



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.09.2025

№ 1917

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:010013:36

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 29.08.2025, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 04.09.2025 № 30, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 04.09.2025 № 12), в связи с обращением Бариной Е.А. от 01.08.2025 № 114/757-18-01, действующей за Яровую Д.В. по доверенности, удостоверенной Кузьминой Е.В., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Город Астрахань» Антоновой Т.А., зарегистрированной в реестре за № 30/88-н/30-2025-2-320 от 11.03.2025:

PM001963*

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка площадью 737,66 кв. м с кадастровым номером 30:12:010013:36, расположенного по адресу: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, с/т «Моряк», расположенное по ул. С. Перовской, уч-к 31, в соответствии с абзацем десятым пункта 2.8.2

административного регламента министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлениями министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, от 28.04.2025 № 37, ввиду невозможности соблюдения требований части 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», связанных с недопущением изменения вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. министра



О.А. Бурякова