



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 ноября 2025 года

№ 1097

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 583 (ул. Кубанская, 19 в) - ТП 584 (ул. Луконина, 8 а) - 600 м» (реестровый номер - 30:12-6.1096)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ -6/10 кВ ТП 583 (ул. Кубанская, 19 в) - ТП 584 (ул. Луконина, 8 а) -600 м КЛ-6кВ ТП 583-ТП 584 ф. 33 ПС Восточная; КЛ-6кВ ТП 583-ТП 584 ф. 33 ПС Восточная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 583 (ул. Кубанская, 19 в) - ТП 584 (ул. Луконина, 8 а) - 600 м» (реестровый номер - 30:12-6.1096) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в

приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

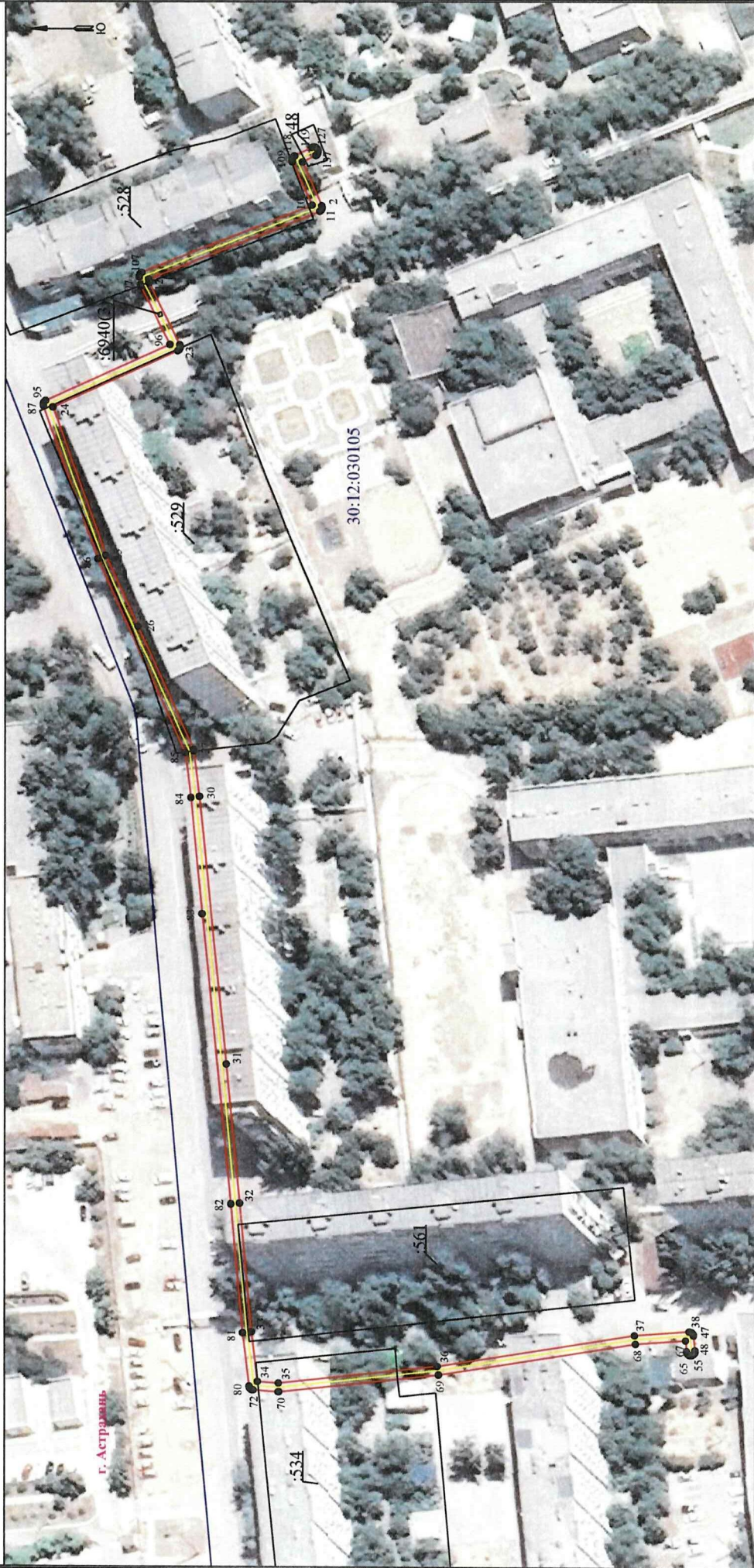
Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 06.11.2015 № 1097
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030105:6940	Астраханская область, г. Астрахань, в районе ул. Звездной, ул. Луконина в Советском районе
2	30:12:030105:561	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Кубанская, 17, корп. 1
3	30:12:030105:534	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Кубанская, 17
4	30:12:030105:529	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. М.Луконина, 6
5	30:12:030105:528	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. М. Луконина, 8
6	30:12:030105:48	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Луконина, 8а

