



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 ноября 2025 года

№ 1054

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП-398 - ул. Наб. Прив. Затона - 61 +61+144+144м» (реестровый номер - 30:12-6.3351)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-3992/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ ТП-398 - ул. Наб. Прив. Затона - 61 +61+144+144м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП-398 - ул. Наб. Прив. Затона - 61 +61+144+144м» (реестровый номер - 30:12-6.3351) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельный участок, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельного участка определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лице, являющегося правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 05.11.2015 № 1054
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010561:306	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, дом 16 корпус 2.

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 05.11.2025 № 1054
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ 0,4кВ ТП-398 - ул. Наб. Прив. Затона - 61 +61+144+144м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| | - граница населенного пункта |

30:12:010561 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта **Лист 1 из 2**

Описание границ публичного сервитута

КЛ 0,4кВ ТП-398 - ул. Наб. Прив. Затона - 61 +61+144+144м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 174 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419830.24	2220173.29
2	419834.03	2220181.45
3	419834.09	2220181.63
4	419834.13	2220181.82
5	419834.13	2220182.01
6	419834.09	2220182.2
7	419834.03	2220182.38
8	419833.93	2220182.55
9	419833.81	2220182.69
10	419833.66	2220182.82
11	419833.5	2220182.91
12	419833.32	2220182.98
13	419833.17	2220183
14	419833.06	2220183.1
15	419832.89	2220183.19
16	419832.71	2220183.26
17	419832.52	2220183.29
18	419832.33	2220183.29
19	419832.14	2220183.26
20	419831.96	2220183.19
21	419831.8	2220183.1
22	419831.65	2220182.97
23	419831.53	2220182.83
24	419831.43	2220182.66
25	419827.88	2220175.05
26	419825.24	2220169
27	419825.18	2220168.85
28	419825.15	2220168.66
29	419825.15	2220168.47
30	419825.18	2220168.28
31	419825.25	2220168.1
32	419825.34	2220167.93
33	419825.47	2220167.78
34	419825.61	2220167.66
35	419825.78	2220167.57
36	419825.96	2220167.5
37	419826.1	2220167.48
38	419826.22	2220167.37
39	419826.39	2220167.28
40	419826.57	2220167.21
41	419826.75	2220167.18
42	419826.95	2220167.18
43	419827.14	2220167.21
44	419827.32	2220167.28
45	419827.48	2220167.37
46	419827.63	2220167.5
47	419827.75	2220167.64
48	419827.85	2220167.81
1	419830.24	2220173.29
49	419850.99	2220192.51
50	419857.25	2220189.54
51	419858.53	2220188.97
52	419858.69	2220188.91
53	419858.88	2220188.88
54	419859.07	2220188.88
55	419859.26	2220188.91
56	419859.44	2220188.98
57	419859.61	2220189.07
58	419859.75	2220189.19
59	419859.88	2220189.34
60	419859.97	2220189.51
61	419860.04	2220189.69
62	419860.06	2220189.82
63	419860.13	2220189.9
64	419860.23	2220190.07
65	419860.29	2220190.25

1	2	3
66	419860.33	2220190.44
67	419860.33	2220190.63
68	419860.29	2220190.82
69	419860.25	2220190.92
70	419860.5	2220191.05
71	419860.64	2220191.17
72	419860.77	2220191.32
73	419860.86	2220191.48
74	419860.93	2220191.66
75	419861.04	2220191.86
76	419861.1	2220192.04
77	419861.13	2220192.23
78	419861.13	2220192.42
79	419861.1	2220192.61
80	419861.04	2220192.79
81	419860.94	2220192.96
82	419860.82	2220193.11
83	419860.67	2220193.23
84	419860.5	2220193.33
85	419858.45	2220194.23
86	419852.38	2220197.02
87	419845.69	2220200.34
88	419845.49	2220200.42
89	419845.3	2220200.46
90	419845.11	2220200.46
91	419844.92	2220200.42
92	419844.74	2220200.36
93	419844.57	2220200.26
94	419844.43	2220200.14
95	419844.3	2220199.99
96	419844.21	2220199.82
97	419844.14	2220199.64
98	419844.04	2220199.45
99	419843.97	2220199.27
100	419843.94	2220199.08
101	419843.94	2220198.89
102	419843.97	2220198.7
103	419843.8	2220198.57
104	419843.65	2220198.45
105	419843.53	2220198.3
106	419843.43	2220198.14
107	419843.36	2220197.96
108	419843.34	2220197.84
109	419843.27	2220197.75
110	419843.18	2220197.59
111	419843.11	2220197.41
112	419843.08	2220197.22
113	419843.08	2220197.03
114	419843.11	2220196.84
115	419843.18	2220196.66
116	419843.27	2220196.49
117	419843.39	2220196.34
118	419843.54	2220196.22
119	419843.68	2220196.14
49	419850.99	2220192.51
120	419865.01	2220250.08
121	419864.82	2220250.11
122	419864.63	2220250.11
123	419864.44	2220250.08
124	419864.26	2220250.01
125	419864.1	2220249.92
126	419863.95	2220249.79
127	419863.83	2220249.65
128	419863.73	2220249.48
129	419857.88	2220236.66
130	419857.81	2220236.49
131	419857.78	2220236.3
132	419857.78	2220236.1
133	419857.81	2220235.92
134	419857.88	2220235.74
135	419857.97	2220235.57

1	2	3
136	419858.1	2220235.42
137	419858.25	2220235.3
138	419858.41	2220235.2
139	419858.57	2220235.15
140	419858.7	2220235.07
141	419858.88	2220235
142	419859.07	2220234.97
143	419859.26	2220234.97
144	419859.45	2220235
145	419859.63	2220235.07
146	419859.8	2220235.16
147	419859.95	2220235.29
148	419860.07	2220235.43
149	419860.17	2220235.6
150	419866.02	2220248.42
151	419866.08	2220248.6
152	419866.12	2220248.79
153	419866.12	2220248.98
154	419866.08	2220249.17
155	419866.02	2220249.35
156	419865.92	2220249.51
157	419865.8	2220249.66
158	419865.65	2220249.78
159	419865.48	2220249.88
160	419865.33	2220249.93
161	419865.19	2220250.01
120	419865.01	2220250.08