



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 сентября 2026 года

№ 1017

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м» (реестровый номер – 30:12-6.5912)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-16349/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м, ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м» (реестровый номер – 30:12-6.5912) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



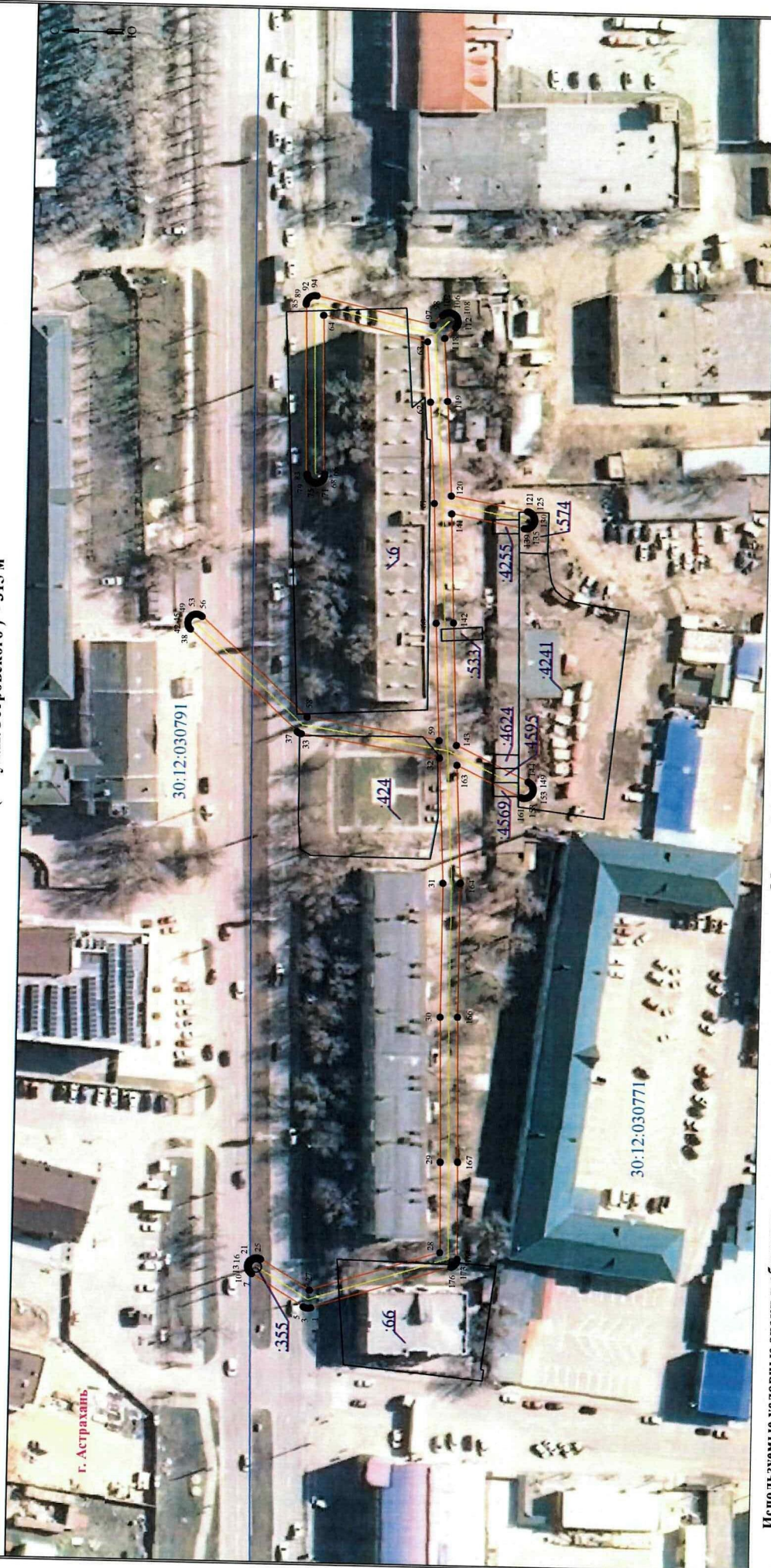
И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 08.09.2026 № 1044
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030771:66	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Николая Островского, земельный участок 130а
2	30:12:030771:6	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Николая Островского, 134
3	30:12:030771:574	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Н. Островского, 130
4	30:12:030771:533	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н. Островского, 134
5	30:12:030771:4624	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Н.Островского, 134а, Гаражно-строительный кооператив №16
6	30:12:030771:4595	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Н.Островского, 134а, Гаражно-строительный кооператив №16
7	30:12:030771:4569	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, Гаражно-строительный кооператив №16, ул. Н. Островского, 134а
8	30:12:030771:4255	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н. Островского, 134а в Гаражно-строительном кооперативе №16
9	30:12:030771:4241	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского, 130
10	30:12:030771:424	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского, 132а
11	30:12:000000:101	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

30:04:000000 - номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:113 - кадастровый номер ЗУ

- граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута
ВЛ - 0,4 кВ от ТП - 539 (по ул.Н.Островского) - 315 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2139 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419110.31	2222638.06
2	419110.77	2222637.97
3	419111.15	2222637.97
4	419111.53	2222638.03
5	419111.89	2222638.16
6	419112.1	2222638.29
7	419125.52	2222646.45
8	419125.64	2222646.53
9	419125.93	2222646.78
10	419126.18	2222647.07
11	419126.37	2222647.4
12	419126.5	2222647.76
13	419126.57	2222648.14
14	419126.57	2222648.52
15	419126.5	2222648.9
16	419126.37	2222649.26
17	419126.18	2222649.59
18	419125.93	2222649.89
19	419125.64	2222650.13
20	419125.31	2222650.33
21	419124.94	2222650.46
22	419124.57	2222650.52
23	419124.18	2222650.52
24	419123.81	2222650.46
25	419123.45	2222650.33
26	419123.23	2222650.2
27	419110.67	2222642.55
28	419077.64	2222652.86
29	419077.98	2222675.63
30	419078.78	2222712.27
31	419078.78	2222746.41
32	419080.33	2222778.05
33	419115.62	2222783.53
34	419115.85	2222783.58
35	419116.21	2222783.71
36	419116.55	2222783.9
37	419116.76	2222784.08
38	419144.63	2222809.35
39	419144.71	2222809.43
40	419144.95	2222809.72
41	419145.14	2222810.05
42	419145.28	2222810.41
43	419145.34	2222810.79
44	419145.34	2222811.17
45	419145.28	2222811.55
46	419145.14	2222811.91
47	419144.95	2222812.24
48	419144.71	2222812.54
49	419144.41	2222812.79
50	419144.08	2222812.98
51	419143.72	2222813.11
52	419143.34	2222813.17
53	419142.96	2222813.17
54	419142.58	2222813.11
55	419142.22	2222812.98
56	419141.89	2222812.79
57	419141.68	2222812.61
58	419114.29	2222787.78
59	419080.55	2222782.54
60	419081.9	2222812.17
61	419083.04	2222842.56
62	419084.54	2222868.06
63	419085.61	2222883.22
64	419112.19	2222889.44
65	419111.15	2222849.39
66	419111.16	2222849.14
67	419111.23	2222848.76

1	2	3
68	419111.36	2222848.4
69	419111.55	2222848.07
70	419111.8	2222847.77
71	419112.09	2222847.53
72	419112.42	2222847.34
73	419112.78	2222847.2
74	419113.16	2222847.14
75	419113.55	2222847.14
76	419113.92	2222847.2
77	419114.28	2222847.34
78	419114.62	2222847.53
79	419114.91	2222847.77
80	419115.16	2222848.07
81	419115.35	2222848.4
82	419115.48	2222848.76
83	419115.55	2222849.14
84	419115.55	2222849.27
85	419116.66	2222892.18
86	419116.65	2222892.43
87	419116.58	2222892.81
88	419116.45	2222893.17
89	419116.26	2222893.5
90	419116.01	2222893.79
91	419115.72	2222894.04
92	419115.39	2222894.23
93	419115.03	2222894.36
94	419114.65	2222894.43
95	419114.27	2222894.43
96	419113.96	2222894.37
97	419084.28	2222887.43
98	419081.89	2222890.01
99	419081.54	2222890.32
100	419081.21	2222890.51
101	419080.85	2222890.64
102	419080.47	2222890.71
103	419080.31	2222890.71
104	419079.9	2222890.71
105	419079.53	2222890.65
106	419079.17	2222890.52
107	419078.83	2222890.32
108	419078.54	2222890.08
109	419078.29	2222889.78
110	419078.1	2222889.45
111	419077.97	2222889.09
112	419077.9	2222888.71
113	419077.9	2222888.33
114	419077.97	2222887.95
115	419078.1	2222887.59
116	419078.29	2222887.26
117	419078.52	2222886.99
118	419081.27	2222884.16
119	419080.15	2222868.36
120	419078.74	2222844.53
121	419058.99	2222841
122	419058.81	2222840.96
123	419058.45	2222840.83
124	419058.11	2222840.64
125	419057.82	2222840.39
126	419057.57	2222840.1
127	419057.38	2222839.77
128	419057.25	2222839.4
129	419057.19	2222839.03
130	419057.19	2222838.64
131	419057.25	2222838.27
132	419057.38	2222837.91
133	419057.57	2222837.57
134	419057.82	2222837.28
135	419058.11	2222837.03
136	419058.45	2222836.84
137	419058.81	2222836.71
138	419059.18	2222836.64
139	419059.57	2222836.64

1	2	3
140	419059.76	2222836.68
141	419078.54	2222840.02
142	419077.51	2222812.37
143	419076.09	2222771.38
144	419057.37	2222772.6
145	419057.04	2222772.41
146	419056.75	2222772.17
147	419056.5	2222771.87
148	419056.31	2222771.54
149	419056.18	2222771.18
150	419056.11	2222770.8
151	419056.11	2222770.42
152	419056.18	2222770.04
153	419056.31	2222769.68
154	419056.5	2222769.35
155	419056.75	2222769.06
156	419057.04	2222768.81
157	419057.37	2222768.62
158	419057.73	2222768.49
159	419058.11	2222768.42
160	419058.49	2222768.42
161	419058.87	2222768.49
162	419059.23	2222768.62
163	419075.85	2222776.4
164	419074.38	2222746.57
165	419074.39	2222746.47
166	419074.38	2222712.34
167	419073.58	2222675.72
168	419073.22	2222651.29
169	419073.23	2222651.06
170	419073.29	2222650.69
171	419073.43	2222650.32
172	419073.62	2222649.99
173	419073.86	2222649.7
174	419074.16	2222649.45
175	419074.49	2222649.26
176	419074.77	2222649.16
1	419110.31	2222638.06