



## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым  
номером 30:12:020547:11

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), в связи с обращением Пономарева Я.А. от 05.02.2026 № 114/70-18-01:

РМ

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка площадью 491 кв. м с кадастровым номером 30:12:020547:11, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица 1-я Перевозная, земельный участок 100б.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих

дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

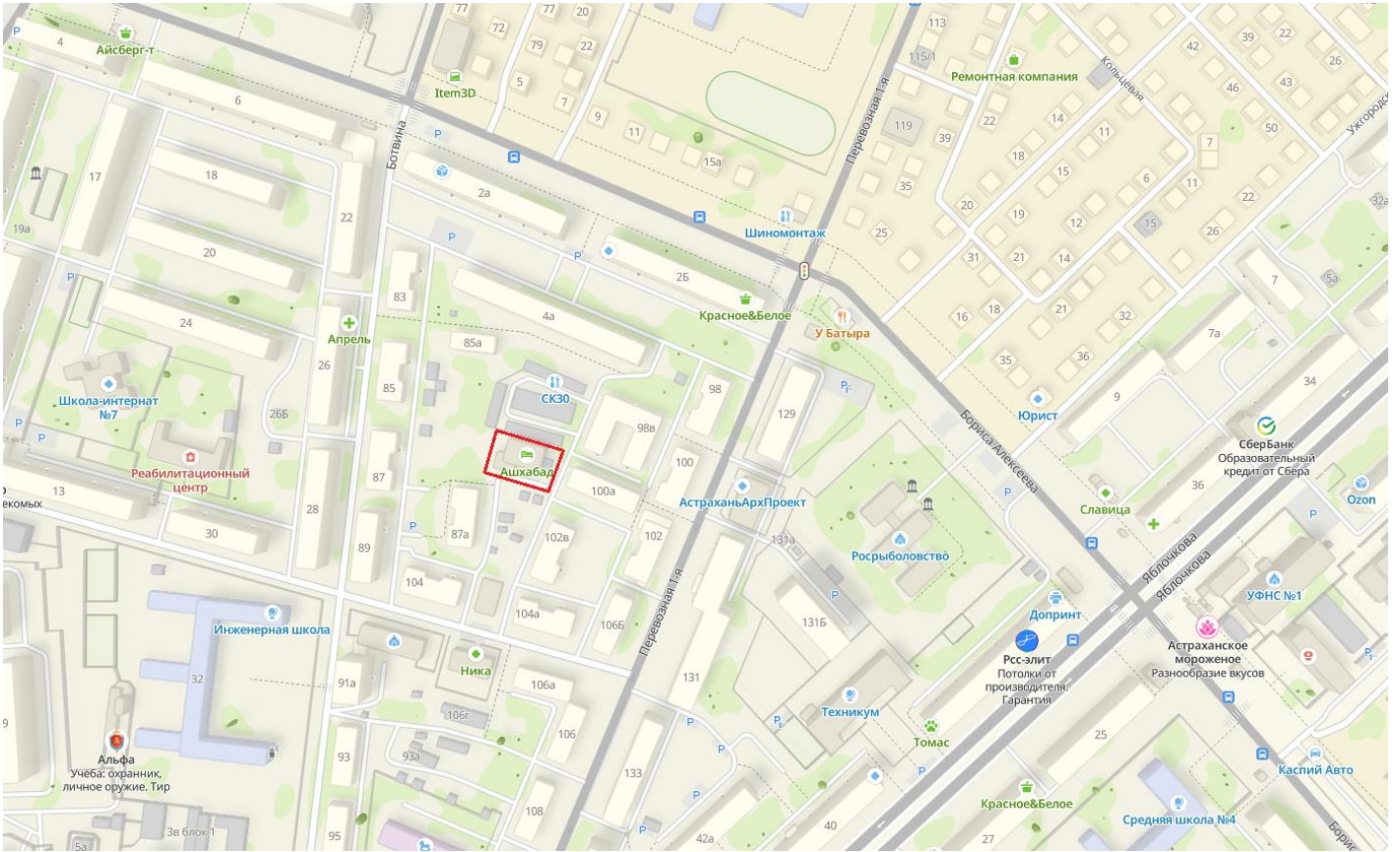
- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

# Ситуационный план к проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:020547:11»



Земельный участок: 30:12:020547:11

Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Состав
Вид объекта недвижимости		Земельный участок		
Вид земельного участка		Землепользование		
Дата присвоения		20.10.2004		
Кадастровый номер		30:12:020547:11		
Кадастровый квартал		30:12:020547		
Адрес		Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица 1-я Перевозная, земельный участок 100Б <a href="#">Свернуть</a>		
Площадь уточненная		491 кв. м		
Статус		Ранее учтенный		
Категория земель		Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования		Для эксплуатации котельной		
Форма собственности		Частная		

