

РАЗРЕШЕНИЕ

на создание искусственного земельного участка на водном объекте, который находится в федеральной собственности, полностью расположен на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которого осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения двух и более субъектов Российской Федерации, либо на водном объекте (его части), который находится в федеральной собственности и не расположен на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением случая создания искусственного земельного участка на водном объекте в границах морского порта

1. Данные об инициаторе создания искусственного земельного участка (далее – ИЗУ):
 - индивидуальный предприниматель Джаналиев Ренат Рафикович (ИНН 301608984164, ОГРНИП 323300000041092), юридический адрес: 414028, Россия, Астраханская область, г. Астрахань, пер. 3-й Ялинский, 13, контактный телефон +7 (927) 284-67-20, адрес электронной почты renat-dzhanaliev@yandex.ru
2. Водный объект или его часть, на котором планируется создание искусственного земельного участка:
 - протока Царев на территории г. Астрахани Астраханской области.
3. Планируемое использование искусственно созданного земельного участка - создание искусственного земельного участка планируется для строительства жилых домов, в том числе для размещения в его границах:
 - объектов капитального строительства многоэтажных жилых домов (высотная застройка), а также спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);
 - сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов;
 - объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров пешеходных переходов, набережных, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.
4. Предполагаемое целевое назначение искусственно созданного земельного участка (возможно указание конкретного объекта капитального строительства, для размещения которого создается искусственный земельный участок): земли населённых пунктов.
5. Вид(ы) разрешенного использования искусственно созданного земельного участка:
 - основной вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

таблица 1

Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды использования

Наименование вида	Код	Наименование вида	Код
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Бытовое обслуживание	3.3
среднеэтажная жилая застройка	2.5	Автомобильный транспорт	7.2
Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	2.1.1	Хранение автотранспорта	2.7.1
Блокированная жилая застройка	2.3	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0
Общественное управление	3.8	Коммунальное обслуживание	3.1
Спорт	5.1	Развлечение	4.8
Причалы для маломерных судов	5.4	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

6. Указание на конкретный объект капитального строительства, для размещения которого создается искусственный земельный участок, в случае, если это предусмотрено проектом разрешения на создание искусственного земельного участка

Создание искусственного земельного участка планируется для строительства жилых домов. Конкретные объекты капитального строительства будут определены на этапе разработки проектной документации.

7. Лицо, осуществляющее создание искусственного земельного участка, а также на лицо (лиц), осуществляющее строительство на нем объекта капитального строительства

Создание искусственного земельного участка, а также строительство на нём объектов капитального строительства будет осуществлять индивидуальный предприниматель Джаналиев Ренат Рафикович (ИНН 301608984164, ОГРНИП 323300000041092), юридический адрес: 414028, Россия, Астраханская область, г. Астрахань, пер. 3-й Ялинский, 13, контактный телефон +7 (927) 284-67-20, адрес электронной почты renat-dzhanaliev@yandex.ru с привлечением подрядных организаций.

8. Планируемое местоположение искусственного земельного участка.

