



КонсультантПлюс

Решение Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 28.04.2016
N 44

(ред. от 23.05.2019)

"Об утверждении Положения об управлении
по капитальному строительству
администрации муниципального образования
"Город Астрахань"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 26.11.2019

ГОРОДСКАЯ ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"

РЕШЕНИЕ
от 28 апреля 2016 г. N 44

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УПРАВЛЕНИИ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань"
от 01.12.2016 N 168, от 12.07.2018 N 87, от 23.05.2019 N 50)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) муниципального образования "Город Астрахань" Городская Дума решила:

1. Утвердить [Положение](#) об управлении по капитальному строительству администрации муниципального образования "Город Астрахань" (прилагается).

2. Признать утратившим силу [Решение](#) Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 03.09.2015 N 78 "Об утверждении Положения об управлении по капитальному строительству, градостроительной, строительной и жилищной политике администрации муниципального образования "Город Астрахань".

3. Опубликовать настоящее Решение в официальном периодическом издании нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань" в сети "Интернет".

4. Общему отделу Городской Думы сделать соответствующую запись в оригинале Решения Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 03.09.2015 N 78.

Глава муниципального образования
"Город Астрахань"
А.В.ГУБАНОВА

Утверждено
Решением Городской Думы
от 28 апреля 2016 г. N 44

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УПРАВЛЕНИИ ПО КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АСТРАХАНЬ"

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань"
от 01.12.2016 N 168, от 23.05.2019 N 50)

1. Общие положения

1.1. Управление по капитальному строительству администрации муниципального образования "Город Астрахань" (далее - управление) является отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования "Город Астрахань".

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется **Конституцией** Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Астраханской области, **Уставом** муниципального образования "Город Астрахань", другими муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань", настоящим Положением.

1.3. Управление осуществляет свою деятельность непосредственно во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

1.4. Управление является юридическим лицом, имеет печать, бланки, штампы, лицевой счет, имеет в оперативном управлении имущество, может от своего имени приобретать, осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Управление осуществляет свою деятельность за счет средств бюджета муниципального образования "Город Астрахань" (далее - местный бюджет) в пределах утвержденных для управления бюджетных ассигнований.

1.6. Имущество управления находится в собственности муниципального образования "Город Астрахань" и закрепляется за управлением на праве оперативного управления или передается управлению в безвозмездное пользование.

1.7. Штатное расписание управления, его структура и положения об отделах управления утверждаются постановлением администрации муниципального образования "Город Астрахань".

1.8. Положение об управлении утверждается решением Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань".

1.9. Полное наименование управления - управление по капитальному строительству администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Сокращенное наименование управления - УКС администрации города Астрахани.

1.10. Юридический адрес управления: 414000, г. Астрахань, ул. Чернышевского, 4.

2. Полномочия управления

2.1. Управление осуществляет следующие полномочия:

2.1.1. Участвует в разработке, формировании и реализации областных и федеральных программ в области капитального ремонта, строительства и реконструкции.

2.1.2. Разрабатывает, формирует и реализует ведомственные целевые и муниципальные программы муниципального образования "Город Астрахань" в сфере строительства, капитального ремонта, реконструкции следующих объектов муниципального имущества:

- муниципальных образовательных организаций и прилегающих к ним территорий;
- муниципальных объектов спорта;
- муниципального жилого и нежилого фонда;
- берегоукреплений, насосных станций, шлюзов-регуляторов, мостов, находящихся в собственности муниципального образования "Город Астрахань";
- автомобильных дорог общего пользования местного значения.

2.1.3. Организует в порядке, установленном действующим законодательством, разработку, государственную экспертизу и утверждение проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов муниципального имущества.

2.1.4. В установленном действующим законодательством порядке осуществляет мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту муниципальных образовательных организаций и прилегающих к ним территорий, муниципального жилого и нежилого фонда, муниципальных объектов спорта, берегоукреплений, насосных станций, шлюзов-регуляторов, мостов, автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования "Город Астрахань".

2.1.5. Осуществляет мероприятия по сносу на территории муниципального образования "Город Астрахань" ветхого и аварийного муниципального жилого и нежилого фонда, признанного в установленном законом порядке не пригодным для дальнейшего использования (проживания) и подлежащего сносу, в соответствии с правовыми актами администрации муниципального образования "Город Астрахань".
(п. 2.1.5 в ред. [Решения](#) Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 23.05.2019 N 50)

2.1.6. Осуществляет строительный контроль в соответствии с действующим законодательством в рамках заключенных управлением муниципальных контрактов.

2.1.7. Осуществляет мероприятия, необходимые для ввода в эксплуатацию построенных и реконструированных объектов в рамках заключенных управлением муниципальных контрактов.

