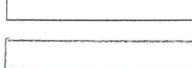
Условные обозначения:

- граница городского округа г. Астрахань;
- граница проектирования проекта планировки;
- красные линии, утвержденные на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ мэра города Астрахани от 03 октября 2014 года № 6316-м «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для строительства линейного объекта по ул. Магистральной от ул. Химиков до ул. Димитрова и по ул. Тбилисской от ул. Магистральной до ул. Технической в Трусовском районе г. Астрахани»;
- проектируемые красные линии;
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
- граница квартала, стоящего на кадастровом учете;
- граница формируемого земельного участка :ЗУ 1;
- магистральная автомобильная дорога общегородского значения с твердым покрытием (М-6, автодорога Москва - Астрахань, км 1373 - 1384 км) /сущ./;
- линия регулирования жилой застройки.

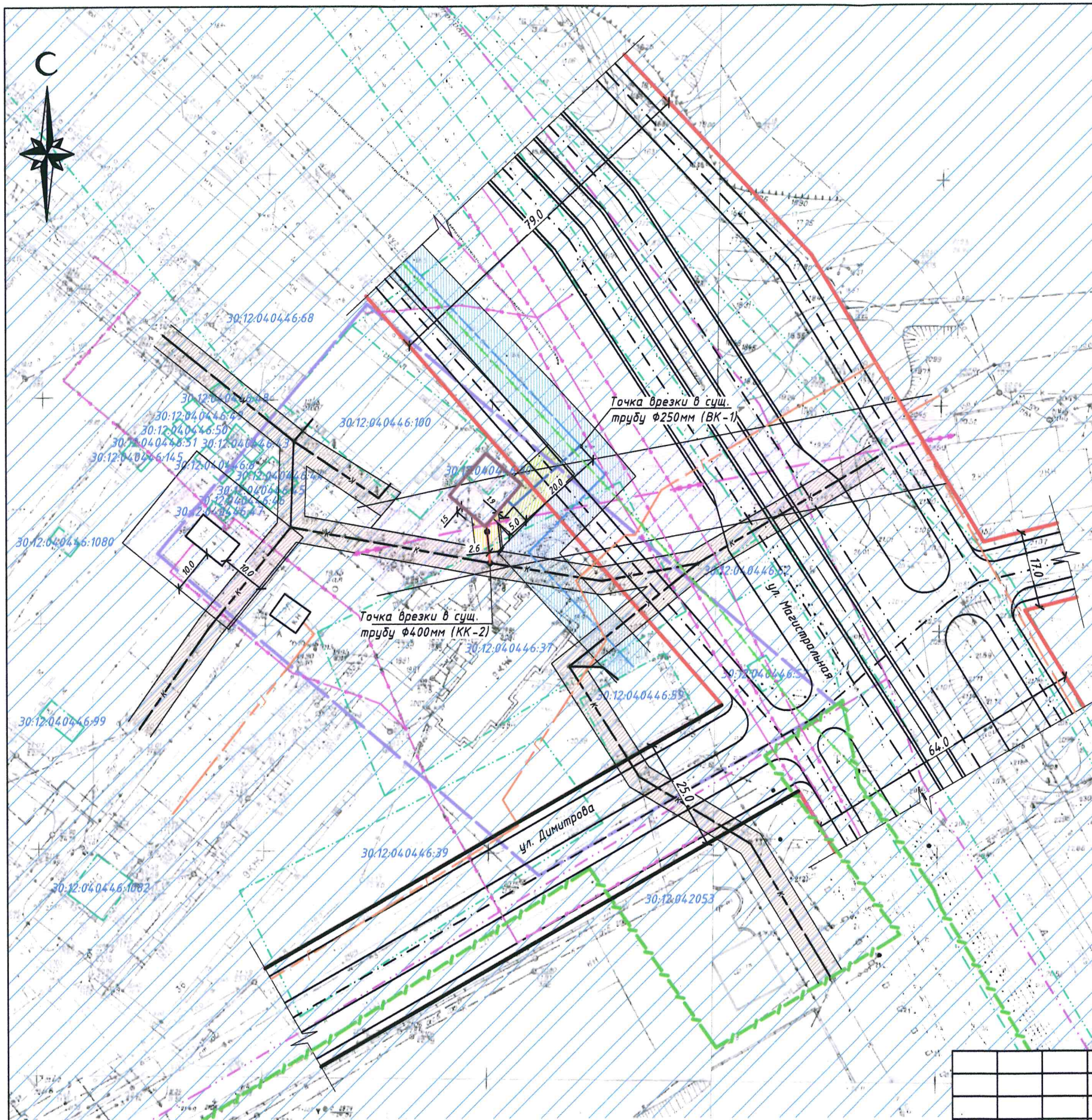
						Проект планировки территории в границах улиц Димитрова и Магистральной в Трусовском районе города Астрахани			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Вендеревская					ПП	1.2.2.	
Нач. гр.									
ГИП		Рудовский							
Гл. инженер						План современного использования территории (опорный план). М1:1000	ГП АО		
предприятия		Христофорова					"Проектно-производственное архитектурно-планировочное предприятие"		
И.о. директора		Ижбердеева							



Условные обозначения:

-  - граница проектирования проекта планировки;
-  - красные линии, утвержденные на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ мэра города Астрахани от 03 октября 2014 года № 6316-м «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для строительства линейного объекта по ул. Магистральной от ул. Химиков до ул. Димитрова и по ул. Тбилисской от ул. Магистральной до ул. Технической в Труссовском районе г. Астрахани»;
-  - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
-  - граница квартала, стоящего на кадастровом учете;
-  - схема движение автотранспорта;
-  - основные пути пешеходного движения;
-  - ось автомобильной дороги /на перспективу/;
-  - граница формируемого земельного участка :ЗУ 1.
-  - проектируемые красные линии.

						Проект планировки территории в границах улиц Димитрова и Магистральной в Труссовском районе города Астрахани				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Планировка территории Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Вендеревская							ПП	1.2.3.	
Нач.гр.										
ГИП	Рудовский					Схема организации транспорта и улично-дорожной сети. М 1:1000		ГП АО "Проектно-производственное архитектурно-планировочное предприятие"		
Гл. инженер										
предприятия	Христофорова									
И.о. директора	Ишбаева									



Условные обозначения:

- граница городского округа г. Астрахань;
- граница проектирования проекта планировки;
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
- граница квартала, стоящего на кадастровом учете;
- граница формируемого земельного участка :ЗУ 1;
- сеть самотечной канализации ф100мм /проект./;
- сеть водопровода ф32х2,4мм /проект./;
- кабель связи /сущ./;
- силовой кабель /сущ./;
- сеть подземного газопровода ст. 100 /сущ./;

Зоны с особым использованием территории:

- зона подлета аэродрома (шумовая зона) /сущ./;
- охранная зона сети водопровода (сущ.);
- охранная зона сети самотечной канализации (сущ.);
- охранная зона сети самотечной канализации (проект.);
- охранная зона сети водопровода (проект.);
- охранная зона сети высоковольтной электролинии (сущ.);
- санитарно-защитная зона существующей КТП.

						Проект планировки территории в границах улиц Димитрова и Магистральной в Трусовском районе города Астрахани			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Планировка территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Вендеревская						ПП	1.2.4.	
Нач.гр.									
ГИП	Рудовский								
Гл. инженер						Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Схема зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000	ГП АО "Проектно-производственное архитектурно-планировочное предприятие"		
предприятия	Христофорова								
И.о.директора	Ижбердеева								