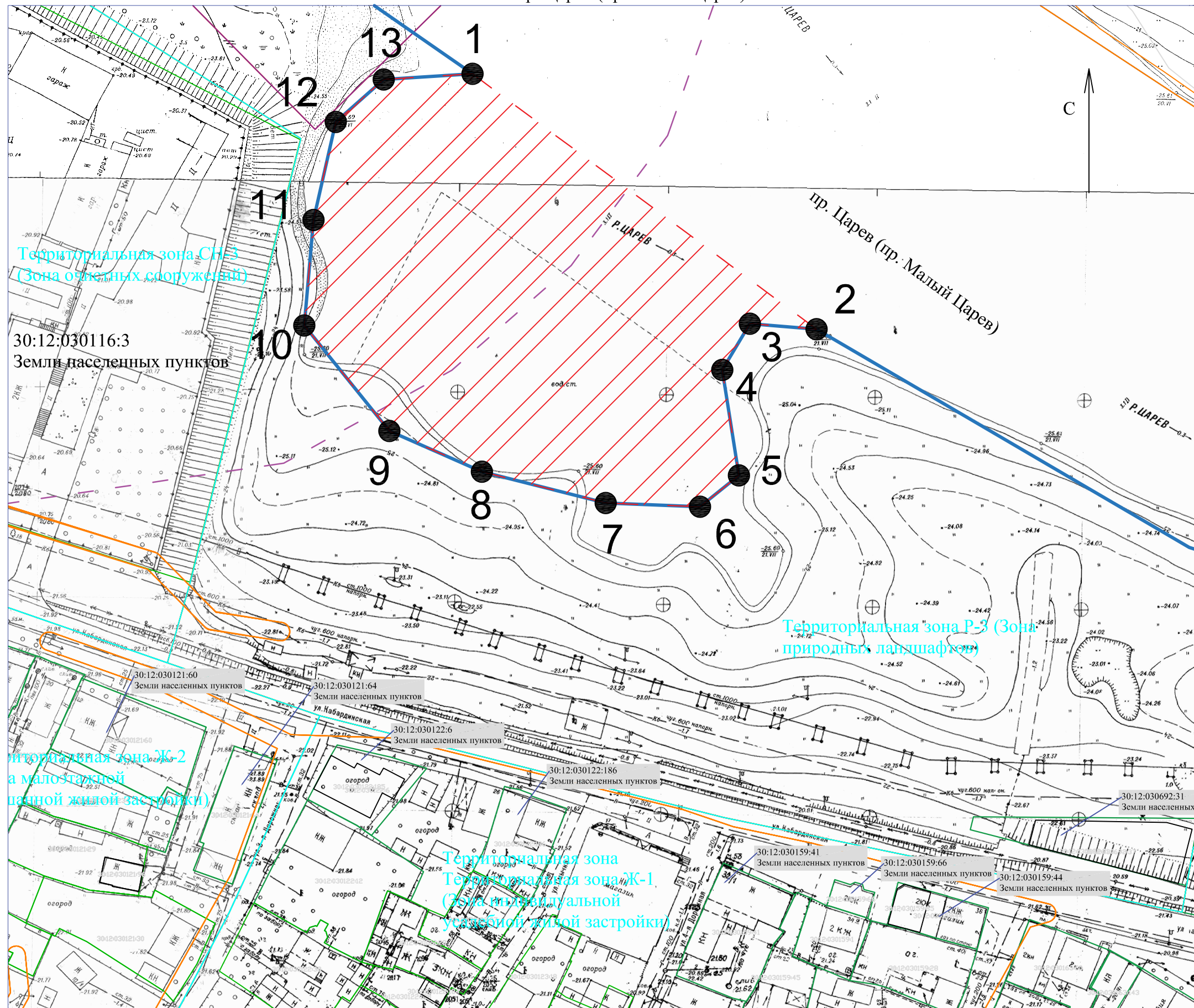
Участок под планируемое строительство ИЗУ расположен по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, в створе ул. Кабардинская.

Схема размещения искусственно созданного земельного участка на водном объекте приведена в приложении 1.

Приложения:

1. Схема размещения искусственно созданного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части;
2. Обоснование создания искусственного земельного участка.

Схема размещения земельного участка на водном объекте пр. Царев (пр. Малый Царев)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- береговые линии водного объекта пр. Царев
- границы санитарно-защитной зоны для основной площадки Южных очистных сооружений канализации МУП г. Астрахани «Астрводоканал»
- границы зоны публичного сервитута для размещения объекта ЛЭП-0,4 кВ ТП 469 ф.13 и ТП 186 ф.4 ПС Судостроительная
- границы ближайших земельных участков поставленных на кадастровый учет

- 1
-
-
-

- характерные точки границ создаваемого искусственного земельного участка
- границы создаваемого искусственного земельного участка
- границы охранной зоны ЛЭП-6кВ ф. 613 ПС Царевская - ЮОСВ
- границы территориальных зон и их наименование
- площадь создаваемого искусственного земельного участка

Примечания:

- все земельные участки отображенные на схеме расположены в границах населенного пункта «Городской округ город Астрахань»;
- вся территория отображенная на схеме находится в приаэродромной территории, третьей, четвертой, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Астрахань (Нариманово)
- в соответствии с п.1.3 ст.63 ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости сведения о собственнике не могут быть представлены

№ п/п	Координаты WGS 84	
	Широта	Долгота
1	46.325131666	48.001786383
2	46.324592242	48.002865534
3	46.324602220	48.002658483
4	46.324501948	48.002574173
5	46.324275574	48.002630178
6	46.324206829	48.002510855
7	46.324212058	48.002217672
8	46.324276260	48.001831555
9	46.324361144	48.001542563
10	46.324585568	48.001274017
11	46.324812678	48.001298374
12	46.325024327	48.001363282
13	46.325117175	48.001510973
Координаты ГСК-2011 ГОСТ 32453-2017		
1	46.325132992	48.001788920
2	46.324593568	48.002868071
3	46.324603546	48.002661020
4	46.324503274	48.002576710
5	46.324276900	48.002632715
6	46.324208155	48.002513392
7	46.324213384	48.002220209
8	46.324277586	48.001834092
9	46.324362470	48.001545100
10	46.324586894	48.001276554
11	46.324814004	48.001300911
12	46.325025653	48.001365819
13	46.325118501	48.001513510
Координаты МСК-30 Астраханская область		
1	418100.74	2219378.33
2	418039.68	2219460.64
3	418041.00	2219444.71
4	418029.94	2219438.07
5	418004.72	2219442.05
6	417997.20	2219432.76
7	417998.08	2219410.19
8	418005.61	2219380.55
9	418015.34	2219358.42
10	418040.56	2219338.07
11	418065.78	2219340.28
12	418089.24	2219345.59
13	418099.41	2219357.10

1. Сведения о местоположении и планируемых границах искусственного земельного участка

а) Местоположение искусственного земельного участка (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, ближайшего населенного пункта - для водных объектов, расположенных в границах субъекта (субъектов) Российской Федерации)

Участок под планируемое строительство расположен по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, в створе ул. Кабардинская.

б) Сведения о водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части, на которых планируется создание искусственного земельного участка (наименование водного объекта, наименование и код водохозяйственного участка), основания выбора местоположения искусственного земельного участка;

Наименование водного объекта:	пр. Царев (пр. Малый Царев)
Бассейновый округ:	11 - Нижневолжский бассейновый округ Речной бассейн: 11.01 - Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море
Код водного объекта	11010002512012100013061
Наименование водохозяйственного участка	Волга (дельта) от в/п Верхнее Лебяжье до устья
Код водохозяйственного участка	11.01.00.025

Основания выбора местоположения искусственного земельного участка - решение инициатора.

в) Категория земель, в состав которых планируется перевести земли водного фонда, наименование населенного пункта, к которому планируется отнести земли искусственного земельного участка (в случае перевода в земли поселений)

После получения разрешения на ввод искусственного земельного участка в эксплуатацию планируется установить его категорию – «Земли населенных пунктов» «Городской округ города Астрахани»

г) Планируемые границы искусственного земельного участка (географические координаты характерных точек границ)

№ п/п	Координаты WGS 84		Координаты ГСК-2011 ГОСТ 32453-2017		Координаты МСК-30	
	Широта	Долгота	Широта	Долгота	x	y
1	46.325131666	48.001786383	46.325132992	48.001788920	418100.74	2219378.33
2	46.324592242	48.002865534	46.324593568	48.002868071	418039.68	2219460.64
3	46.324602220	48.002658483	46.324603546	48.002661020	418041.00	2219444.71
4	46.324501948	48.002574173	46.324503274	48.002576710	418029.94	2219438.07
5	46.324275574	48.002630178	46.324276900	48.002632715	418004.72	2219442.05

6	46.324206829	48.002510855	46.324208155	48.002513392	417997.20	2219432.76
7	46.324212058	48.002217672	46.324213384	48.002220209	417998.08	2219410.19
8	46.324276260	48.001831555	46.324277586	48.001834092	418005.61	2219380.55
9	46.324361144	48.001542563	46.324362470	48.001545100	418015.34	2219358.42
10	46.324585568	48.001274017	46.324586894	48.001276554	418040.56	2219338.07
11	46.324812678	48.001298374	46.324814004	48.001300911	418065.78	2219340.28
12	46.325024327	48.001363282	46.325025653	48.001365819	418089.24	2219345.59
13	46.325117175	48.001510973	46.325118501	48.001513510	418099.41	2219357.10

д) Основные характеристики искусственного земельного участка (площадь; средняя, максимальная, минимальная высота (абсолютные отметки над уровнем моря с указанием системы высот)).

Площадь – 7 898,0 кв.м

средняя высота – минус 26,55 мБс (метров Балтийской системы высот)

максимальная высота – минус 25,60 мБс

минимальная высота – минус 27, 50 мБс

2. Планируемое использование искусственного земельного участка

а) Планируемое использование искусственно созданного земельного участка с указанием предполагаемого целевого назначения, в том числе вида, видов разрешенного использования искусственно созданного земельного участка. В проекте указывается конкретный объект капитального строительства, для размещения которого создается искусственный земельный участок;

Целевое назначение искусственно созданного земельного участка - земли населенных пунктов.

Планируемое использование искусственно созданного земельного участка – для строительства многоэтажных жилых зданий.

Конкретный объект капитального строительства – жилой комплекс.

2б. Объект (объекты) капитального строительства, подлежащие по окончании строительства передаче в государственную или муниципальную собственность, условия и сроки такой передачи Создание искусственного земельного участка выполняется для размещения в его границах объектов для эксплуатации жилого комплекса, разрабатываемого в рамках отдельных проектов.

Объекты капитального строительства подлежащие по окончании строительства передаче в государственную или муниципальную собственность – отсутствуют.

3. Планируемые сроки начала и окончания работ по созданию искусственного земельного участка

Планируемый срок начала работ по созданию искусственного земельного участка на водном объекте – август 2027 года.

Планируемый срок окончания создания искусственного земельного участка на водном объекте – август 2032 года.

4. 4. Планируемый срок начала использования искусственного земельного участка

Планируемый срок начала использования искусственного земельного участка на водном объекте, начала работ по инженерной подготовке территории для эксплуатации проектируемого жилого комплекса – сентябрь 2032 года.

5. 5. Сведения о технологиях и технических средствах, планируемых к использованию при создании искусственного земельного участка

а) технологии, планируемые к использованию при создании искусственного земельного участка: путем намыва или отсыпки грунта либо использованием иных технологий

Для выбора оптимального варианта технологии создания искусственного земельного участка были проанализированы различные схемы строительства, предусматривающие:

- строительство оградительной шпунтовой стенки и образование территории пионерным способом с берега или баржи (Вариант 1);
- строительство оградительной дамбы из местного суглинистого грунта образование территории пионерным способом с берега (Вариант 2);
- строительство оградительной шпунтовой стенки с использованием тяжёлых и анкерных блоков, образование территории пионерным способом с берега (Вариант 3);

С учетом требований по минимизации сроков и стоимости строительства, воздействия на окружающую среду на период строительства обеспечения конструктивной возможности размещения в дальнейшем объектов транспортной инфраструктуры был выбран конструктивный вариант строительства оградительной шпунтовой стенки и образование территории пионерным способом с берега (Вариант 1).

С учетом требований по минимизации сроков и стоимости строительства, воздействия на окружающую среду и рекреационные зоны, на период строительства был выбран конструктивный 1 вариант.

При строительстве для сокращения сроков строительства организуется два-три независимых в технологическом отношении потока. Потoki формируются полным комплектом необходимых машин и механизмов с целью более быстрого создания защищенной акватории.

Строительные материалы для насыпи предполагается поставлять автомобильным транспортом из карьеров Астраханской области. Транспортную схему выбирает подрядчик при разработке ППР.

Подготовительный этап:

- подготовка к строительству;
- детальная разбивка шпунтовой стенки.

Основной этап строительства:

- организация подъезда к начальной точки забивки шпунтовой стенки по существующему земельному участку;
- монтаж шпунтовой стенки, по всему периметру, с постепенной отсыпкой с одной стороны;
- отсыпка тела насыпи дамбы с помощью экскаваторов с возможностью удаления поверхностных вод обратно в протоку;
- периодический лабораторный контроль качества уплотнения насыпи в процессе строительства.

Технология строительства уточняется на этапе разработки проектной документации и прохождения экспертизы, а также в зависимости от фактического периода выполнения работ и обеспечивает минимальное загрязнение акватории и экологического ущерба.

5.6 Сведения о технических средствах, которые планируется использовать при выполнении работ по созданию искусственного земельного участка

Для выполнения работ по созданию ИЗУ предполагается использоваться следующие машины и механизмы:

- бульдозер типа CAT D6 (либо аналог) - 1 ед.;
- автомобили самосвалы - 4 ед.;
- установка для динамической трамбовки – типа CAT 345 (либо аналог) - 1 ед.;
- Каток дорожный двухвальцовый вибрационный самоходный DM-7.7-VD (либо аналог) - 2 ед.;
- вибропогрузатель на базе экскаватора - 1 ед.;
- экскаватор-погрузчик - 2 ед.

6. 6. Оценка воздействия планируемого создания искусственного земельного участка на водном объекте на окружающую среду

а) Информация о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности, альтернативах ее реализации, оценке экологических и связанных с ними социально-экономических и иных последствий этого воздействия и их значимости, выявленных возможностях минимизации воздействия и непредсказуемых последствиях воздействия планируемого создания искусственного земельного участка на окружающую среду

Работы по созданию искусственного земельного участка сопряжены с воздействием на окружающую природную среду. Степень воздействия строительства определяется выбором организационно-технологической схемы основных строительно-монтажных работ.

Выбор организационно-технологической схемы создания ИЗУ был выполнен в том числе и с учетом экологического аспекта. Вариант строительства со шпунтовой стенкой и с образованием территории пионерным способом с берега обеспечивает минимальное загрязнение акватории и экологический ущерб.

В процессе эксплуатации образование искусственного земельного участка позволит спрямить русло без его сокращения в едином направлении с существующим, что окажет положительное влияние на гидрологический режим без образования застойных зон.

Не менее безопасным, с точки зрения загрязнения поверхностных вод, представляется и способ забивки двухрядной шпунтовой стенки на глубину до 6 м с последующей отсыпкой с внутренней стороны стенки пионерной насыпи, по всему периметру стенки.

Источники и виды воздействия

В соответствии с рассматриваемым вариантом технологической схемы возможны следующие наиболее значимые источники воздействия на окружающую среду: процесс образования территории, строительство шпунтовой стенки.

В результате проведения оценки воздействия на окружающую среду создания искусственного земельного участка определены основные возможные виды воздействия, к которым относятся:

Постоянное воздействие:

- безвозвратное отчуждение части акватории с нарушением местной гидрэкосистемы и ущерба водным биоресурсам.

Временное воздействие:

- загрязнение водной среды взвешенными веществами, вредными примесями и болезнетворными микроорганизмами, поступающими из отсыпаемого грунта со сбросными водами;

- загрязнение атмосферного воздуха при работе дорожно-строительной техники и автотранспорта;

- возможное шумовое воздействие при работе технических средств;

- загрязнение поверхностных и подземных вод;
- захламление территории бытовыми и строительными отходами.

Воздействие на водную среду

В период строительства для размещения строительных рабочих предусмотрено обустройство временного городка строителей на выделенном участке существующего берега с установкой временных зданий и сооружений блочной конструкции, включая биотуалеты. На территории городка строителей организуется отдельный сбор бытовых и дождевых вод с твердых покрытий с направлением их в приемные резервуары. Периодический вывоз образующихся сточных вод и фекальных стоков из биотуалетов по договору со специализированной организацией осуществляется спецтранспортом на городские очистные сооружения. На выезде со стройплощадки устанавливается автономная мойка колес грузового и легкового автотранспорта.

Нормативное количество бытовых и пищевых отходов, а также образующиеся строительные отходы по договору со специализированной организацией регулярно будут удаляться за пределы стройплощадки на полигон.

Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания

При рассмотрении проектных материалов были предварительно определены виды и характер негативного воздействия намечаемой деятельности на водные биологические ресурсы и среду их обитания протоки Царев - водотока высшей рыбохозяйственной категории. Расчет ущерба, наносимого водным биологическим ресурсам будет произведен при реализации проекта в рамках проектной документации и инженерно-экологических изысканий.

