

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО»

**Проект межевания территории в районе
земельных участков по ул. Магистральной, 1,
ул. Мосина, 1а в Труссовском районе города
Астрахани**

Проектная документация

«Межевание территории»

2024 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО»

Юридический адрес: 414032, г. Астрахань, ул. Белостокская, б3 «б»

Фактический адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Максима Горького / ул. Урицкого, 41/44, пом. 3а

Член СРО Ассоциация «ИРОСК», рег. № 66 от 24.03.2010 г.

Член Ассоциации «Объединение проектировщиков «ПроектСити», рег. № 070518/407 от 07.05.2018 г.

Лицензия на осуществление геодезической и картографической деятельности № 30-00019Ф от 29.05.2017 г.



ОГРН 1083016001100, ИНН 3016056519, КПП 301901001, ОКТМО 12701000, ОКПО 85962841

**Проект межевания территории в районе земельных участков по ул.
Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусковском районе города
Астрахани**

Проектная документация

«Межевание территории»

Заказчик: ООО «БТ СВАП»

Директор ООО «Землеустройство»

Уманцев И.В.



г. Астрахань
2024 г.

Содержание проекта межевания ПМ-01

№ п/п	Наименование	Страница
Том I. Основная (утверждаемая) часть проекта		
ПМ-01-1	Текстовая часть	2
1	Пояснительная записка	3
ПМ-01-2	Приложения:	14
2	Каталоги координат	15
2.1	Каталог координат границ разработки проекта межевания территории	16
2.2	Каталог координат границ образуемых земельных участков	18
2.3	Каталог координат границ частей земельных участков	21
2.4	Каталог координат красных линий	22
ПМ-01-3	Графическая часть	23
3	Чертеж межевания территории	24
Том II. Материалы по обоснованию проекта		
ПМ-01-4	Текстовая часть	25
4	Пояснительная записка	26
ПМ-01-5	Графическая часть	27
5	Чертеж материалов обоснования проекта межевания территории	28
ПМ-01-6	Текстовые приложения	29
6.1	Распоряжение № «142» от 05.02.2024	30
6.2	Задание на разработку проекта межевания территории	32
6.3	Обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий	37
6.4	Согласие арендатора	38

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подпись	Дата
Инва. № подл.	История изменений
Разработал	Майоров Г.А.
ГИП	Кузьмин А.И.
Н.контр	Уманцев И.В.

Проект межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусловском районе города Астрахани

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	38

Содержание проекта межевания

ООО «Землеустройство»

Текстовая часть

ПМ-01-1

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
							2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Наименование вида	Код	Наименование вида	Код
Тяжелая промышленность	6.2	Бытовое обслуживание	3.3
Легкая промышленность	6.3	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
Пищевая промышленность	6.4	Обеспечение научной деятельности	3.9
Нефтехимическая промышленность	6.5	Ветеринарное обслуживание	3.10
Строительная промышленность	6.6	Деловое управление	4.1
Коммунальное обслуживание	3.1	Магазины	4.4
Служебные гаражи	4.9	Банковская и страховая деятельность	4.5
Склады	6.9	Объекты дорожного сервиса	4.9.1
Железнодорожный транспорт	7.1		
Автомобильный транспорт	7.2		
Водный транспорт	7.3		
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3		
Гидротехнические сооружения	11.3		

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктом 6 статьи 20 Правил.

Предельные параметры:

1. Для объектов нежилого назначения:

– минимальная ширина земельного участка – 12 м, максимальный размер не подлежит установлению;

– минимальная площадь земельного участка – 400 кв. м, максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.

2. Минимальный отступ от зданий, строений, сооружений до границ земельных участков не установлен, однако размещение объектов капитального строительства должно соответствовать требованиям пожарных и санитарных норм по отношению к объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

3. Предельная высота объектов нежилого назначения – 30 м от проектной

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

образуются путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 30:12:040176:155, 30:12:040176:547 и 30:12:040176:734 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (кадастровый квартал 30:12:040176) в категории «земли населенных пунктов».

Дополнительно сообщаем, что виды разрешенного использования «Строительная промышленность», «Склады» и «Гидротехнические сооружения» в зоне ПК-2 являются основными видами использования, и тем самым не требуют получения разрешения на условно разрешенный вид использования согласно статьи 39 Градостроительного Кодекса.

Технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Номер образованного земельного участка	площадь (кв. м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Примечание
1	:ЗУ 1	36794.92	Земли населенных пунктов	Строительная промышленность (Код 6.6); склады (Код 6.9)	данный вид разрешенного использования является основным согласно ПЗЗ
2	:ЗУ2	27779.18	Земли населенных пунктов	Гидротехнические сооружения (Код 11.3); склады (Код 6.9)	данные виды разрешенного использования являются основными согласно ПЗЗ
3	:ЗУ3	10604,05	Земли населенных пунктов	Строительная промышленность (Код 6.6); склады (Код 6.9)	данные виды разрешенного использования являются основными согласно ПЗЗ
ВСЕГО:		75178,15			

Главный инженер проекта _____ Кузьмин А.И.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Ине. № подл.	

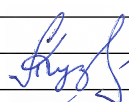

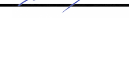
										Лист
										13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Приложения

ПМ-01-2

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Каталоги координат границ разработки проекта межевания территории,
границ образуемых земельных участков, их частей и красных линий

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. № подл.							Проект межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
	Разработал	Майоров Г.А.					Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Кузьмин А.И.					ПД	1	9
Н.контр	Уманцев И.В.					ООО «Землеустройство»			

Каталоги координат

Каталог координат границ разработки ПМТ		
№ точки	Система координат МСК-30	
1	429854.01	2217577.52
2	429955.36	2217537.33
3	430047.05	2217500.97
4	430061.49	2217543.18
5	430065.34	2217554.44
6	430096.47	2217543.49
7	430098.59	2217547.98
8	430184.52	2217729.52
9	430204.87	2217772.53
10	430210.14	2217783.66
11	430156.40	2217807.95
12	430148.09	2217811.16
13	430092.17	2217836.61
14	430019.70	2217870.50
15	429975.55	2217889.85
16	429930.20	2217910.91
17	429894.92	2217930.02
18	429892.00	2217917.74
19	429873.84	2217841.42
20	429879.34	2217835.77
21	429895.15	2217827.62
22	429950.92	2217804.04
23	429983.28	2217790.35
24	429991.09	2217787.04
25	430007.53	2217780.09
26	430041.34	2217765.80
27	430086.20	2217746.81
30	430081.77	2217736.49
31	430003.24	2217770.12
32	429990.32	2217775.75
33	429986.89	2217777.24
34	429982.64	2217779.09

Име. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						2

Каталог координат границ земельного участка
:ЗУ1

№ точки	Система координат МСК-30	
7	430098.59	2217547.98
8	430184.52	2217729.52
29	430124.18	2217754.59
28	430115.64	2217734.37
27	430086.20	2217746.81
30	430081.77	2217736.49
31	430003.24	2217770.12
32	429990.32	2217775.75
33	429986.89	2217777.24
34	429982.64	2217779.09
35	429979.10	2217780.63
36	429911.10	2217618.12
37	429916.25	2217615.26
38	429936.50	2217603.98
39	429942.80	2217615.25
40	429952.03	2217611.27
7	430098.59	2217547.98

Площадь участка 36795 кв.м.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						4

Каталог координат границ земельного участка
:ЗУЗ

№ точки	Система координат МСК-30	
1	429854.01	2217577.52
2	429955.36	2217537.33
3	430047.05	2217500.97
4	430061.49	2217543.18
5	430065.34	2217554.44
6	430096.47	2217543.49
7	430098.59	2217547.98
40	429952.03	2217611.27
39	429942.80	2217615.25
38	429936.50	2217603.98
48	429930.40	2217593.03
41	429939.58	2217588.95
42	429962.03	2217578.99
43	430025.33	2217556.20
44	430021.93	2217546.79
45	429958.64	2217569.58
46	429934.71	2217580.21
47	429925.52	2217584.29
49	429867.91	2217609.87
50	429863.96	2217600.68
1	429854.01	2217577.52

Площадь участка 10604 кв.м.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						6

Каталог координат красных линий		
№ точки	Система координат МСК-30	
к1	430210.14	2217783.66
к2	430156.40	2217807.95
к3	430148.09	2217811.16
к4	430092.17	2217836.61
к5	430019.70	2217870.50
к6	429975.55	2217889.85
к7	429930.20	2217910.91
к8	429894.92	2217930.02

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

Текстовая часть

ПМ-01-4

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист
25

Пояснительная записка

В материалы по обоснованию проекта межевания территории включен чертеж, на котором отображены

- границы проектируемых красных линий;
- границы территориальных зон;
- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территории;
- местоположение существующих объектов капитального строительства.

Границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия и границы лесничеств на данной территории не установлены.

Чертеж материалов обоснования проекта межевания территории М 1:500 представлен в графической части в разделе ПМ-01-5.

Текстовые приложения проекта межевания территории представлены в графической части в разделе ПМ-01-6.

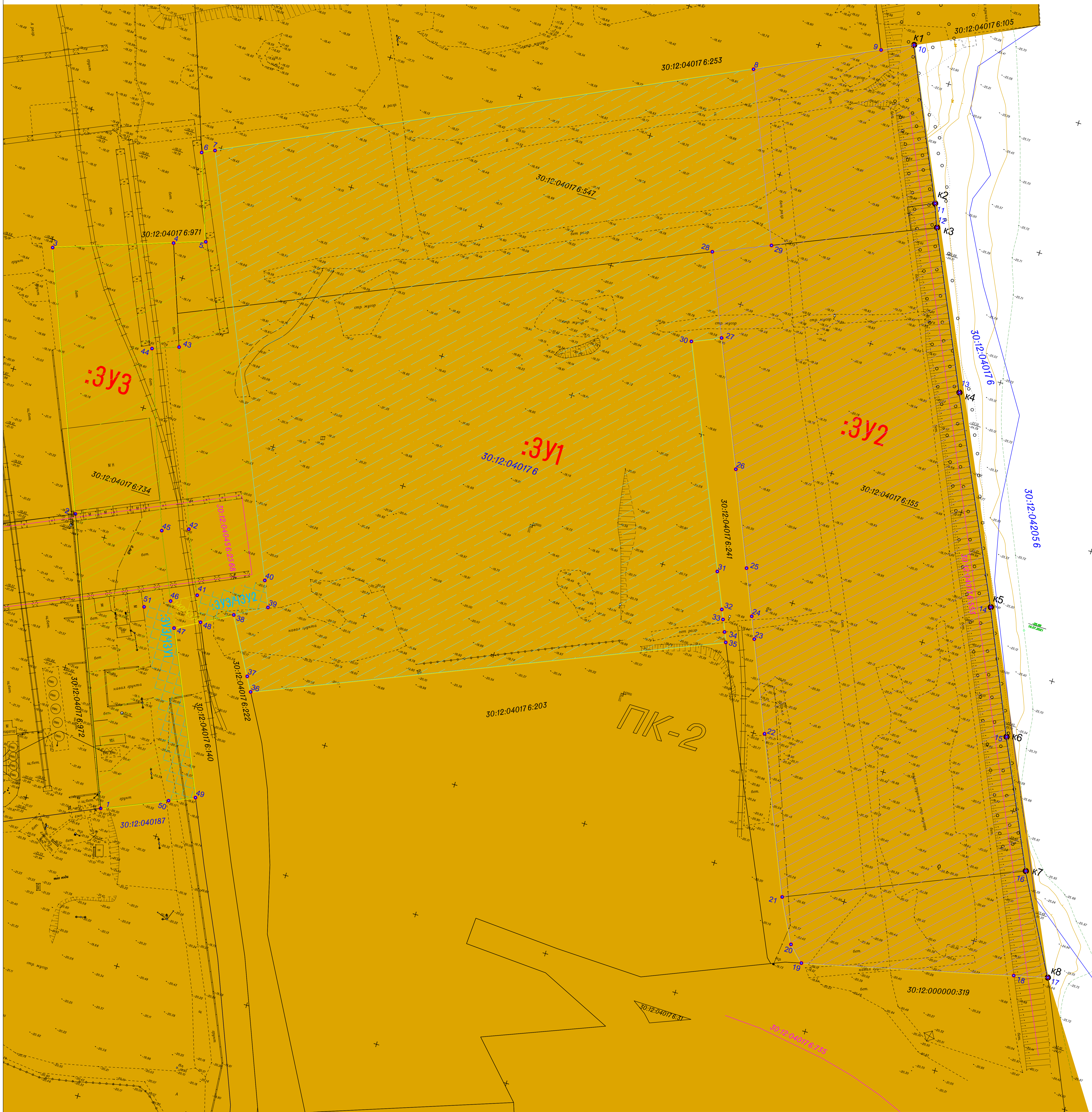
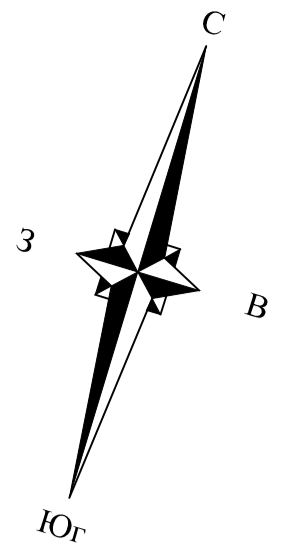
Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Графическая часть

