

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту: «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 30:12:041488:69, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. 1-я Заречная»

Дата оформления заключения « 13 » марта 2026 года

Организатор общественных обсуждений: Управление по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 30:12:041488:69, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. 1-я Заречная, с установлением следующих значений параметров для индивидуального жилищного строительства:

- расстояние от основного строения до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:041488:68 – 1,5 м;

- расстояние от основного строения до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:041488:41 – 1,5 м.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях — 0

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «12» марта 2026 года

1. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. Отсутствуют

2. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

2.1. Отсутствуют

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Отсутствуют

Выводы по результатам общественных обсуждений:

В связи с отсутствием предложений и замечаний рекомендуется одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 30:12:041488:69, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. 1-я Заречная.

И.о. начальника отдела территориального планирования
управления по архитектуре и градостроительству
администрации муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»

Е.Д. Воробьева

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту: «Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка) в отношении земельного участка площадью 6121 кв. м с кадастровым номером 30:12:030242:1, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, д.101»

Дата оформления заключения « 13» марта 2026 года

Организатор общественных обсуждений: Управление по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка) в отношении земельного участка площадью 6121 кв. м с кадастровым номером 30:12:030242:1, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, д.101.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях — 0

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «12» марта 2026 года

1. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. Отсутствуют

2. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

2.1. Отсутствуют

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Отсутствуют

Выводы по результатам общественных обсуждений:

В связи с отсутствием предложений и замечаний рекомендуется одобрить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка) в отношении земельного участка площадью 6121 кв. м с кадастровым номером 30:12:030242:1, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, д.101.

И.о. начальника отдела территориального планирования
управления по архитектуре и градостроительству
администрации муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»

Е.Д. Воробьева

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту: «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1001 кв. м с кадастровым номером 30:12:030188:217, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, с/т «Моряк-1», расположенное вдоль дороги в аэропорт»

Дата оформления заключения «13» марта 2026 года

Организатор общественных обсуждений: Управление по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1001 кв. м с кадастровым номером 30:12:030188:217, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, с/т «Моряк-1», расположенное вдоль дороги в аэропорт, с установлением следующих значений параметров для объектов нежилого назначения:

- процент застройки территории — не более 65 % от площади земельного участка;

- процент озеленения территории – не менее 15 % от площади земельного участка.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях — 0

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от «12» марта 2026 года

1. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. Отсутствуют

2. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

2.1. Отсутствуют

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Отсутствуют

Выводы по результатам общественных обсуждений:

В связи с отсутствием предложений и замечаний рекомендуется одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1001 кв. м с кадастровым номером 30:12:030188:217, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, с/т «Моряк-1», расположенное вдоль дороги в аэропорт.

И.о. начальника отдела территориального планирования
управления по архитектуре и градостроительству
администрации муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»

Е.Д. Воробьева