



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.03.2025

№ 372

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:010125:23

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 27.02.2025 № 2), в связи с обращением Матвеевой М.А. от 14.02.2025 № 114/102-18-01:

PM000451*

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «обеспечение занятий спортом в помещениях» в отношении земельного участка площадью 136 кв. м с кадастровым номером 30:12:010125:23, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Фиолетова, 7, в соответствии с абзацем пятым пункта 2.8.2 административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлением министерства

имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, а именно ввиду того, что земельный участок расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный со складами, кон. XIX в.» с реестровым номером 30:12-8.141, на которую, в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 1 части 4 статьи 20 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденных решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, действие градостроительного регламента не распространяется.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда