



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 ноября 2025 года

№ 1118

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП 620 - ул. Боевая - 225 +40+40м» (реестровый номер - 30:12-6.1629)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-3992/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ ТП 620 - ул. Боевая - 225 +40+40м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП 620 - ул. Боевая - 225 +40+40м» (реестровый номер - 30:12-6.1629) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельный участок, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельного участка определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 06.11.2025 № 118  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030048:9	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Ширяева, 16

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 КЛ 0,4кВ ТП 620 - ул. Боевая - 225 +40+40м**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:1000

- |  |   |    |   |
|--|---|----|---|
| • 1  | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута |    | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              |    | - ось линии   |
|  | - граница кадастрового квартала   | :9 | - кадастровый номер ЗУ                              |
| 30:12:030048 - номер кадастрового квартала |   |    | - граница населенного пункта                        |
|  | г. Астрахань  |    | - наименование субъекта, МО, населенного пункта     |

**Описание границ публичного сервитута  
КЛ 0,4кВ ТП 620 - ул. Боевая - 225 +40+40м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 512 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418197.85	2221015.93
2	418197.85	2221015.91
3	418197.27	2221010.6
4	418194.84	2221010.88
5	418194.61	2221010.89
6	418194.42	2221010.85
7	418194.24	2221010.79
8	418194.08	2221010.69
9	418188.57	2221006.38
10	418188.47	2221006.29
11	418188.34	2221006.15
12	418188.25	2221005.98
13	418188.18	2221005.8
14	418188.15	2221005.61
15	418188.15	2221005.42
16	418188.18	2221005.28
17	418188.12	2221005.13
18	418188.09	2221004.94
19	418188.09	2221004.75
20	418188.12	2221004.56
21	418188.19	2221004.38
22	418188.28	2221004.21
23	418188.41	2221004.07
24	418188.55	2221003.94
25	418188.72	2221003.85
26	418188.9	2221003.78
27	418189.06	2221003.75
28	418197.52	2221002.82
29	418197.74	2221002.82
30	418197.93	2221002.86
31	418198.11	2221002.92
32	418198.27	2221003.02
33	418198.42	2221003.14
34	418198.54	2221003.29
35	418198.64	2221003.45
36	418198.7	2221003.63
37	418198.73	2221003.8
38	418199.21	2221008.15
39	418211.46	2221006.7
40	418218.84	2221001.21
41	418219.03	2221001.1
42	418219.21	2221001.03
43	418219.39	2221001
44	418229.7	2220999.99
45	418236.85	2220986.2
46	418236.93	2220986.08
47	418237.05	2220985.93
48	418237.2	2220985.81
49	418237.37	2220985.71
50	418237.55	2220985.65
51	418237.73	2220985.62
52	418274.56	2220985.44
53	418281.56	2220981.44
54	418281.82	2220981.33
55	418281.94	2220981.31
56	418288.3	2220980.32
57	418313.39	2220977.86
58	418333.46	2220974.82
59	418338.43	2220974.24
60	418361.59	2220972.42
61	418365.43	2220970.21
62	418368.52	2220966.26
63	418368.61	2220966.16
64	418368.76	2220966.04
65	418368.92	2220965.94
66	418369.1	2220965.87
67	418379.51	2220963.2

1	2	3
68	418381.65	2220961.37
69	418381.65	2220959.43
70	418381.69	2220959.15
71	418381.75	2220958.97
72	418381.85	2220958.8
73	418381.97	2220958.66
74	418382.12	2220958.53
75	418382.28	2220958.44
76	418382.46	2220958.37
77	418382.65	2220958.34
78	418382.84	2220958.34
79	418383.03	2220958.37
80	418383.21	2220958.44
81	418383.38	2220958.53
82	418383.53	2220958.66
83	418383.65	2220958.8
84	418383.74	2220958.97
85	418383.81	2220959.15
86	418383.84	2220959.34
87	418383.85	2220961.87
88	418383.81	2220962.16
89	418383.74	2220962.34
90	418383.65	2220962.5
91	418383.53	2220962.65
92	418380.75	2220965.04
93	418380.66	2220965.1
94	418380.5	2220965.2
95	418380.32	2220965.26
96	418370.02	2220967.91
97	418367.03	2220971.73
98	418366.94	2220971.83
99	418366.79	2220971.95
100	418362.47	2220974.45
101	418362.2	2220974.56
102	418362.02	2220974.6
103	418338.66	2220976.43
104	418333.77	2220976.99
105	418313.69	2220980.04
106	418288.6	2220982.5
107	418282.47	2220983.45
108	418275.4	2220987.49
109	418275.14	2220987.6
110	418274.95	2220987.63
111	418238.5	2220987.81
112	418231.37	2221001.53
113	418231.3	2221001.66
114	418231.17	2221001.8
115	418231.03	2221001.93
116	418230.86	2221002.02
117	418230.68	2221002.09
118	418230.5	2221002.12
119	418219.91	2221003.16
120	418212.53	2221008.64
121	418212.34	2221008.75
122	418212.16	2221008.82
123	418212.01	2221008.84
124	418199.45	2221010.34
125	418200.04	2221015.67
126	418200.04	2221015.69
1	418197.85	2221015.93
127	418197.03	2221008.41
128	418195.03	2221008.65
129	418191.29	2221005.72
130	418196.67	2221005.13
127	418197.03	2221008.41