



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 сентября 2026 года

№ 1052

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП 0,4 кВ от ТП 16 ф.612 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.3922)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Коммунистическая) - 650 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Трусова, Щелгунова) - 410 +265м; ВЛ-0,4 кВ ТП 16 ж/д № 7 по ул.М.Гвардии, 0,085 км», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП 0,4 кВ от ТП 16 ф.612 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.3922) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 23.09.2016 № 1052
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:010608:46	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Михаила Аладьина, з/у 3
2.	30:12:010607:18	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Эспланадная, з/у 49а
3.	30:12:010605:39	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Эспланадная, 28
4.	30:12:010605:37	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Эспланадная, 32
5.	30:12:010605:3	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Трусова/ул.Трусова
6.	30:12:010605:2	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Трусова, 34а
7.	30:12:010314:7	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Шелгунова, з/у 14
8.	30:12:010605:267	Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Шелгунова/ул. Эспланадная, 10/34

Приложение 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 29.09.2016 № 1088

(дата)

Графическое описание местоположения грани публичного сервитута для размещения объектов

ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Коммунистическая) - 650 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Трусова, Щелгунова) - 410 +265м; ВЛ-0,4 кВ ТП 16 ж/д № 7 по ул.М.Г.Варди, 0,085 км



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30.12.010315 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

- 118 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Коммунистическая) - 650 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-16 (по ул. Трусова, Щелгунова) - 410 +265м; ВЛ-0,4кВ ТП 16 ж/д № 7 по ул.М.Гвардии, 0,085 км

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек			
Площадь зоны публичного сервитута 1988 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	420931.55	222655.95	
2	420928.11	222656.62	
3	420928	222656.63	
4	420927.8	222656.63	
5	420927.62	222656.6	
6	420927.43	222656.53	
7	420927.27	222656.44	
8	420927.12	222656.31	
9	420927	222656.17	
10	420926.92	222656.03	
11	420926.83	222643.84	
12	420905.83	222641.12	
13	420890.3	222636.48	
14	420890.15	222636.42	
15	420889.98	222636.32	
16	420889.84	222636.2	
17	420889.71	222636.05	
18	420885.71	222630.14	
19	420885.63	222629.99	
20	420885.56	222629.81	
21	420883.54	222620.34	
22	420883.52	222620.21	
23	420883.52	222620.04	
24	420883.57	222619.24	
25	420883.45	222619.46	
26	420883.39	222619.64	
27	420883.29	222619.8	
28	420883.17	222619.95	
29	420883.02	222620.07	
30	420882.85	222620.17	
31	420882.67	222620.23	
32	420882.48	222620.27	
33	420882.29	222620.27	
34	420882.1	222620.23	
35	420881.82	222620.21	
36	420881.64	222620.17	
37	420881.46	222620.11	
38	420881.29	222620.01	
39	420881.14	222619.89	
40	420881.02	222619.74	
41	420880.92	222619.58	
42	420880.86	222619.4	
43	420880.82	222619.21	
44	420880.82	222619.02	
45	420874.82	222618.08	
46	420869.92	222618.07	
47	420870.77	222616.12	
48	420906.97	222667.51	
49	420918.38	222667.78	
50	420918.45	222667.66	
51	420918.7	222667.37	
52	420918.99	222667.12	
53	420919.32	222666.93	
54	420919.68	222666.8	
55	420920.06	222666.73	
56	420920.44	222666.73	
57	420920.82	222666.8	
58	420921.18	222666.93	
59	420921.3	222667	
60	420939.31	222676.86	
61	420962.6	222683.37	
62	420962.94	222683.49	
63	420963.27	222683.68	
64	420963.56	222683.93	
65	420963.81	222684.22	
66	420964	222684.55	
67	420964.13	222684.91	
68	420964.2	222685.29	
69	420964.2	222685.68	
70	420964.13	222686.05	
71	420964	222686.41	
72	420963.81	222686.75	
73	420963.56	222687.04	
74	420963.27	222687.29	
75	420962.94	222687.48	
76	420962.58	222687.61	
77	420962.2	222687.68	
78	420961.81	222687.68	
79	420961.44	222687.61	
80	420945.15	222683.06	
81	420940.72	222681.77	
82	420939.94	222681.61	
83	420929.93	222713.35	
84	420930.22	222716.79	
85	420911.84	222774.85	
86	420903.94	222799.48	
87	420899.34	222812.38	
88	420931	222816.55	
89	420931.28	222816.6	
90	420931.65	222816.74	
91	420931.98	222816.93	
92	420932.27	222817.17	
93	420932.52	222817.47	
94	420932.71	222817.8	
95	420932.84	222818.16	
96	420932.91	222818.54	
97	420932.91	222818.92	
98	420932.84	222819.3	
99	420932.71	222819.66	
100	420932.52	222819.99	
101	420932.27	222820.29	
102	420931.98	222820.53	
103	420931.65	222820.72	
104	420931.28	222820.85	
105	420930.91	222820.92	