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 06.11.2015 № 1097
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кв ТП 583 (ул. Кубанская, 19 в) - ТП 584 (ул. Луконина, 8 а) - 600 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ост. земли

- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кВ ТП 583 (ул. Кубанская,19 в) - ТП 584 (ул. Луконина,8 а) - 600 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1084 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418432.65	2222758.74
2	418427.73	2222747.81
3	418427.67	2222747.65
4	418427.63	2222747.46
5	418427.63	2222747.27
6	418427.67	2222747.08
7	418427.73	2222746.9
8	418427.83	2222746.73
9	418427.95	2222746.58
10	418428.1	2222746.46
11	418428.26	2222746.37
12	418471.34	2222729.2
13	418471.23	2222728.23
14	418463.46	2222712.53
15	418463.39	2222712.32
16	418463.35	2222712.14
17	418463.35	2222711.94
18	418463.39	2222711.75
19	418463.45	2222711.57
20	418463.55	2222711.41
21	418463.67	2222711.26
22	418463.82	2222711.14
23	418463.98	2222711.04
24	418495.32	2222696.98
25	418481.99	2222659.72
26	418473.87	2222641.82
27	418459.87	2222610.91
28	418459.81	2222610.74
29	418459.79	2222610.59
30	418458.34	2222599.22
31	418451.62	2222531.54
32	418448.23	2222496.69
33	418445.3	2222464.18
34	418443.81	2222451.58
35	418438.55	2222451.2
36	418398.52	2222455.61
37	418348.4	2222463.63
38	418334.56	2222464.68
39	418334.38	2222464.68
40	418334.19	2222464.65
41	418334.01	2222464.58
42	418333.84	2222464.49
43	418333.69	2222464.36
44	418333.57	2222464.22
45	418333.48	2222464.05
46	418333.41	2222463.87
47	418333.38	2222463.69
48	418333.02	2222459.89
49	418333.02	2222459.69
50	418333.05	2222459.51
51	418333.12	2222459.33
52	418333.21	2222459.16
53	418333.34	2222459.01
54	418333.48	2222458.89
55	418333.65	2222458.79
56	418333.83	2222458.73
57	418334.02	2222458.69
58	418334.21	2222458.69
59	418334.4	2222458.73
60	418334.58	2222458.79
61	418334.75	2222458.89
62	418334.89	2222459.01
63	418335.02	2222459.16
64	418335.11	2222459.33
65	418335.18	2222459.51
66	418335.21	2222459.69
67	418335.47	2222462.41

1	2	3
68	418348.1	2222461.45
69	418398.2	2222453.43
70	418438.41	2222449
71	418438.61	2222449
72	418444.87	2222449.45
73	418445.08	2222449.48
74	418445.26	2222449.55
75	418445.42	2222449.64
76	418445.57	2222449.77
77	418445.69	2222449.91
78	418445.79	2222450.08
79	418445.85	2222450.26
80	418445.88	2222450.42
81	418447.49	2222463.94
82	418450.42	2222496.49
83	418457.63	2222569.55
84	418460.52	2222598.95
85	418461.95	2222610.15
86	418484.01	2222658.85
87	418497.74	2222697.2
88	418497.8	2222697.48
89	418497.8	2222697.67
90	418497.76	2222697.86
91	418497.7	2222698.04
92	418497.6	2222698.2
93	418497.48	2222698.35
94	418497.33	2222698.47
95	418497.16	2222698.57
96	418465.94	2222712.58
97	418473.29	2222727.43
98	418473.37	2222727.63
99	418473.4	2222727.79
100	418473.62	2222729.79
101	418473.62	2222730
102	418473.59	2222730.19
103	418473.53	2222730.37
104	418473.43	2222730.54
105	418473.31	2222730.69
106	418473.16	2222730.81
107	418472.99	2222730.91
108	418430.2	2222747.96
109	418435.1	2222758.81
110	418435.16	2222758.98
111	418435.19	2222759.17
112	418435.19	2222759.36
113	418435.16	2222759.55
114	418435.09	2222759.73
115	418435	2222759.9
116	418434.87	2222760.04
117	418434.73	2222760.17
118	418434.58	2222760.25
119	418430.23	2222762.36
120	418430.04	2222762.44
121	418429.85	2222762.47
122	418429.66	2222762.47
123	418429.47	2222762.44
124	418429.29	2222762.37
125	418429.12	2222762.27
126	418428.97	2222762.15
127	418428.85	2222762
128	418428.76	2222761.84
129	418428.69	2222761.66
130	418428.66	2222761.47
131	418428.66	2222761.28
132	418428.69	2222761.09
133	418428.76	2222760.91
134	418428.85	2222760.74
135	418428.97	2222760.6
136	418429.12	2222760.47
137	418429.27	2222760.38
1	418432.65	2222758.74