В данной работе проводится предварительная оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания при создании искусственного земельного участка на правом берегу протоки Царев.

Рыбохозяйственная характеристика реки Царев.

Осетровые

Стерлядь является единственным представителем среди осетровых рыб Волжско-Каспийского рыбохозяйственного района, который представлен жилой формой, совершающей нерестовые, покатные, нагульные и зимовальные миграции.

Сезонная динамика нерестовых и нагульных миграций рыб из года в год существенно не изменяется: максимальные уловы стерляди регистрируются в конце апреля - июне, когда стерлядь покидает зимовальные ямы и расселяется по кормовым биотопам, и с августа по первую декаду октября, до начала образования предзимовальных концентраций. К этим же срокам приурочена нерестовая миграция производителей весеннего и осеннего хода.

По своей интенсивности нерестовые и нагульные миграции стерляди в исследуемом районе невысоки. Относительный показатель численности в неводных уловах варьировал от 0,02 экз./10 притонений (2007 г.) до 0,4 экз./10 притонений (2011 г.), и находился на уровне весенних значений 2012 г. В весенний период в исследуемом районе численность рыб в уловах в три раза превышала осенние величины. Это, в основном, связано с нагульными перемещениями вида по водотоку и поиском кормовых площадок.

Основу улова стерляди представляли отнерестившиеся и нагуливающиеся особи. Средние линейно-весовые показатели рыб, составляющие промысловый запас, равнялись 59,1 см и 1,56 кг соответственно.

Полупроходные и речные

На протяжении всего года в водоемах этой зоны наблюдаются концентрации полупроходных и речных видов рыб их нерестовая и осенняя миграция.

Сроки начала и массового нерестового хода полупроходных и речных рыб определяются гидрометеорологическими условиями весны: температурой воды, силой и направлением ветров, уровнем воды в реке.

Одним из первых в дельте Волги начинают нерестовые миграции щука, окунь, судак. Преднерестовые скопления щуки наблюдаются уже в III декаде февраля и I пятидневке марта

при температуре воды от 0 до 2 °С. По многолетним наблюдениям в годы с холодными зимами и устойчивым ледовым покровом наибольшие концентрации щуки отмечены в первой половине апреля. В теплые зимы при благоприятных условиях среды массовые преднерестовые скопления щуки наблюдаются во второй половине марта. В этот период отмечены наиболее высокие уловы. Однако основные концентрации щуки формируются в култушной зоне авандельты, где происходит ее основной нерест. В реки она мигрирует в небольшом количестве.

Нерестовая миграция воблы начинается в начале апреля, усиление хода наблюдается во второй декаде апреля и достигает максимума в четвертой-пятой пятидневках апреля. В холодные весны достаточно интенсивный ход воблы может продолжаться в шестой пятидневке апреля – начале мая. Начало нерестовой миграции воблы приурочено к температуре воды 2-3 °С, максимум хода отмечается при температуре 6-8 °С. Вобла идет на нерест по всем водотокам дельты. Длина воблы исследуемого района варьирует от 15 до 25 см. Средняя длина воблы составляет 20 см.

Начало нерестовой миграции леща наблюдается при температуре воды 2-4 °С, усиление хода при температуре воды 4-6 °С, максимум – при 8-12 °С. В марте и в первой половине апреля уловы леща невелики. Они заметно увеличиваются во второй половине апреля. Массовый ход его обычно происходит в 5-6 пятидневках апреля и в 1-3 пятидневках мая. К концу мая уловы его заметно снижаются. Общий срок нерестовой миграции составляет около 2 месяцев. Протяженность миграционного пути леща невелика. Заканчивается нерестовый ход большей части производителей в нижней и в средней части дельты, где расположены его основные нерестилища. Размеры леща на участке варьируют от 19 до 47 см, при средней величине 27,0 см.

Сазан образует значительные преднерестовые скопления в середине апреля в авандельте. Нерестовый ход его начинается с конца апреля при температуре воды 8-10 °С и продолжается весь май.

Преднерестовые и нерестовые перемещения большинства туводных мелких пресноводных видов рыб (карась, чехонь, синец, густера) происходят во II декаде апреля и I декаде мая. Длина карася в промысловых уловах колеблется от 20 до 35 см, средняя составляет 27,7 см.

