Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 февраля 2018 года № 894-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

образования «Город Астрахань» долей земельного участка

и помещений многоквартирного дома

(литера «А») по ул. В. Мейера, 9 в Трусовском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, заключением о признании многоквартирного жилого дома литера «А» по ул. В. Мейера, 9 в Трусовском районе г. Астрахани аварийным и подлежащим сносу от 26.12.2014 № 16, распоряжением администрации города Астрахани от 02.03.2015 № 274-р «О дальнейшем использовании многоквартирного дома литера «А» по ул. В. Мейера, 9 в Трусовском районе»:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» доли земельного участка (кадастровый номер 30:12:040076:41), пропорциональные площади жилых помещений (комнаты № 15а, квартиры № 1, квартиры № 8, квартиры № 9, квартиры № 13, квартиры № 13а комнаты № 66, квартиры № 13а комнаты № 67, квартиры № 13а комнаты № 70, квартиры № 15 комнаты № 79, квартиры № 17а комнаты № 88, квартиры № 18 комнаты № 94, квартиры № 18 комнаты № 98, квартиры № 19 комнаты № 101, квартиры № 19 комнаты № 103, квартиры № 20 комнаты № 106, квартиры № 23 комнаты № 125, квартиры № 26 комнаты № 142, квартиры № 27 (1/5 доля), квартиры № 27 комнаты № 143) из расчета общей площади земельного участка 2561 кв. м, и жилые помещения (комнату № 15а, квартиру № 1, квартиру № 8, квартиру № 9, квартиру № 13, квартиру № 13а комнаты № 66, квартиру № 13а комнаты № 67, квартиру № 13а комнаты № 70, квартиру № 15 комнаты № 79, квартиру № 17а комнаты № 88, квартиру № 18 комнаты № 94, квартиру № 18 комнаты № 98, квартиру № 19 комнаты № 101, квартиру № 19 комнаты № 103, квартиру № 20 комнаты № 106, квартиру № 23 комнаты № 125, квартиру № 26 комнаты № 142, квартиру № 27 (1/5 доля), квартиру № 27 комнаты № 143) в многоквартирном доме литера «А», расположенные по адресу: г. Астрахань, ул. В. Мейера, 9 в Трусовском районе (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

2.2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», направить правообладателям недвижимого имущества проект соглашения об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашение) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашение с правообладателями изымаемого недвижимого имущества в случае достижения согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения не представлено подписанное соглашение, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава администрации О.А. ПОЛУМОРДВИНОВ**