Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 февраля 2018 года № 736-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

 образования «Город Астрахань» доли земельного участка

 и жилого помещения многоквартирного дома (литера «Б, б»)

по ул. Куйбышева, 46 в Ленинском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Феде­рации, заключением о признании многоквартирного дома литера «Б, б» по ул. Куйбышева, 46 в Ленинском районе г. Астрахани аварийным и подлежа­щим сносу от 23.05.2014 № 7, распоряжением администрации города Астра­хани от 30.06.2014 № 682-р «О дальнейшем использовании многоквартирного дома литера «Б, б» по ул. Куйбышева, 46 в Ленинском районе»,

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» долю земельного участка (кадастровый номер 30:12:020339:5), пропорциональную площади жилого помещения (квартиры № 8) из расчета общей площади земельного участка 771 кв. м, и жилое поме­щение (квартиру № 8) в многоквартирном доме литера «Б, б», расположен­ные по адресу: г. Астрахань, ул. Куйбышева, 46 в Ленинском районе (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию на­стоящего распоряжения администрации муниципального образования «Го­род Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муни­ципального образования «Город Астрахань» в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

2.2. Управлению информационной политики администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципаль­ного образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муници­пального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муници­пального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муници­пального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Го­род Астрахань», направить правообладателям недвижимого имущества проект соглашения об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашение) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашение с правообладателями изымаемого недвижи­мого имущества в случае достижения согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения пра­вообладателями изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения не представлено подписанное соглашение, обратиться в суд с иском о прину­дительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимо­го имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального об­разования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образова­ния «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава администрации О.А. ПОЛУМОРДВИНОВ**