



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 ноября 2025 года

№ 1107

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП619-ТП892 345 м» (реестровый номер - 30:12-6.1200)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-3992/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП619-ТП892 345 м; ТП-619 ул.Дзержинского,54в(01.01.1974г.в.)», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП619-ТП892 345 м» (реестровый номер - 30:12-6.1200) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 06.11.2015 № 1107
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040841:99	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Дзержинского, 54а
2	30:12:040841:293	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, 76б
3	30:12:040841:292	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Дзержинского, 56а
4	30:12:040841:2613	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Дзержинского, земельный участок 56е
5	30:12:040841:2353	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, 56 б
6	30:12:040841:2654	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Дзержинского, земельный участок 72б
7	30:12:040841:2653	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, ул Дзержинского

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объектов
 КЛ-6/10 кв ТП619-ТП892 345 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- | | | | |
|-----|---|--|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | :292 - кадастровый номер ЗУ |
| | 30:12:040841 - номер кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |
| | г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта | | |

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП619-ТП892 345 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1409 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	420486.23	2219019.78
2	420481.49	2219016.45
3	420480.03	2219015.22
4	420478.8	2219013.75
5	420477.84	2219012.09
6	420477.18	2219010.29
7	420476.85	2219008.4
8	420476.85	2219006.49
9	420477.18	2219004.6
10	420477.84	2219002.8
11	420478.8	2219001.13
12	420481.75	2218996.92
13	420480.4	2218995.71
14	420470.08	2218987.58
15	420452.23	2218974.32
16	420445.15	2218970.81
17	420444.99	2218970.71
18	420419.07	2218951.79
19	420406.94	2218943.59
20	420402.48	2218939.88
21	420389.38	2218929.72
22	420365.86	2218914.28
23	420365.09	2218915.01
24	420365.01	2218915.08
25	420361.11	2218918.16
26	420358.42	2218920.52
27	420345.74	2218935.17
28	420342.36	2218939.48
29	420342.28	2218939.58
30	420339.75	2218942.18
31	420339.58	2218942.31
32	420337.04	2218944
33	420336.89	2218944.08
34	420336.71	2218944.15
35	420336.52	2218944.18
36	420333.73	2218944.41
37	420331.08	2218944.47
38	420330.96	2218944.47
39	420330.77	2218944.44
40	420330.61	2218944.38
41	420329.86	2218944.05
42	420329.71	2218943.97
43	420323.18	2218939.57
44	420319.34	2218937.35
45	420318.85	2218937.37
46	420314.6	2218942
47	420312.5	2218943.83
48	420297.57	2218960.73
49	420294.18	2218964.64
50	420290.89	2218968.37
51	420290.73	2218968.5
52	420290.4	2218968.73
53	420290.24	2218968.83
54	420290.06	2218968.89
55	420289.87	2218968.93
56	420289.68	2218968.93
57	420289.49	2218968.89
58	420289.31	2218968.83
59	420289.16	2218968.74
60	420288.79	2218968.5
61	420288.71	2218968.43
62	420283.85	2218964.3
63	420273.82	2218955.87
64	420270.82	2218954.07
65	420269.79	2218955.63
66	420267.39	2218958.8
67	420265.15	2218961.56
68	420265.08	2218961.65
69	420264.93	2218961.77
70	420264.74	2218961.88
71	420264.25	2218962.09
72	420264.1	2218962.14
73	420263.91	2218962.18
74	420263.71	2218962.18
75	420263.53	2218962.14
76	420263.42	2218962.11
77	420262.68	2218961.83
78	420262.49	2218961.71
79	420260.01	2218959.86
80	420258.64	2218958.85
81	420257.28	2218957.88
82	420257.14	2218957.76
83	420257.02	2218957.62
84	420256.92	2218957.45
85	420256.86	2218957.27
86	420256.82	2218957.08
87	420256.82	2218956.89
88	420256.86	2218956.7
89	420256.92	2218956.52
90	420257.02	2218956.35
91	420257.14	2218956.21
92	420257.29	2218956.08
93	420257.45	2218955.99
94	420257.63	2218955.92
95	420257.82	2218955.89
96	420258.01	2218955.89
97	420258.2	2218955.92
98	420258.38	2218955.99
99	420258.56	2218956.09
100	420259.94	2218957.07
101	420261.32	2218958.09
102	420263.7	2218959.86
103	420265.67	2218957.43
104	420268.01	2218954.33
105	420269.21	2218952.53

1	2	3
106	420269.33	2218952.38
107	420269.48	2218952.26
108	420269.65	2218952.16
109	420269.75	2218952.12
110	420270.73	2218951.78
111	420270.92	2218951.75
112	420271.11	2218951.75
113	420271.3	2218951.78
114	420271.48	2218951.85
115	420271.59	2218951.91
116	420275.17	2218954.14
117	420285.28	2218962.62
118	420289.71	2218966.39
119	420292.53	2218963.19
120	420295.92	2218959.28
121	420311	2218942.22
122	420313.1	2218940.39
123	420317.57	2218935.51
124	420317.71	2218935.39
125	420317.88	2218935.29
126	420318.06	2218935.23
127	420318.3	2218935.19
128	420319.57	2218935.14
129	420319.71	2218935.14
130	420319.9	2218935.17
131	420320.17	2218935.28
132	420324.37	2218937.73
133	420330.86	2218942.09
134	420331.27	2218942.27
135	420333.64	2218942.21
136	420336.06	2218942.01
137	420338.27	2218940.55
138	420340.67	2218938.08
139	420344.06	2218933.75
140	420356.92	2218918.92
141	420359.73	2218916.45
142	420363.61	2218913.39
143	420364.98	2218912.08
144	420365.11	2218911.98
145	420365.27	2218911.88
146	420365.45	2218911.82
147	420365.64	2218911.78
148	420365.83	2218911.78
149	420366.02	2218911.82
150	420366.2	2218911.88
151	420366.34	2218911.96
152	420390.69	2218927.96
153	420403.87	2218938.18
154	420408.3	2218941.86
155	420420.35	2218950
156	420446.21	2218968.88
157	420453.3	2218972.4
158	420453.47	2218972.5
159	420471.42	2218985.85
160	420481.84	2218994.04
161	420483.03	2218995.1
162	420484.23	2218993.39
163	420485.46	2218991.93
164	420486.93	2218990.69
165	420488.59	2218989.74
166	420490.39	2218989.08
167	420492.28	2218988.75
168	420494.19	2218988.75
169	420496.08	2218989.08
170	420497.89	2218989.74
171	420499.55	2218990.7
172	420504.29	2218994.02
173	420505.76	2218995.25
174	420506.99	2218996.72
175	420507.95	2218998.38
176	420508.6	2219000.18
177	420508.94	2219002.07
178	420508.94	2219003.99
179	420508.6	2219005.88
180	420507.95	2219007.68
181	420506.98	2219009.35
182	420501.55	2219017.09
183	420500.33	2219018.55
184	420498.86	2219019.78
185	420497.2	2219020.74
186	420495.4	2219021.4
187	420493.51	2219021.73
188	420491.59	2219021.73
189	420489.7	2219021.73
190	420487.9	2219020.74
1	420486.23	2219019.78