

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.05.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.05.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	
Номер кадастрового квартала:	30:12:010407		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.05.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Энзелийская, дом 6а		
Площадь, м ² :	7243.5		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Корректировка - II проекта Административного здания по ул. Адмиралтейской в Кировском районе г. Астрахани		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2019		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	193237746.9		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.05.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.05.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963		
Кадастровый номер:		30:12:010407:336

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	30:12:010407:74
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	30:12:010407:221
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Кадин Александр Алексеевич №30-10-40
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кузьмин Александр Игоревич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

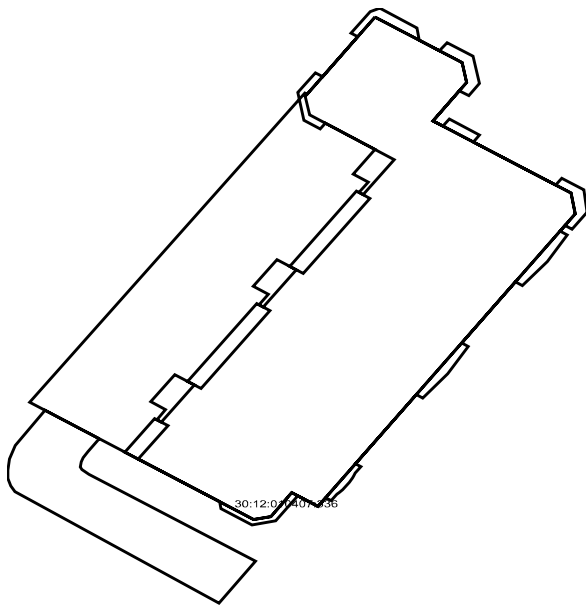
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КАПИТАЛ-ИНВЕСТ", ИНН: 0570004261
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 30:12:010407:336-30/129/2021-47 от 23.11.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963						
Кадастровый номер:				30:12:010407:336		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-05						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	420766.09	2221248.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.2	420760.67	2221256.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.3	420758.35	2221256.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.4	420753.79	2221253.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.5	420745.21	2221266.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.6	420742.74	2221266.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.7	420708.07	2221243.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.8	420709.69	2221240.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.9	420706.86	2221238.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.10	420706.52	2221237.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.11	420720.41	2221216.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.12	420757.08	2221241.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.13	420756.94	2221242.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	420766.09	2221248.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.1	420766.09	2221248.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.2	420760.67	2221256.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.3	420758.35	2221256.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.4	420753.79	2221253.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.5	420745.21	2221266.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.6	420742.74	2221266.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.7	420708.07	2221243.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.8	420709.69	2221240.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.9	420706.86	2221238.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.10	420706.52	2221237.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.11	420713.68	2221226.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.12	420717.62	2221229.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.13	420718.33	2221228.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.14	420719.52	2221229.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.15	420720.49	2221227.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.16	420723.68	2221229.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.17	420722.06	2221232.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.18	420731.26	2221238.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.19	420731.96	2221237.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.20	420733.21	2221238.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.21	420734.15	2221237.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.22	420737.32	2221239.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.23	420735.68	2221241.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.24	420744.59	2221247.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.25	420745.28	2221246.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.26	420746.53	2221247.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.27	420747.48	2221246.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.28	420750.4	2221248.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.29	420754.49	2221242.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.30	420756.68	2221241.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.1	420766.09	2221248.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.1	420767.13	2221248.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.2	420764.78	2221252.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.3	420763.34	2221252.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.4	420762.08	2221254.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.5	420763.06	2221254.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.6	420761.44	2221257.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.7	420758.21	2221257.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.8	420756.77	2221256.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.9	420757.36	2221255.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.10	420753.79	2221253.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.11	420753.16	2221254.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.12	420753.99	2221255.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.13	420752.1	2221257.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.14	420751.28	2221257.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.15	420746.16	2221264.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.16	420746.97	2221265.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.17	420745.59	2221267.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.18	420742.94	2221267.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.19	420740.94	2221266.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.20	420741.39	2221265.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.21	420740.7	2221265.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.22	420740.25	2221265.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.23	420737.11	2221264.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.24	420734.25	2221261.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.25	420734.69	2221261.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.26	420727.45	2221256.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.27	420727.04	2221256.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.28	420723.78	2221254.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.29	420720.92	2221252.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.30	420721.32	2221252.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.31	420713.1	2221246.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.32	420712.76	2221246.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.33	420712	2221246.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.34	420711.71	2221246.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.35	420711.43	2221246.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.36	420710.93	2221245.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.37	420710.44	2221245.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.38	420710.03	2221245.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.39	420709.69	2221244.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.40	420709.52	2221244.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.41	420708.76	2221244.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.42	420709.1	2221243.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.43	420708.07	2221243.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.44	420709.31	2221241.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.45	420706.34	2221239.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.46	420705.84	2221236.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.47	420707.79	2221234.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.48	420708.63	2221234.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.49	420714.5	2221225.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.50	420718.47	2221228.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.51	420718.05	2221228.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.52	420722.48	2221231.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.53	420722.89	2221231.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.54	420732.11	2221237.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.55	420731.69	2221238.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.56	420736.11	2221241.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.57	420736.52	2221240.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.58	420745.44	2221246.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.59	420745.03	2221247.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.60	420749.19	2221250.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.61	420753.52	2221243.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.62	420752.83	2221243.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.63	420753.85	2221241.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.64	420757.14	2221241.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.65	420759.48	2221242.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.66	420759.03	2221243.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.67	420763.78	2221246.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.68	420764.2	2221246.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.69	420766.73	2221247.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.1	420767.13	2221248.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.1	420716.09	2221223.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.2	420714.56	2221221.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.3	420713.82	2221221.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.4	420713.34	2221221.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.5	420712.74	2221221.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.6	420712.43	2221221.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.7	420711.88	2221222.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.8	420701.58	2221237.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.9	420696.59	2221233.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.10	420709.81	2221215.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.11	420710.49	2221214.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.12	420711.37	2221214.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.13	420712.35	2221214.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.14	420713.68	2221214.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.15	420715.28	2221215.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.16	420719.45	2221218.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.1	420716.09	2221223.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2022 № 99/2022/467801963			
Кадастровый номер:		30:12:010407:336	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат						
Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.