ПМ-01-5

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Условные обозначения:

- Границы разработки ПМТ
- Границы ранее учтенных уточненных земельных участков
- Границы кадастрового квартала
- Границы ОКС
- Граница ЗОУИТ
- Проектируемые красные линии
- К1 Поворотная точка проектируемых красных линий
- 1 Поворотная точка границ образуемых земельных участков и их частей
- :ЗУ1 Граница образуемого земельного участка :ЗУ1
- :ЗУ2 Граница образуемого земельного участка :ЗУ2
- :ЗУ3 Граница образуемого земельного участка :ЗУ3
- :ЗУ3:ЗУ1 Часть образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ3, необходимая для организации беспрепятственного доступа на образуемый земельный участок :ЗУ1
- :ЗУ3:ЗУ2 Часть земельного участка кадастровым номером 30:12:040176:140, необходимая для организации беспрепятственного доступа на образуемый земельный участок :ЗУ1
- ПК-2 Территориальная зона ПК-2

Примечание:
 На территории разработки проекта межевания территории накладываются ограничения:
 1. Шумовой зоны аэродрома Министерства Обороны РФ «Приволжский»;
 2. Зоны ограничений застройки для ветровых турбин абсолютной высотой свыше 32 метров, включая полосу, четвертой позиции ПАТ аэродрома «Астрахань-Варьяков»;
 3. ПАТ аэродрома Министерства Обороны РФ «Приволжский»;
 4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения II пояса

Примечание:
 Границы элементов планировочной структуры, линии отступа от красных линий совпадают с границами красных линий

Земельный участок: ООО «БТ СВЯТЬ»					
Проект межевания территории в районе земельных участков по ул. Приволжской, 2 ул. Магистральная, 1 ул. Москва, 1 в Луговском районе г. Астрахань.					
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Исполнитель	Человек	Человек	Человек	Человек	Человек
Масштаб: 1:500					
ООО «Экспертстрой»					
Формат А0					



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.02.2024

№ 142

Об подготовке проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани

В соответствии со статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 №107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Положением о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 №302-П, в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «БТ СВАП» от 23.01.2024 №114/37-03-01,

1. ООО «БТ СВАП» осуществить подготовку проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани в соответствии с заданием, указанным в п. 2 настоящего распоряжения.

2. Утвердить задание на подготовку проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. ООО «БТ СВАП» представить проект межевания на рассмотрение и утверждение в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

4. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его главе муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке,

установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

5. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- не позднее трех рабочих дней со дня принятия направить копию настоящего распоряжения в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для его официального опубликования в средствах массовой информации;

- в течение трех рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

И.о. министра



З.Т. Мендалиева

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани

1. Вид документации по планировке территории - проект межевания территории.

2. Инициатор – общество с ограниченной ответственностью «БТ СВАП».

3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории - собственные средства.

4. Разработчик документации по планировке территории – общество с ограниченной ответственностью «Землеустройство».

5. Основание для разработки градостроительной документации - обращение ООО «БТ СВАП».

6. Объект градостроительного проектирования или застройки территории, его основные характеристики - проект межевания территории разработать в границах, указанных в приложении к настоящему заданию.

Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки территории составляет 7,2 га.

7. Нормативная, правовая и методическая база:

7.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

7.2. Земельный кодекс Российской Федерации.

7.3. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7.4. Правила подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от

27.07.2017 № 887.

7.5. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7.6. Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

7.7. Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578.

7.8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.

7.9. СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями).

7.10. СП 34.13330.2012 «СНИП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

7.11. СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (с изменениями).

7.12. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

7.13. Иные действующие нормативы и технические регламенты.