Красноперка уходит с мест зимовки и совершает преднерестовые миграции в III декаде апреля и I декаде мая. В этот период она образует мощные промысловые скопления, особенно в култуках и в авандельте.

В летний период в водотоках остается часть популяции леща, судака, щуки, сома, красноперки, карася, линя и других рыб, где они нагуливаются.

В осенний период с понижением температуры воды увеличиваются концентрации полупроходных и речных рыб в предустьевой мелководной части моря. Наиболее выражен осенний ход леща и судака, пик хода которых в реках приходится на сентябрь и октябрь. В ноябре осенний ход в реках ослабевает. Основные скопления воблы осенью сосредоточены в жилках, в протоках нижней части речной системы. С похолоданием (ноябрь, декабрь) полупроходные и речные рыбы мигрируют в авандельту и култужную зону, где образуют скопления и остаются на зимовку в этих районах.

Основной промысел полупроходных и речных рыб осуществляется в весенний период в районах авандельты, прилежащих к водотокам дельты и во время нерестовой и осенней миграции рыб в реках. Промысел рыбы в этом районе производится неводами, секретами и сетями.

Видовой состав ихтиофауны в районе участка разнообразный и представлен 15 видами: вобла, лещ, судак, сом, сазан, щука, серебряный карась, жерех, белый амур, пестрый толстолобик, линь, густера, окунь, красноперка, синец. Уловы невода за 1 замет колеблются весной от 80 до 150 кг полупроходных и речных рыб с преобладанием в улове воблы. Осенью уловы заметно ниже – 30-70 кг/ на 1 замет. Уловы секретов составляют от 0,6 до 2,2 кг на 1 секрет в сутки.

Доминирующее место в составе ихтиофауны занимают 4 вида, запасы которых относительно стабильны: - лещ (26,39 %), сом (18,27 %), щука (16,19 %), красноперка (16,27

%). Численность воблы, судака в последние годы находится в депрессивном состоянии и их значение, также как и сазана, невелико.

Уловы карася, линя, густеры, окуня составляют около 30 %, вылов остальных видов рыб относительно невысокий.

В уловах секретов преобладают красноперка, сом и щука. Длина красноперки колеблется от 13 до 30 см, щуки от 40 до 77 см, средний размер - 56,7 см, сома от 48 до 95 см, средний 65,0 см.

Определение последствий негативного воздействия

Согласно Закону «Об охране окружающей среды» при строительстве объектов и проведении разного вида работ на акватории, в пойме и прибрежной полосе рыбохозяйственных водоёмов, на этапе планирования должны предусматриваться мероприятия, максимально предотвращающие неблагоприятное воздействие на водную экосистему. Они должны обеспечить сохранение нормальных условий обитания и воспроизводства ценных водных биоресурсов, включая рыб и их кормовую базу.

Если мероприятия не позволяют избежать негативного воздействия на водные объекты и обеспечить сохранность и нормальное воспроизводство в них рыбных запасов, в соответствии с «Положением о мерах по сохранению ВБР и среды их обитания», производится оценка наносимого ущерба и разработка компенсационных мероприятий.

При проведении рассматриваемых работ негативное воздействие окажет на бентофауну в районе отсыпки искусственных территорий. Негативное влияние на зоопланктон и рыб не окажет, так как с территории будет организован выпуск вод замещающих их грунтом. Выпуск вод организован таким образом, чтобы не создавать зон с повышенными концентрациями взвешенных веществ. Так же в зоне отсыпки создаются условия, исключающие движение воды и также унос частиц грунта.

При разработке проектной документации будут проведены инженерно-экологические изыскания и разработаны рыбоохранные мероприятия.

б) Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия искусственного земельного участка на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов, восстановлению водных биологических резервов.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Основными источниками загрязнения атмосферы в период строительства объекта будут являться двигатели строительной техники, механизмов, обслуживающих процесс строительства ИЗУ.

