



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 ноября 2025 года

№ 1161

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛЭС)-720м» (реестровый номер - 30:12-6.1164)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛЭС)-720м КЛ-6кВ ТП74-ТП107 ф.608 ПС Южная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛЭС)-720м» (реестровый номер - 30:12-6.1164) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 11.11.2015 № 1161
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030771:4541	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского
2	30:12:030771:4540	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского
3	30:12:030771:381	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского/ул.Кирова, 122/89
4	30:12:030067:1124	Астраханская область, город Астрахань, Советский район, улица Воровского/улица Новочеркасская. 19-21/10

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 11.11.2025 № 1161
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛЭС)-720м**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:



- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала

30:12:030771 - номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута



- ось линии



- кадастровый номер ЗУ



- граница населенного пункта

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛЭС-720м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107 (ул.Н.Остр,ОБЛСЭС)-720м



Описание границ публичного сервитута
КЛ-6/10кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 107
(ул.Н.Остр,ОБЛСЭС)-720м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1449 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418929.36	2221929.74
2	418932.44	2221933.47
3	418958.03	2221936.28
4	418958.19	2221936.31
5	418958.37	2221936.37
6	418958.54	2221936.47
7	418958.69	2221936.59
8	418958.81	2221936.74
9	418958.91	2221936.91
10	418958.97	2221937.09
11	418959	2221937.28
12	418959.66	2221957.22
13	419026.73	2221957.71
14	419027.01	2221957.75
15	419027.19	2221957.81
16	419027.35	2221957.91
17	419027.5	2221958.03
18	419027.62	2221958.18
19	419027.72	2221958.35
20	419027.78	2221958.53
21	419027.82	2221958.72
22	419029.33	2222052.57
23	419030.96	2222060.76
24	419030.97	2222060.88
25	419034.44	2222191.71
26	419078.24	2222190.13
27	419078.37	2222190.14
28	419078.56	2222190.17
29	419078.74	2222190.23
30	419078.91	2222190.33
31	419079.06	2222190.45
32	419079.18	2222190.6
33	419079.28	2222190.77
34	419079.34	2222190.95
35	419079.37	2222191.14
36	419083.35	2222274.1
37	419083.34	2222274.25
38	419083.31	2222274.44
39	419083.24	2222274.62
40	419083.15	2222274.79
41	419083.03	2222274.93
42	419082.88	2222275.06
43	419082.71	2222275.15
44	419082.53	2222275.22
45	419082.34	2222275.25
46	419072.68	2222275.53
47	419070.56	2222282.3
48	419070.51	2222282.44
49	419070.41	2222282.6
50	419070.29	2222282.75
51	419070.14	2222282.87
52	419069.98	2222282.97
53	419069.8	2222283.04
54	419069.61	2222283.07
55	419018.43	2222286.24
56	419005.74	2222306.34
57	419009.74	2222353.91
58	419010.19	2222374.85
59	419015.45	2222374.67
60	419015.58	2222374.68
61	419015.77	2222374.71
62	419015.95	2222374.78
63	419016.11	2222374.87
64	419016.26	2222375
65	419016.39	2222375.14
66	419016.48	2222375.31
67	419016.55	2222375.49

1	2	3
68	419016.58	2222375.68
69	419016.58	2222375.87
70	419016.55	2222376.06
71	419016.48	2222376.24
72	419016.39	2222376.4
73	419016.26	2222376.55
74	419016.11	2222376.67
75	419015.95	2222376.77
76	419015.77	2222376.84
77	419015.58	2222376.87
78	419009.15	2222377.09
79	419009.02	2222377.08
80	419008.83	2222377.05
81	419008.65	2222376.99
82	419008.48	2222376.89
83	419008.34	2222376.77
84	419008.21	2222376.62
85	419008.12	2222376.45
86	419008.05	2222376.27
87	419008.02	2222376.08
88	419007.54	2222354.06
89	419003.51	2222306.16
90	419003.51	2222305.97
91	419003.55	2222305.78
92	419003.61	2222305.6
93	419003.68	2222305.48
94	419016.87	2222284.59
95	419017.02	2222284.4
96	419017.17	2222284.27
97	419017.33	2222284.18
98	419017.51	2222284.11
99	419017.7	2222284.08
100	419068.69	2222280.92
101	419070.82	2222274.13
102	419070.87	2222273.99
103	419070.97	2222273.83
104	419071.09	2222273.68
105	419071.24	2222273.56
106	419071.4	2222273.46
107	419071.58	2222273.39
108	419071.77	2222273.36
109	419081.1	2222273.09
110	419077.23	2222192.37
111	419033.41	2222193.95
112	419033.27	2222193.94
113	419033.08	2222193.91
114	419032.9	2222193.84
115	419032.74	2222193.75
116	419032.59	2222193.62
117	419032.47	2222193.48
118	419032.37	2222193.31
119	419032.31	2222193.13
120	419032.27	2222192.94
121	419028.78	2222061.1
122	419027.16	2222052.9
123	419027.14	2222052.78
124	419025.64	2221959.9
125	418958.59	2221959.42
126	418958.31	2221959.38
127	418958.13	2221959.31
128	418957.97	2221959.22
129	418957.82	2221959.09
130	418957.7	2221958.95
131	418957.6	2221958.78
132	418957.53	2221958.6
133	418957.5	2221958.41
134	418956.84	2221938.36
135	418931.75	2221935.61
136	418931.59	2221935.58
137	418931.41	2221935.51
138	418931.24	2221935.42
139	418931.09	2221935.29

1	2	3
140	418931.03	2221935.21
141	418927.38	2221930.8
142	418927.24	2221930.56
143	418927.17	2221930.38
144	418927.14	2221930.19
145	418927.14	2221930.01
146	418927.4	2221926.45
147	418927.43	2221926.24
148	418927.5	2221926.06
149	418927.6	2221925.9
150	418927.72	2221925.75
151	418927.87	2221925.63
152	418928.03	2221925.53
153	418928.21	2221925.47
154	418928.4	2221925.43
155	418928.59	2221925.43
156	418928.78	2221925.47
157	418928.96	2221925.53
158	418929.13	2221925.63
159	418929.27	2221925.75
160	418929.4	2221925.9
161	418929.49	2221926.06
162	418929.56	2221926.24
163	418929.59	2221926.43
164	418929.59	2221926.61
1	418929.36	2221929.74