8. Цели подготовки документации по планировке территории:

- анализ градостроительной ситуации, определение границ земель общего пользования;

- установление красных линий, изменение (при необходимости) ранее установленных красных линий в пределах территории разработки документации;

- определение границ образуемых земельных участков, в том числе путем перераспределения.

9. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории.

9.1. Учесть градостроительное зонирование территории, определить границы территорий для размещения объектов различного функционального назначения с целью обеспечения возможности их функционирования в полном объеме.

9.2. Проект планировки территории разработать в составе документации в соответствии с нормативными документами, указанными в п. 7 настоящего задания.

9.3. Состав основной части и материалов по обоснованию проекта межевания территории в составе документации должен соответствовать требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.

В основной части проекта межевания территории дополнительно указать:

- категорию земель, согласно ст. 7 Земельного кодекса РФ;
- каталог координат поворотных точек образуемых, изменяемых и уточняемых (при необходимости) земельных участков в системе координат МСК-30,
- земельные участки (их части), расположенные за красными линиями и подлежащие изъятию для государственных и муниципальных нужд (в случае наличия таковых);
- этапы формирования земельных участков (в случае, если образование земельных участков будет осуществляться в несколько этапов);
- границы кадастровых кварталов.

9.4. Основные требования к форме и содержанию представляемых материалов в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- документация по межеванию территории представляется на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах, а также на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

Текстовые материалы на бумажных носителях представляются в прошитом виде на листах формата А4, графические материалы на бумажных носителях представляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).

Каталоги координат поворотных точек указывать в текстовых материалах документации.

Текстовые материалы на DVD или CD дисках представляются в текстовом формате - *.doc.

Графические материалы на DVD или CD дисках представляются в формате - *.pdf, *.jpg, *.tiff.

10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории.

Сбор исходных данных осуществляется исполнителем (проектной организацией) совместно с инициатором. Данные, находящиеся в ведении Министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденные решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 №69 с

изменениями, внесенными постановлением Министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 19.12.2023 №78;

- Генеральный план развития города Астрахани до 2025 г., утвержденный решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.07.2007 №82, с изменениями, утвержденными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 08.09.2011 №140, от 30.05.2013 №90, от 16.04.2015 №35, от 26.10.2017 №153, от 07.06.2018 №63, от 26.03.2020 №29, от 06.05.2022 №57, от 22.09.2022 №111;

- Комплексная транспортная схема г. Астрахани, утвержденная постановлением мэра города Астрахани от 06.11.2009 №5514-м.

11. Порядок организации проведения согласования и утверждения документации по межеванию территории.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Особые условия.

Для проведения общественных обсуждений Разработчик выполняет краткую пояснительную записку и демонстрационные материалы в графическом виде, содержащие:

- чертеж межевания территории (М 1:1 000);
- чертеж материалов обоснования проекта межевания территории (М 1: 1 000).

Задание согласовано:

ООО «БТ СВАП»



А.А. Арутюнян

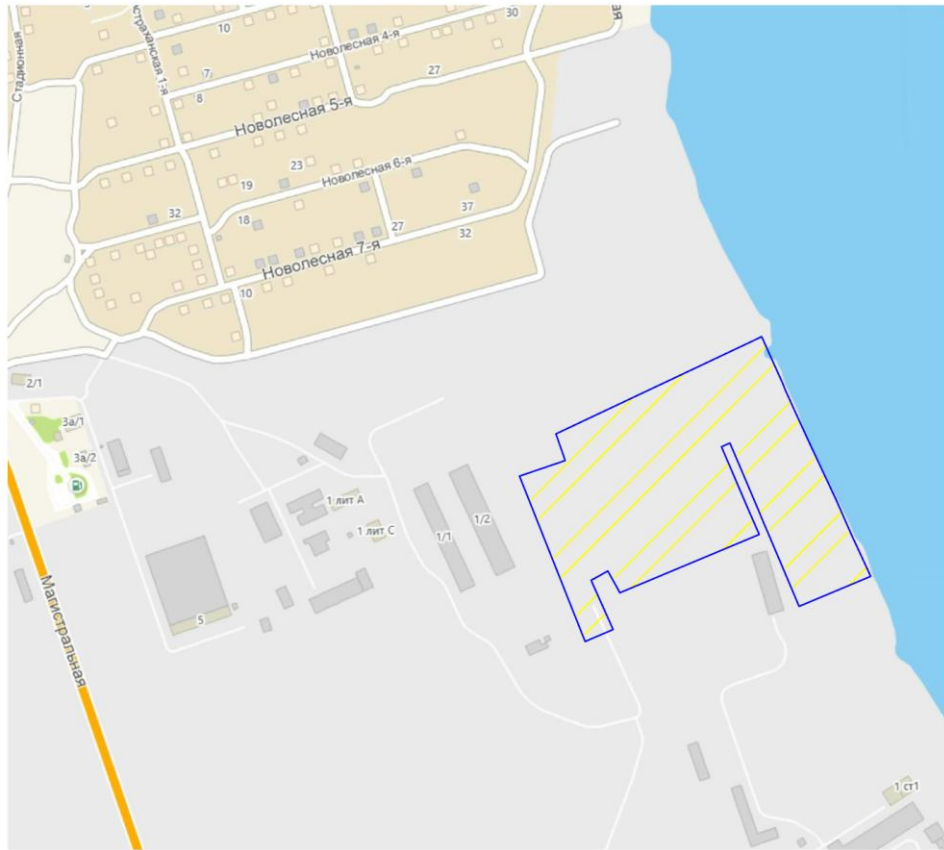
Задание подготовлено:

