



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 сентября 2026 года

№ 1003

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП511 4030 м» (реестровый номер – 30:12-6.5976)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-20386/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП511 4030 м КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №89 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ КТП384-ВРУ0,4кВ общежит.пл.Заво; КЛ-0,4кВ КТП 384-д/с №34 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №88 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №85к.2 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №85к.1 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №53 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 555-ж/д №47 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №86 пл.Заводская», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП511 4030 м» (реестровый номер – 30:12-6.5976) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 02.09.2026 № 1003
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041198:11	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, пл. Заводская, 89
2	30:12:000000:358	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусковский, от котельной Т-1 «Трусовская» по ул. 2-я Тувинская, 47 до котельной Т-5 по пл. Заводской, 92, участок №3

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта

КЛ-0,4 кв ТП511 4030 м КЛ-0,4кв ТП 511-ж/д №89 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП384-ВРУ0,4кв общекл.пл.Заво; КЛ-0,4кв КТП 384-д/с №34 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП 511-ж/д №88 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП 511-ж/д №85к.1 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП 511-ж/д №53 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП 555-ж/д №47 пл.Заводская; КЛ-0,4кв ТП 511-ж/д №86 пл.Заводская



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - - - - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - - - - границы кадастрового квартала

Масштаб 1:500

- 30:00:0000000 - номер кадастрового квартала
- - - - - границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - - - - ось линии

- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - - - - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-0,4 кв ТП511 4030 м КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №89 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ КТП384-ВРУ0,4кВ общежит.пл.Заво; КЛ-0,4кВ КТП 384-д/с №34 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №88 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №85к.2 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №85к.1 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №53 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 555-ж/д №47 пл.Заводская; КЛ-0,4кВ ТП 511-ж/д №86 пл.Заводская

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 291 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419761 29	2217901 72
2	419761 29	2217901 91
3	419761 25	2217902 1
4	419761 19	2217902 28
5	419761 09	2217902 45
6	419760 97	2217902 59
7	419760 82	2217902 72
8	419760 66	2217902 81
9	419760 48	2217902 88
10	419760 29	2217902 91
11	419760 1	2217902 91
12	419759 91	2217902 86
13	419752 84	2217900 41
14	419749 97	2217901 37
15	419737 48	22179017
16	419711 13	2217923 15
17	419730 19	2217926 57
18	419730 13	2217926 74
19	419727 48	2217931 93
20	419709 95	2217933 72
21	419702 31	2217961 89
22	419702 15	2217962 04
23	419701 99	2217962 14
24	419701 81	2217963 2
25	419701 62	2217962 24
26	419701 43	2217962 24
27	419701 24	2217962 2
28	419701 06	2217962 14
29	419701 89	2217962 04
30	419700 74	2217961 92
31	419700 62	2217961 77
32	419700 53	2217961 61
33	419700 46	2217961 43
34	419700 43	2217961 24
35	419700 43	2217961 05
36	419700 46	2217960 86
37	419700 53	2217960 68
38	419700 62	2217960 51
39	419700 72	2217960 39
40	419700 72	2217960 19
41	419725 65	2217952 1
42	419728 1	2217925 88
43	419729 09	2217922 28
44	419729 15	2217922 11
45	419729 25	2217921 94
46	419729 37	2217921 79
47	419735 88	2217915 40
48	419748 36	2217901 87
49	419751 75	2217898 37
50	419751 91	2217898 24
51	419752 07	2217898 14
52	419752 25	2217898 08
53	419752 44	2217898 04
54	419752 61	2217898 04
55	419752 82	2217898 08
56	419758 53	2217900 07
57	419756 05	2217891 01
58	419756 01	2217891 4
59	419756 01	2217891 21
60	419756 04	2217891 02
61	419756 1	2217890 86
62	419758 77	2217884 75
63	419758 86	2217884 61
64	419761 44	2217877 56
65	419753 26	2217870 64
66	419753 1	2217870 51
67	419752 98	2217870 36
68	419752 89	2217870 2
69	419752 82	2217870 02
70	419752 79	2217869 83
71	419752 79	2217869 64
72	419752 82	2217869 45
73	419752 89	2217869 27
74	419752 97	2217869 12
75	419760 68	2217857 75
76	419760 82	2217857 59
77	419760 96	2217857 47
78	419761 13	2217857 38
79	419761 31	2217857 31
80	419761 5	2217857 28
81	419761 60	2217857 26
82	419761 88	2217857 31
83	419762 06	2217857 38
84	419762 21	2217857 47
85	419762 37	2217857 59
86	419762 5	2217857 74
87	419762 59	2217857 91
88	419762 66	2217858 09
89	419762 69	2217858 28
90	419762 69	2217858 47
91	419762 66	2217858 66
92	419762 59	2217858 84
93	419762 5	2217858 99
94	419755 41	2217869 45
95	419763 46	2217876 14
96	419763 62	2217876 47
97	419763 74	2217876 62
98	419763 81	2217876 79
99	419763 9	2217876 97
100	419763 93	2217877 16
101	419763 94	2217877 35
102	419763 9	2217877 54
103	419763 83	2217877 72
104	419763 76	2217877 84
105	419763 74	2217885 71

1	2	3
106	419758 27	2217891 38
107	419761 25	2217901 51
1	419761 29	2217901 72
108	419779 68	2217917 57
109	419779 75	2217917 75
110	419779 78	2217917 93
111	419779 78	2217918 13
112	419779 75	2217918 31
113	419779 68	2217918 49
114	419779 59	2217918 66
115	419779 47	2217918 81
116	419779 32	2217918 93
117	419779 15	2217919 03
118	419778 97	2217919 09
119	419778 78	2217919 13
120	419778 59	2217919 13
121	419778 4	2217919 09
122	419778 22	2217919 03
123	419778 06	2217918 93
124	419777 91	2217918 81
125	419774 39	2217915 21
126	419764 44	2217906 99
127	419764 31	2217906 85
128	419764 22	2217906 68
129	419764 15	2217906 5
130	419764 12	2217906 31
131	419764 12	2217906 12
132	419764 15	2217905 93
133	419764 22	2217905 75
134	419764 31	2217905 59
135	419764 44	2217905 44
136	419764 58	2217905 32
137	419764 75	2217905 22
138	419764 93	2217905 15
139	419765 12	2217905 12
140	419765 31	2217905 15
141	419765 5	2217905 15
142	419765 68	2217905 22
143	419765 84	2217905 32
144	419775 92	2217913 62
145	419779 59	2217917 4
108	419779 68	2217917 57
146	419725 2	2217988 78
147	419724 36	2217995 47
148	419723 3	2217995 64
149	419721 2	2217995 81
150	419721 08	2217995 96
151	419722 93	2217996 08
152	419722 77	2217996 17
153	419722 59	2217996 24
154	419722 4	2217996 27
155	419722 21	2217996 27
156	419722 02	2217996 24
157	419721 84	2217996 17
158	419721 67	2217996 08
159	419721 53	2217995 96
160	419721 4	2217995 81
161	419721 31	2217995 64
162	419721 24	2217995 46
163	419721 21	2217995 37
164	419721 21	2217995 08
165	419721 24	2217994 89
166	419721 11	2217988 09
167	419723 18	2217987 92
168	419725 67	2217983 06
169	419725 79	2217982 91
170	419725 94	2217982 79
171	419726 11	2217982 7
172	419726 29	2217982 61
173	419726 48	2217982 6
174	419726 67	2217982 6
175	419726 86	2217982 63
176	419727 04	2217982 7
177	419727 2	2217982 79
178	419727 35	2217982 91
179	419727 47	2217983 06
180	419727 57	2217983 23
181	419727 63	2217983 41
182	419727 67	2217983 6
183	419727 63	2217983 79
184	419727 63	2217983 98
185	419727 57	2217984 16
146	419725 2	2217988 78