



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 ноября 2025 года

№ 1145

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м» (реестровый номер - 30:12-6.1159)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ -6/10 кВ П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м КЛ-6кВ ПСВосточная-РП13 ф.44 ПСВосточная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м» (реестровый номер - 30:12-6.1159) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему

постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 04.11.2025 № 1145
(дата)

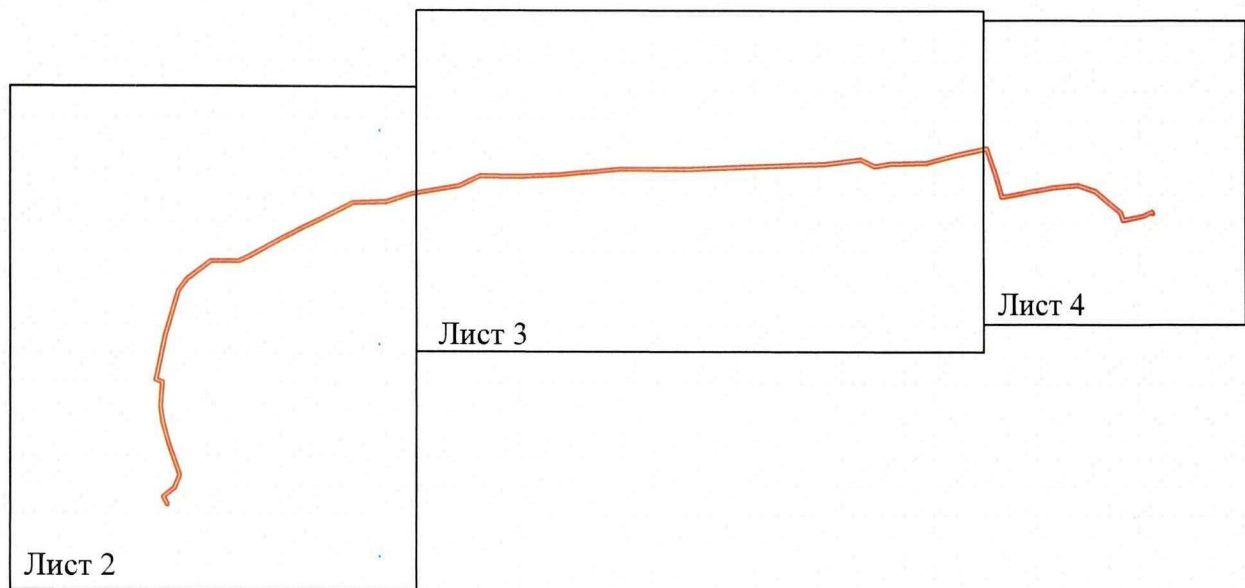
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030109:163	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 35
2	30:12:030110:5278	Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Звездной, ул. Космонавтов в Советском районе
3	30:12:030110:369	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 29

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 04.11.2025 № 1145
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кВ П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--------------|---|--------------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |
| | | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Графическое описание местоположения границ публичногo сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кв П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кВ П/ст. «Вост» (ул. Звездная, 35) - РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - 960 м



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 5

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кВ П/ст.«Вост» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр.Воробьева ,9 а) - 960 м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
 - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
 - граница кадастрового квартала
- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кв П/ст. «Вост» (ул. Звездная, 35) - РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - 960 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Площадь зоны публичного сервитута 1987 кв. м	
	Координаты, м	
	X	Y
1	418540.48	2223250.96
2	418543.79	2223249.32
3	418543.99	2223249.24
4	418544.18	2223249.2
5	418544.37	2223249.2
6	418544.56	2223249.24
7	418544.74	2223249.3
8	418544.91	2223249.4
9	418545.06	2223249.52
10	418545.15	2223249.63
11	418550.97	2223257.21
12	418559.18	2223260.67
13	418579.78	2223253.37
14	418596.1	2223248.74
15	418596.24	2223248.71
16	418606.92	2223247.2
17	418607.16	2223247.2
18	418623.53	2223248.47
19	418624.84	2223244.63
20	418624.88	2223244.52
21	418624.98	2223244.36
22	418625.1	2223244.21
23	418625.25	2223244.09
24	418625.41	2223243.99
25	418625.59	2223243.92
26	418625.78	2223243.89
27	418625.97	2223243.89
28	418626.11	2223243.91
29	418657.53	2223250.55
30	418688.72	2223259.79
31	418688.88	2223259.85
32	418689.04	2223259.95
33	418697.16	2223266.31
34	418697.26	2223266.4
35	418697.35	2223266.51
36	418710.05	2223283.16
37	418710.17	2223283.36
38	418710.23	2223283.54
39	418710.27	2223283.73
40	418710.27	2223283.83
41	418710.17	2223283.58
42	418713.9	2223310.56
43	418731.95	2223343.33
44	418751.23	2223381.76
45	418751.31	2223381.97
46	418751.35	2223382.16
47	418752.1	2223405.29
48	418757.72	2223422.59
49	418757.76	2223422.75
50	418763.36	2223455.47
51	418770.22	2223470.01
52	418770.28	2223470.19
53	418770.32	2223470.38
54	418770.32	2223470.49
55	418770.01	2223496.68
56	418771.15	2223524.65
57	418775.39	2223568.01
58	418775.39	2223568.12
59	418774.98	2223612.12
60	418776.53	2223651.16
61	418778.86	2223709.64
62	418781.9	2223734.63
63	418781.9	2223734.86
64	418781.87	2223735.05
65	418781.8	2223735.23
66	418777.26	2223744.72
67	418779.07	2223754.96
68	418779.79	2223780.71
69	418785.2	2223801.4
70	418789.61	2223822.09
71	418789.63	2223822.22
72	418789.63	2223822.41
73	418789.59	2223822.6
74	418789.53	2223822.78
75	418789.43	2223822.95
76	418789.31	2223823.09
77	418789.16	2223823.22
78	418789	2223823.31
79	418788.88	2223823.35
80	418770.55	2223829.56
81	418756.16	2223833.39
82	418757.1	2223839.02
83	418762.71	2223869.29
84	418762.73	2223869.39
85	418764.3	2223887.45
86	418764.3	2223887.64
87	418764.27	2223887.83
88	418760.26	2223899.69
89	418760.21	2223899.8
90	418760.12	2223899.97
91	418745.43	2223917.75
92	418745.36	2223917.83
93	418745.21	2223917.95
94	418745.05	2223918.04
95	418744.95	2223918.08
96	418740.26	2223919.74
97	418743.02	2223932.72
98	418745.78	2223938.36
99	418745.8	2223938.55
100	418745.84	2223938.74
101	418745.84	2223938.93
102	418745.8	2223939.12
103	418745.74	2223939.3
104	418745.64	2223939.47
105	418745.52	2223939.61