Для снижения загрязнения атмосферного воздуха в период строительства проектируемого объекта необходимо предусмотреть следующий комплекс организационно-технических мероприятий:

- основное оборудование, используемое при строительстве (двигатели спецтехники) должно быть сертифицировано, приоритет отдается оборудованию, обеспечивающему соблюдение экологических норм и требований в области охраны атмосферного воздуха;
- применение сертифицированного топлива;
- контроль за соответствием содержания вредных веществ в выхлопных газах двигателей спецтехники, автотранспорта принятым стандартам путем регулярного осуществления ТО;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды должна быть разрешена только при неработающем двигателе;
- осуществление технического обслуживания, мойки спецтехники на специально оборудованных площадках, размещенных на базах подрядной организации;
- контроль за точным выполнением технологического регламента при выполнении работ;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

В качестве мероприятий, направленных на обеспечение требований законодательства в области охраны водных ресурсов, предусмотрены следующие:

- строительство объекта строго в границах отведенной территории;
- прекращение работ в пределах акватории водного объекта и его пойменной части в период нереста рыб (25.04 по 20.06);
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в биотуалеты (герметичные емкости) с последующим вывозом специализированными лицензированными организациями на утилизацию;
- строгое запрещение забора воды из водного объекта и сброса стоков в акваторию;
- организация сбора хозяйственных и ливневых сточных вод в приемные емкости и далее, по мере накопления, – вывоз по договору с лицензированной организацией;
- техническое обслуживание, мойка строительных машин и механизмов на специально оборудованных площадках, размещенных на базах подрядной организации;
- организация обращения с отходами, размещение их на специально оборудованных площадках с последующей передачей специализированным организациям для дальнейшей утилизации / размещения.

Мероприятия по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания

Восстановительные мероприятия осуществляются посредством искусственного воспроизводства водных биоресурсов.

Мероприятия по сбору, транспортировке, обезвреживанию и размещению отходов

В период строительства объекта временное хранение отходов запроектировано на специально отведенных местах строительного городка, которые должны быть оборудованы в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21:

- на твердом водонепроницаемом основании должны быть установлены контейнеры для ТКО, емкости.

Предельный объем временного накопления отходов в период строительства ИЗУ должен определяться наличием свободных емкостей и площадей для их временного хранения с соблюдением условий свободного подъезда автотранспорта для погрузки отходов. Периодичность вывоза контейнеров ТКО и емкостей биотуалетов – ежедневно, остальных отходов – по мере накопления.

При соблюдении всех необходимых требований, изложенных в СанПиН 2.1.3684-21, уровень воздействия отходов на окружающую среду будет сведен к минимуму.

в) Планируемые меры по предотвращению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий в период создания искусственного земельного участка, а также в период строительства и эксплуатации и выводу из эксплуатации объектов капитального строительства, которые планируется разместить на создаваемом земельном участке

В период создания искусственного земельного участка, а также в период строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, которые планируется разместить на создаваемом земельном участке, строительство потенциально опасных объектов не планируется.

При производстве работ по созданию искусственного земельного участка предусмотрено использование значительного количества машин и механизмов, большая часть из которых используют в качестве топлива горючие жидкости (ГЖ). Возможные аварии этой техники, вызванные непреднамеренным повреждением топливных баков (механическое повреждение и пр.), могут вызвать значительные проливы горючего. Площадь возможного пролива и последствия напрямую зависят от объема пролива и характера подстилающей поверхности.

Предполагаемая техника предусматривает использование в качестве горючего - дизельное топливо. Вместимость топливных баков автотехники не превышает 500 л. Актуальность рассмотрения данного вида аварии следует из того, что она возможна и в процессе дальнейшего использования образованной территории.

Актуальность рассмотрения данного вида аварии следует из того, что она возможна и в процессе дальнейшего использования образованной территории.

Заправка техники будет производиться на стационарных автотопливозаправочных станциях вне объекта строительства и в данной работе не рассматривается.

Таким образом, к рассмотрению последствий аварий с проливом дизельного топлива принят сценарий с разрушением топливного бака техники наибольшей вместимости – 0,5 м³. Причины аварии в данном материале не рассматриваются. Площадь пролива, при объеме пролива 0,5 м³ составит – 75,0 м².

При подобной аварийной ситуации планируется срезка участка загрязненного грунта с последующим вывозом специализированной организацией на полигон.