



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 сентября 2026 года

№ 1059

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ф. 603 ПС Северная - ТП 19» (реестровый номер – 30:12-6.2709)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6/10кВ П/ст. «Северная» (ул.Нечаева, 14) - ТП 19 (ул.Коммунистич,43/а) - 1640 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ф. 603 ПС Северная - ТП 19» (реестровый номер – 30:12-6.2709) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 03.09.2016 № 1059
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:020336:15	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Анри Барбюса, з/у 16
2.	30:12:010598:6	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 31
3.	30:12:010598:29	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 27а
4.	30:12:010598:209	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 27
5.	30:12:010598:2	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 27в
6.	30:12:010598:1	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 29
7.	30:12:010037:152	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Нечаева, 14
8.	30:12:010037:151	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Красная набережная, земельный участок 49А
9.	30:12:010037:150	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Красная Набережная, земельный участок 43а
10.	30:12:000000:265	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, р-н Советский
11.	30:12:000000:104	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский
12.	30:12:010029:6	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 25
13.	30:12:010029:351	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 23
14.	30:12:010028:6	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 35
15.	30:12:010028:5	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 33
16.	30:12:010027:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Коммунистическая, 39
17.	30:12:010027:4	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 37

18.	30:12:010027:27	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Коммунистическая, з/у 41
-----	-----------------	---

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-6/10кВ П/ст. «Северная» (ул. Нечаева, 14) - ТП 19 (ул. Коммунистич. 43/а) - 1640 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:3000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

ВЛ-6/10кВ П/ст.«Северная» (ул.Нечаева,14) - ТП 19 (ул.Коммунистич,43/а) - 1640 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 11023 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421282.69	2222597.42
2	421261.42	2222591.11
3	421235.73	2222582.65
4	421214.69	2222576.31
5	421205.4	2222599.02
6	421197.22	2222624.29
7	421188.51	2222648.41
8	421178.55	2222683.51
9	421165.36	2222731.07
10	421157.63	2222757.02
11	421146.33	2222804.03
12	421142.04	2222839.64
13	421137.31	2222869.61
14	421129.19	2222904.82
15	421117.47	2222938.67
16	421104.05	2222975.35
17	421091.58	2222999.05
18	421076.08	2223038.9
19	421085.81	2223043.74
20	421104.03	2223048.68
21	421104.15	2223048.72
22	421131.03	2223059.33
23	421131.26	2223059.45
24	421131.41	2223059.58
25	421131.53	2223059.72
26	421131.63	2223059.89
27	421131.69	2223060.07
28	421131.73	2223060.26
29	421131.73	2223060.45
30	421131.69	2223060.64
31	421131.63	2223060.82
32	421131.53	2223060.99
33	421131.41	2223061.13
34	421131.26	2223061.26
35	421131.1	2223061.35
36	421130.91	2223061.42
37	421130.73	2223061.45
38	421130.53	2223061.45
39	421130.35	2223061.42
40	421130.23	2223061.37
41	421103.4	2223050.78
42	421085.13	2223045.83
43	421084.96	2223045.77
44	421074.2	2223040.43
45	421074.06	2223040.34
46	421073.91	2223040.22
47	421073.79	2223040.07
48	421073.69	2223039.91
49	421073.63	2223039.73
50	421073.59	2223039.54
51	421073.59	2223039.35
52	421073.63	2223039.16
53	421073.67	2223039.05
54	421089.55	2222998.2
55	421102.01	2222974.52
56	421115.39	2222937.94
57	421127.06	2222904.27
58	421135.15	2222869.23
59	421139.85	2222839.36
60	421144.15	2222803.7
61	421144.18	2222803.58
62	421155.49	2222756.48
63	421163.24	2222730.48
64	421176.43	2222682.92
65	421186.4	2222647.78
66	421195.13	2222623.59
67	421203.32	2222598.31

1	2	3
68	421213.03	2222574.55
69	421213.15	2222574.33
70	421213.27	2222574.19
71	421213.42	2222574.06
72	421213.58	2222573.97
73	421213.76	2222573.9
74	421213.95	2222573.87
75	421214.14	2222573.87
76	421214.33	2222573.9
77	421236.38	2222580.55
78	421262.06	2222589
79	421283.32	2222595.31
80	421285.7	2222596.03
81	421285.85	2222595.63
82	421286.78	2222594.02
83	421287.98	2222592.59
84	421289.41	2222591.39
85	421291.03	2222590.46
86	421292.78	2222589.82
87	421294.62	2222589.49
88	421296.48	2222589.49
89	421298.32	2222589.82
90	421298.56	2222589.91
91	421337.49	2222601.35
92	421367.43	2222609.64
93	421418.73	2222623.5
94	421467.36	2222635.67
95	421467.53	2222635.72
96	421509.84	2222647.29
97	421567.08	2222663.35
98	421612.06	2222675.58
99	421612.2	2222675.64
100	421653.57	2222687.51
101	421694.56	2222697.96
102	421714.07	2222695.63
103	421714.41	2222695.59
104	421716.27	2222695.59
105	421718.11	2222695.92
106	421719.86	2222696.56
107	421721.48	2222697.49
108	421722.91	2222698.69
109	421724.1	2222700.12
110	421725.04	2222701.73
111	421725.68	2222703.48
112	421726	2222705.32
113	421726	2222707.19
114	421725.68	2222709.02
115	421725.04	2222710.78
116	421724.1	2222712.39
117	421722.91	2222713.82
118	421721.48	2222715.02
119	421719.86	2222715.95
120	421718.11	2222716.59
121	421716.6	2222716.85
122	421695.12	2222719.44
123	421694.78	2222719.48
124	421692.92	2222719.48
125	421691.21	2222719.18
126	421648.13	2222708.21
127	421648	2222708.17
128	421647.82	2222708.11
129	421606.37	2222696.21
130	421561.42	2222683.99
131	421504.16	2222667.93
132	421462.05	2222656.41
133	421413.44	2222644.24
134	421413.27	2222644.19
135	421361.81	2222630.29
136	421331.7	2222621.95
137	421331.54	2222621.88
138	421292.53	2222610.42
139	421291.03	2222609.85

1	2	3
140	421289.41	2222608.92
141	421287.98	2222607.72
142	421286.78	2222606.29
143	421285.85	2222604.68
144	421285.21	2222602.92
145	421284.89	2222601.09
146	421284.89	2222599.22
147	421285.08	2222598.14
1	421282.69	2222597.42