



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:030833:448

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ №____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от _____ № _____), в связи с обращением Аджигитовой Э.Ю. от 21.04.2026 № 114/372-18-01:

РМ

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования – «магазины», «гостиничное обслуживание», «объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка площадью 3327 кв. м с кадастровым номером 30:12:030833:448, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Звездная, земельный участок 61б.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

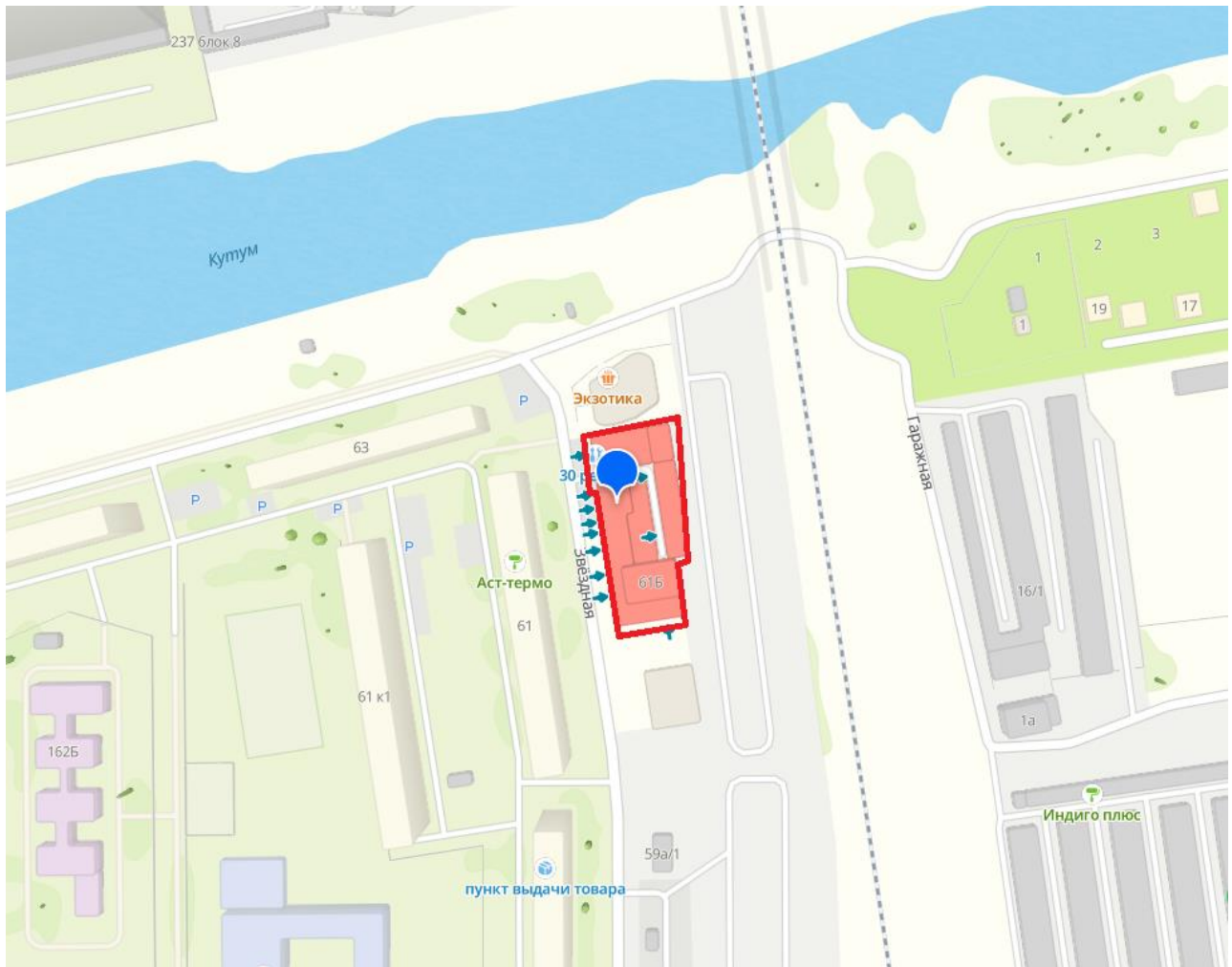
- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

**Ситуационный план к проекту решения
«О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования
земельного участка с кадастровым номером 30:12:030833:448»**



Земельный участок: 30:12:030833:448

☆

Информация | Сервисы | Объекты | Части ЗУ | Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	13.12.2010
Кадастровый номер	30:12:030833:448
Кадастровый квартал	30:12:030833
Адрес	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Звездная, земельный участок 616 Свернуть
Площадь уточненная	3 327 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	объекты складского назначения различного профиля

