



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 сентября 2026 года

№ 1053

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-224 ф.614 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.3276)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4кВ 0,25 км(СИП-2А 3*50+1*54,6) от РУ-0,4кВ ТП224 до ВРУ-0,4кВ кафе «Де пари», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-224 ф.614 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.3276) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 03.09.2016 № 1053
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:010585:22	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тургенева, 13/3
2.	30:12:010123:88	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тургенева, 6-8-6А
3.	30:12:010123:45	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Свердлова
4.	30:12:010123:34	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Свердлова, 18
5.	30:12:010123:26	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Свердлова, земельный участок 18
6.	30:12:010123:25	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Адмиралтейская, земельный участок 18
7.	30:12:010123:2	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Тургенева, з/у 4
8.	30:12:010123:12	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Адмиралтейская, земельный участок 18и
9.	30:12:010123:11	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, з/у 18к
10.	30:12:010123:107	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Тургенева, земельный участок 8
11.	30:12:010123:101	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Свердлова, з/у 22а

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 03.09.2016 № 1053
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛИ-0,4кВ 0,25 км(СИП-2А 3*50+1*54,6) от РУ-0,4кВ ТП224 до ВРУ-0,4кВ кафе «Де пари»**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :26 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:010123 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Лист 1 из 2

Описание границ публичного сервитута

ВЛН-0,4кВ 0,25 км(СИП-2А 3*50+1*54,6) от РУ-0,4кВ ТП224 до ВРУ-0,4кВ кафе «Де пари»

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Исходя из зоны публичного сервитута 1649		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421144.96	2221966.84
2	421123.64	2221972.77
3	421121.78	2221999.97
4	421123.33	2222014.07
5	421123.33	2222014.5
6	421123.27	2222014.87
7	421123.13	2222015.23
8	421123.94	2222015.57
9	421122.7	2222015.86
10	421122.4	2222016.11
11	421122.07	2222016.3
12	421104.23	2222024.14
13	421095.88	2222041.16
14	421108.09	2222077.6
15	421108.13	2222077.73
16	421108.2	2222078.11
17	421108.2	2222078.49
18	421108.13	2222078.87
19	421108	2222079.23
20	421107.81	2222079.56
21	421107.56	2222079.85
22	421107.27	2222080.1
23	421106.93	2222080.29
24	421106.57	2222080.42
25	421106.2	2222080.49
26	421105.81	2222080.49
27	421105.44	2222080.42
28	421105.08	2222080.29
29	421104.74	2222080.1
30	421104.45	2222079.85
31	421104.2	2222079.56
32	421104.01	2222079.23
33	421103.93	2222078.99
34	421091.42	2222041.7
35	421091.38	2222041.57
36	421091.31	2222041.2
37	421091.31	2222040.81
38	421091.38	2222040.41
39	421091.51	2222040.08
40	421100.64	2222021.48
41	421100.81	2222021.19
42	421101.05	2222020.9
43	421101.35	2222020.65
44	421101.68	2222020.46
45	421118.78	2222012.94
46	421117.39	2222000.26
47	421117.38	2221999.87
48	421119.14	2221974.06
49	421111.61	2221977.61
50	421111.24	2221977.75
51	421110.86	2221977.82
52	421110.48	2221977.82
53	421110.1	2221977.75
54	421109.74	2221977.62
55	421109.41	2221977.43
56	421109.11	2221977.18
57	421108.87	2221976.89
58	421108.67	2221976.55
59	421108.6	2221976.36
60	421099.93	2221951.95
61	421090.99	2221927.63
62	421090.93	2221927.45
63	421090.86	2221927.07
64	421090.86	2221926.68
65	421090.93	2221926.31
66	421091.06	2221925.95
67	421091.25	2221925.61
68	421091.5	2221925.32
69	421091.79	2221925.07
70	421092.13	2221924.88
71	421092.49	2221924.75
72	421092.86	2221924.68
73	421093.25	2221924.68
74	421093.62	2221924.75
75	421093.99	2221924.88
76	421094.32	2221925.07
77	421094.61	2221925.32
78	421094.86	2221925.61
79	421095.05	2221925.95
80	421095.11	2221926.12
81	421104.06	2221950.44
82	421111.93	2221972.6
83	421120.62	2221968.5
84	421120.98	2221968.37
85	421143.83	2221962.14
86	421144.21	2221962.07
87	421144.6	2221962.07
88	421144.98	2221962.14
89	421145.34	2221962.27
90	421145.67	2221962.46
91	421152.16	2221963.84
92	421152.28	2221963.87
93	421152.64	2221964
94	421152.97	2221964.2
95	421153.27	2221964.41
96	421153.51	2221964.74
97	421153.71	2221965.07
98	421153.84	2221965.43
99	421153.9	2221965.81
100	421153.9	2221966.19
101	421153.84	2221966.57
102	421153.71	2221966.93
103	421153.51	2221967.26
104	421153.27	2221967.55
105	421152.97	2221967.8

1	2	3
106	421152.64	2221967.99
107	421152.28	2221968.12
108	421151.9	2221968.19
109	421151.52	2221968.19
110	421151.26	2221968.14
1	421144.96	2221966.84
111	421173.94	2221973.24
112	421174.25	2221973.5
113	421174.5	2221973.8
114	421174.6	2221973.97
115	421195.17	2222009.96
116	421195.26	2222010.13
117	421195.39	2222010.49
118	421195.46	2222010.86
119	421195.46	2222011.25
120	421195.39	2222011.63
121	421195.35	2222011.75
122	421186.9	2222027.22
123	421173.46	2222076.64
124	421187.95	2222081.32
125	421188.2	2222081.42
126	421188.53	2222081.61
127	421188.83	2222081.86
128	421189.07	2222082.15
129	421189.27	2222082.48
130	421189.4	2222082.84
131	421189.46	2222083.22
132	421189.46	2222083.61
133	421189.4	2222083.98
134	421189.27	2222084.34
135	421189.07	2222084.68
136	421188.83	2222084.97
137	421188.53	2222085.22
138	421188.2	2222085.41
139	421187.84	2222085.54
140	421187.46	2222085.61
141	421187.08	2222085.61
142	421186.7	2222085.54
143	421186.6	2222085.5
144	421169.98	2222080.14
145	421169.73	2222080.04
146	421169.4	2222079.85
147	421169.1	2222079.6
148	421168.85	2222079.31
149	421168.66	2222078.97
150	421168.53	2222078.61
151	421168.47	2222078.24
152	421168.47	2222077.85
153	421168.53	2222077.47
154	421168.58	2222077.34
155	421182.73	2222035.83
156	421190.87	2222011.3
157	421171.04	2221976.59
158	421156.19	2221966.47
159	421155.87	2221966.21
160	421155.62	2221965.91
161	421155.43	2221965.58
162	421155.3	2221965.22
163	421155.23	2221964.84
164	421155.23	2221964.46
165	421155.3	2221964.08
166	421155.43	2221963.72
167	421155.62	2221963.39
168	421155.87	2221963.1
169	421156.16	2221962.85
170	421156.49	2221962.66
171	421156.85	2221962.53
172	421157.23	2221962.46
173	421157.62	2221962.46
174	421157.99	2221962.53
175	421158.35	2221962.66
176	421158.66	2221962.84
111	421173.94	2221973.24