1	2	3
106	420930.52	222820.92
107	420896.07	222816.29
108	420895.77	222816.23
109	420895.36	222816.12
110	420895.09	222816.01
111	420894.8	222815.76
112	420894.55	222815.47
113	420894.36	222815.13
114	420894.23	222814.77
115	420894.16	222814.4
116	420894.16	222814.01
117	420894.23	222813.63
118	420894.29	222813.47
119	420893.77	222813.13
120	420893.63	222812.73
121	420915.99	222774.56
122	420925.72	222712.1
123	420935.84	222709.97
124	420919.19	222670.85
125	420918.99	222670.73
126	420918.7	222670.48
127	420918.45	222670.18
128	420918.33	222669.97
129	420906.91	222669.71
130	420884.62	222668.87
131	420869.68	222668.28
132	420869.44	222668.24
133	420869.26	222668.18
134	420869.1	222668.08
135	420868.95	222667.96
136	420868.83	222667.81
137	420868.73	222667.64
138	420868.66	222667.46
139	420868.63	222667.28
140	420867.72	222665.78
141	420867.72	222665.63
142	420872.81	222616.66
143	420872.83	222616.54
144	420872.9	222616.36
145	420872.99	222616.19
146	420873.12	222616.05
147	420873.26	222615.92
148	420873.43	222615.83
149	420873.61	222615.76
150	420873.8	222615.73
151	420873.99	222615.73
152	420882.22	222617.02
153	420882.38	222617
154	420882.52	222617
155	420884.79	222617.09
156	420885.02	222617.13
157	420885.2	222617.2
158	420885.37	222617.29
159	420885.52	222617.42
160	420885.64	222617.56
161	420885.74	222617.73
162	420885.8	222617.91
163	420885.83	222618.1
164	420885.83	222618.26
165	420885.73	222620.03
166	420887.66	222620.08
167	420891.3	222634.48
168	420906.28	222638.97
169	420921.77	222641.78
170	420922.04	222641.86
171	420922.2	222641.96
172	420922.35	222642.08
173	420922.47	222642.23
174	420922.55	222642.37
175	420928.51	222654.3
176	420931.49	222655.72
177	420931.6	222655.7
178	420931.8	222655.7
179	420931.98	222655.73
180	420932.16	222655.8
181	420941.64	222658.34
182	420950.29	222660.79
183	420956.77	222668.99
184	420946.45	222665.52
185	420946.22	222665.43
186	420945.89	222665.24
187	420945.6	222664.99
188	420945.35	222664.7
189	420945.16	222664.36
190	420945.03	222664
191	420944.96	222663.63
192	420944.96	222663.24
193	420945.03	222662.86
194	420955.99	222658.05
195	420963.52	222643.78
196	420963.62	222643.53
197	420963.81	222643.2
198	420964.05	222642.9
199	420964.35	222642.66
200	420964.68	222642.47
201	420965.04	222642.33
202	420965.42	222642.27
203	420965.8	222642.27
204	420966.18	222642.33
205	420966.54	222642.47
206	420966.87	222642.66
207	420967.17	222642.9
208	420967.41	222643.2
209	420967.6	222643.53
210	420967.73	222643.89
211	420967.8	222644.27
212	420967.8	222644.65
213	420967.73	222645.03
214	420967.69	222645.14
215	420959.8	222656.35

1	2	3
216	420949.88	222662.03
217	420960.18	222665.49
218	420960.41	222665.58
219	420960.74	222665.78
220	420961.04	222666.02
221	420961.28	222666.32
222	420961.48	222666.65
223	420961.61	222667.01
224	420961.67	222667.39
225	420961.67	222667.77
226	420961.61	222668.15
227	420954.5	222632.06
228	420945.67	222660.19
229	420945.57	222660.78
230	420945.53	222660.98
231	420945.39	222661.34
232	420945.2	222661.67
233	420941.96	222661.96
234	420941.66	222662.21
235	420941.33	222662.4
236	420941.97	222662.53
237	420943.59	222662.6
238	420943.21	222662.6
239	420942.83	222662.53
240	420942.47	222662.4
241	420942.14	222662.21
242	420941.85	222661.96
243	420941.6	222661.67
244	420941.41	222661.34
245	420941.28	222660.98
246	420941.21	222660.58
1	420931.55	222655.95