2.1.8. В установленном порядке формирует документацию, необходимую для государственной регистрации прав на вновь построенные объекты муниципального имущества, и направляет ее в отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования "Город Астрахань".

2.1.9 - 2.1.11. Исключены. - [Решение](#) Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 23.05.2019 N 50.

2.1.9. Осуществляет функции и полномочия учредителя МКП г. Астрахани "Дирекция по капитальному строительству".
(пункт введен [Решением](#) Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 12.07.2018 N 87)

2.1.10. Осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в отношении подведомственной организации МКП г. Астрахани "Дирекция по капитальному строительству".
(пункт введен [Решением](#) Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 12.07.2018 N 87)

2.1.11. Осуществляет мероприятия путем заключения муниципальных контрактов по охране объектов муниципального жилищного фонда, вновь введенных в эксплуатацию, до момента заселения гражданами по договорам социального найма, а также муниципального жилищного фонда на период выселения граждан для проведения капитального ремонта или реконструкции.

2.1.12. Осуществляет функции муниципального заказчика в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" из средств местного бюджета, в том числе за счет средств, переданных в местный бюджет из вышестоящих бюджетов, в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

2.1.13. Подготавливает и размещает необходимые сведения, информацию, отчеты в единой информационной системе в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.1.14. Формирует предложения к проекту местного бюджета по вопросам финансирования сферы капитального ремонта, строительства, реконструкции.

2.1.15. Обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования средств местного бюджета в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

2.1.16. Рассматривает в соответствии с действующим законодательством обращения граждан и юридических лиц по вопросам, относящимся к полномочиям управления, своевременно информирует заявителей о принятых решениях.

2.1.17. Осуществляет прием граждан по вопросам, входящим в полномочия управления, обеспечивает выполнение их обоснованных просьб и законных требований.

2.1.18. Осуществляет иные полномочия, установленные муниципальными правовыми актами.

2.2. Управление в пределах своих полномочий:

2.2.1. Запрашивает и получает от органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань", органов государственной власти и их структурных подразделений, а также от предприятий, учреждений, организаций и общественных объединений информацию и материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в полномочия управления.

2.2.2. Подготавливает в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань".

2.2.3. Проводит совещания по вопросам, входящим в полномочия управления, с привлечением руководителей и специалистов органов местного самоуправления и их структурных подразделений, муниципальных учреждений.

3. Организация работы управления

3.1. Управление возглавляет начальник управления, назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой администрации муниципального образования "Город Астрахань".

3.2. Заместители начальника управления назначаются на должность и освобождаются от должности приказом начальника управления.

3.3. Число заместителей начальника управления устанавливается в соответствии со штатным расписанием, утверждаемым постановлением администрации муниципального образования "Город Астрахань".

3.4. На время отсутствия начальника управления его обязанности исполняет один из заместителей.

3.5. Начальник управления осуществляет следующие полномочия:

3.5.1. Руководит деятельностью управления.

3.5.2. Распределяет обязанности между заместителями начальника управления и определяет их полномочия.

3.5.3. Утверждает функциональные обязанности работников управления (должностные инструкции), правила внутреннего трудового распорядка и другие акты управления.

3.5.4. Издаёт приказы по личному составу, по организационным вопросам, связанным с деятельностью управления, и распоряжения по вопросам, отнесенным к компетенции управления муниципальными нормативными правовыми актами, в том числе в сфере предоставления муниципальных услуг.
(п. 3.5.4 в ред. Решения Городской Думы муниципального образования "Город Астрахань" от 01.12.2016 N 168)

3.5.5. Вносит предложения главе администрации муниципального образования "Город Астрахань":

- об изменении положений об отделах управления;

- об изменении структуры и штатного расписания управления в пределах установленных администрацией муниципального образования "Город Астрахань" фонда оплаты труда и численности работников.

3.5.6. Назначает на должность и освобождает от должности работников управления.

3.5.7. Применяет к работникам управления меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с действующим законодательством, а также принимает иные меры по устранению нарушений.

3.5.8. Распоряжается в установленном порядке имуществом и средствами местного бюджета, выделяемыми администрацией муниципального образования "Город Астрахань" на содержание управления.

3.5.9. Выдает доверенности, открывает лицевые счета в финансовом органе, исполняющем местный бюджет.

3.5.10. Без доверенности представляет интересы управления в судах, органах государственной власти и других организациях, заключает контракты, договоры, соглашения.

3.5.11. Планирует и организует работу управления.

3.5.12. Организует и проводит личный прием и рассмотрение обращений граждан, принимает по ним решения в пределах своей компетенции.
