



## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым  
номером 30:12:041031:80

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_), в связи с обращением Абдулкадиева Ч.С. от 29.10.2025 № 114/1076-18-01:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка)» в отношении земельного участка площадью 1161 кв. м с кадастровым номером 30:12:041031:80, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Пирогова, 198.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте

министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  
<https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

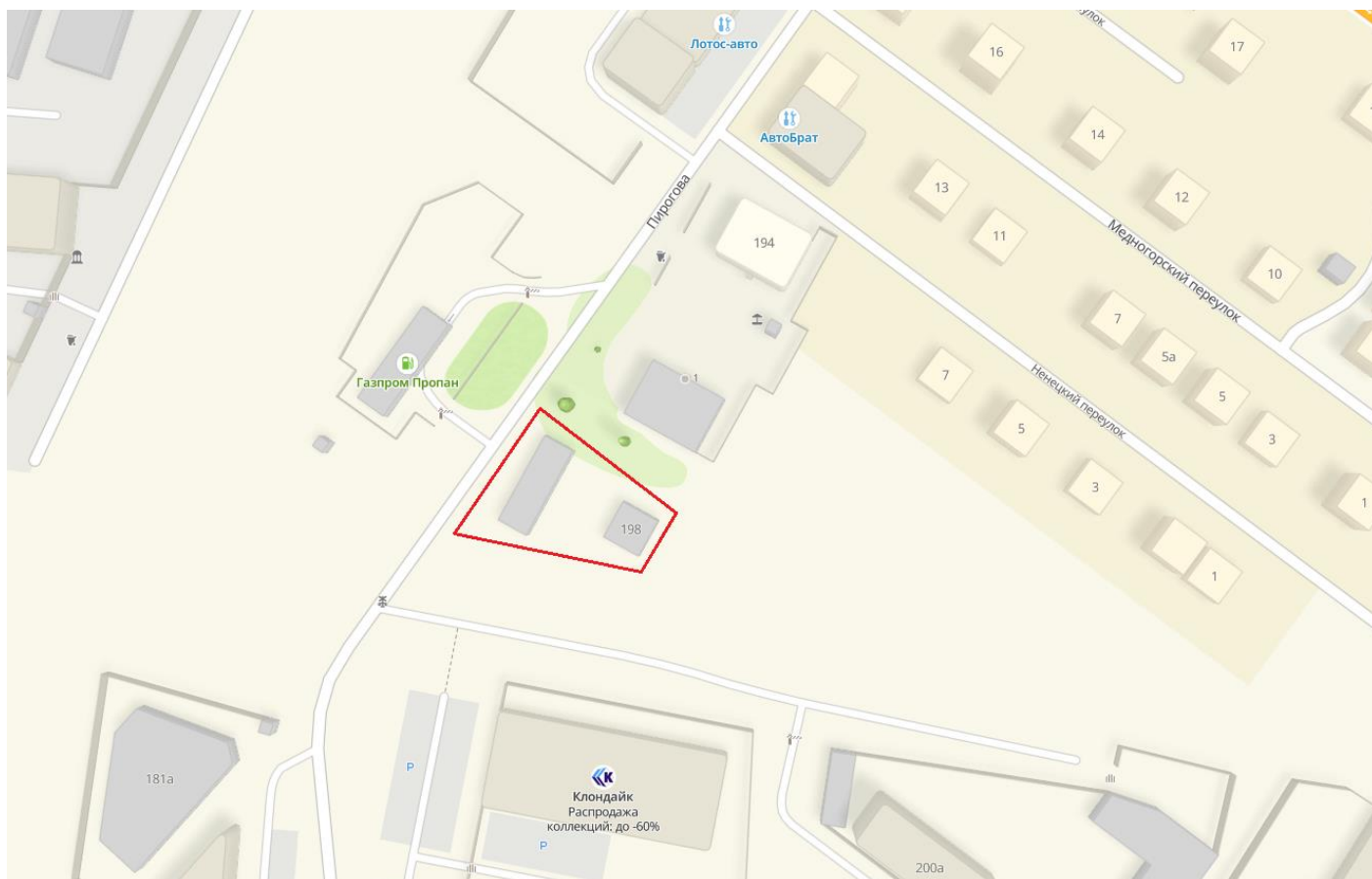
- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

# Ситуационный план к проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:041031:80»



## Земельный участок: 30:12:041031:80

☆				
Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Сост...
Вид объекта недвижимости	Земельный участок			
Вид земельного участка	Землепользование			
Дата присвоения	05.06.2013			
Кадастровый номер	30:12:041031:80			
Кадастровый квартал	30:12:041031			
Адрес	Астраханская область, г Астрахань, р-н Труссовский, ул Пирогова, 198			
Площадь уточненная	1 161 кв. м			
Площадь декларированная	-			
Площадь	-			
Статус	Учтенный			
Категория земель	Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования	магазины			
Форма собственности	Частная			