Главный инженер ООО «Землеустройство»

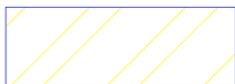


А.И. Кузьмин

ПРИЛОЖИЕ №1 к заданию на разработку документации по межеванию территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусковском районе города Астрахани



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



границы разработки проекта
межевания территории

ООО «БТ СВАП»	Арутюнян А.А.
Главный инженер проекта	Кузьмин А.И.



Обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий
для подготовки документации по межеванию территории и достаточности
материалов инженерных изысканий.

Инженерно-геодезические изыскания на территорию разработки проекта межевания территории выполнены в июле 2021 года в соответствии с заявкой №4454 от 28.06.2021г ООО «Землеустройство» и размещены в ИСОГД. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по межеванию территории отсутствует, ввиду достаточности материалов ранее выполненных инженерных изысканий.

гл. инженер ООО «Землеустройство»



Кузьмин А.И.



Министерство имущественных и градостроительных
отношений Астраханской области

Прошито, пронумеровано

на 8 листов

дата 05.07.2024



[Handwritten signature]
(подпись)

ООО «БТ СВАП»

Главный офис - юридический адрес, почтовый адрес:
127644 г. Москва, ул. Лобненская, д. 21, стр. 2
эт. / пом. / ком. 3 / VI / 6К
тел.: +7 495 775 36 80, e-mail: info@bt-svap.ru
О.П. «СВАП Юг» 414026 г. Астрахань, ул. Магистральная, д. 1
тел. +7 (8512) 20 10 61 e-mail: info.south@bt-svap.ru
О.П. «СВАП Центр» 142600, МО, г. Орехово-Зуево, Ливинское
шоссе, д. 22 тел. +7 (496) 429 09 80 e-mail: info.center@bt-svap.ru



LLC «BT SVAP»

Head office - registered address, postal address:
flr / off / room 3 / VI / 6K
21 bld. 2, Lobnenskaya Str., Russia, Moscow 127644
tel.: +7 495 775 36 80, e-mail: info@bt-svap.ru
"SVAP Ug", 1, Magistralnaya Str., Astrakhan, 414026
tel. +7 (8512) 20 10 61 e-mail: nfo.south@bt-svap.ru
"SVAP Centr", 22, Likinskoe Rd, Orekhovo-Zuevo, 142600
tel.: +7 (496) 429 09 80 e-mail: info.center@bt-svap.ru

Ответственные и эффективные решения

www.bt-svap.ru

В Министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области

исх. № 36

от 22.03.2024 г.

СОГЛАСИЕ

В связи с разработкой проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Магистральной, 1, ул. Мосина, 1а в Трусовском районе города Астрахани, ООО «БТ СВАП» сообщает, что не имеет возражений в перераспределении предоставленного Обществу в аренду земельного участка с кадастровым номером 30:12:040176:155, расположенного по адресу: Астраханская область, г Астрахань, р-н-Трусовский, ул. Мосина, 1а, с землями кадастрового квартала 30:12:040176.

Приложение: копия доверенности.

Директор ООО «БТ СВАП»
Обособленного
Подразделения в г. Астрахань

Куликов В.В.