1	2	3
106	418745.38	2223939.73
107	418744.31	2223940.49
108	418744.14	2223940.59
109	418743.96	2223940.66
110	418743.77	2223940.69
111	418743.58	2223940.69
112	418743.39	2223940.66
113	418743.21	2223940.59
114	418743.04	2223940.5
115	418742.89	2223940.38
116	418742.77	2223940.23
117	418742.68	2223940.06
118	418742.51	2223939.88
119	418742.58	2223939.69
120	418742.58	2223939.5
121	418742.61	2223939.31
122	418742.68	2223939.13
123	418742.77	2223939.97
124	418742.89	2223938.82
125	418743.03	2223938.7
126	418743.35	2223938.48
127	418740.98	2223933.55
128	418740.91	2223933.36
129	418737.91	2223919.25
130	418737.89	2223919.12
131	418737.89	2223918.92
132	418737.92	2223918.74
133	418737.98	2223918.56
134	418738.08	2223918.39
135	418738.2	2223918.24
136	418738.35	2223918.12
137	418738.52	2223918.02
138	418738.62	2223917.99
139	418743.93	2223916.11
140	418758.24	2223898.8
141	418762.09	2223887.41
142	418760.54	2223869.64
143	418754.93	2223839.42
144	418753.82	2223832.99
145	418753.81	2223832.71
146	418753.84	2223832.52
147	418753.91	2223832.34
148	418754	2223832.17
149	418754.13	2223832.03
150	418754.27	2223831.9
151	418754.44	2223831.81
152	418754.61	2223831.75
153	418769.87	2223827.47
154	418787.25	2223821.59
155	418783.07	2223801.93
156	418777.63	2223781.14
157	418777.59	2223780.96
158	418776.89	2223755.26
159	418775.03	2223744.76
160	418775.02	2223744.47
161	418775.05	2223744.28
162	418775.12	2223744.1
163	418779.67	2223734.58
164	418776.67	2223709.86
165	418775.51	2223681.63
166	418772.78	2223612.18
167	418773.19	2223568.16
168	418768.96	2223524.83
169	418767.81	2223496.74
170	418768.12	2223470.72
171	418761.31	2223456.28
172	418761.24	2223456.09
173	418761.22	2223455.99
174	418755.61	2223423.19
175	418749.96	2223405.82
176	418749.91	2223405.58
177	418749.16	2223382.54
178	418730.01	2223344.38
179	41871.96	2223311.59
180	418708.07	2223303.29
181	418708	2223303.11
182	418707.97	2223302.92
183	418707.97	2223302.82
184	418708.07	2223284.19
185	418695.69	2223267.95
186	418687.9	2223261.84
187	418657.03	2223252.69
188	418626.61	2223246.26
189	418625.34	2223249.99
190	418625.3	2223250.1
191	418625.2	2223250.27
192	418625.08	2223250.42
193	418624.93	2223250.54
194	418624.76	2223250.63
195	418624.58	2223250.7
196	418624.39	2223250.73
197	418624.21	2223250.73
198	418607.11	2223249.4
199	418596.62	2223250.88
200	418580.49	2223255.46
201	418559.52	2223262.88
202	418550.25	2223262.94
203	418559.05	2223262.94
204	418558.87	2223262.91
205	418558.72	2223262.86
206	418549.85	2223259.12
207	418549.64	2223259.01
208	418549.5	2223258.89
209	418549.4	2223258.78
210	418543.96	2223251.69
211	418541.48	2223252.92
212	418539.38	2223254
213	418539.17	2223254.08
214	418538.98	2223254.11
215	418538.79	2223254.11

1	2	3
216	418538.6	2223254.08
217	418538.42	2223254.01
218	418538.25	2223253.92
219	418538.1	2223253.8
220	418537.98	2223253.65
221	418537.88	2223253.48
222	418537.82	2223253.3
223	418537.79	2223253.11
224	418537.79	2223252.92
225	418537.82	2223252.73
226	418537.88	2223252.55
227	418537.98	2223252.39
228	418538.1	2223252.24
229	418538.25	2223252.12
230	418538.38	2223252.04
1	418540.48	2223250.96