



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 ноября 2025 года

№ 1168

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 от ТП 562 ПС Прогресс - 60 +98+70+35м» (реестровый номер - 30:12-6.3275)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-3992/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 от ТП 562 - 60 +98+70+35м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 от ТП 562 ПС Прогресс - 60 +98+70+35м» (реестровый номер - 30:12-6.3275) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 11.11.2025 № 1168
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020307:5	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Савушкина, 15
2	30:12:020307:44	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 17б
3	30:12:020307:262	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 17, корп.2
4	30:12:020307:255	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 17, корп. 1

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 11.11.2025 № 1168
 (дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ 0,4 от ТП 562 ПС Прогресс - 60 +98+70+35м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| | - граница населенного пункта |

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута
КЛ 0,4 от ТП 562 ПС Прогресс - 60 +98+70+35м**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 281 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423190.91	2223161.53
2	423190.78	2223161.5
3	423190.6	2223161.44
4	423190.44	2223161.34
5	423190.29	2223161.22
6	423190.17	2223161.07
7	423190.07	2223160.91
8	423190	2223160.72
9	423189.01	2223156.41
10	423183.53	2223155.61
11	423183.4	2223155.85
12	423183.28	2223156
13	423183.13	2223156.12
14	423182.97	2223156.22
15	423182.79	2223156.29
16	423182.6	2223156.32
17	423182.4	2223156.32
18	423182.22	2223156.29
19	423182.04	2223156.22
20	423181.87	2223156.12
21	423181.72	2223156
22	423181.6	2223155.85
23	423181.5	2223155.69
24	423181.44	2223155.51
25	423181.4	2223155.32
26	423181.4	2223155.13
27	423181.56	2223154.18
28	423181.58	2223154.08
29	423181.65	2223153.9
30	423181.75	2223153.74
31	423181.87	2223153.59
32	423182.02	2223153.47
33	423182.18	2223153.37
34	423182.36	2223153.31
35	423182.55	2223153.27
36	423182.74	2223153.27
37	423190.08	2223154.35
38	423190.2	2223154.37
39	423190.38	2223154.44
40	423190.55	2223154.53
41	423190.7	2223154.66
42	423190.82	2223154.8
43	423190.92	2223154.97
44	423190.98	2223155.15
45	423191.97	2223159.46
46	423208.69	2223161.89
47	423208.82	2223161.92
48	423209	2223161.98
49	423209.17	2223162.08
50	423209.31	2223162.2
51	423209.44	2223162.35
52	423209.53	2223162.51
53	423209.6	2223162.69
54	423209.63	2223162.88
55	423209.63	2223163.07
56	423209.6	2223163.26
57	423209.53	2223163.44
58	423209.44	2223163.61
59	423209.31	2223163.76
60	423209.17	2223163.88
61	423209	2223163.98
62	423208.82	2223164.04
63	423208.63	2223164.07
64	423208.44	2223164.07
1	423190.91	2223161.53
65	423169.84	2223151.27

1	2	3
66	423177.69	2223152.18
67	423177.85	2223152.21
68	423178.03	2223152.28
69	423178.2	2223152.38
70	423178.34	2223152.5
71	423178.47	2223152.65
72	423178.56	2223152.81
73	423178.63	2223152.99
74	423178.66	2223153.18
75	423178.66	2223153.37
76	423178.35	2223156.2
77	423179.37	2223156.31
78	423179.53	2223156.34
79	423179.71	2223156.41
80	423179.88	2223156.5
81	423180.02	2223156.63
82	423180.15	2223156.77
83	423180.24	2223156.94
84	423180.31	2223157.12
85	423180.34	2223157.31
86	423180.34	2223157.5
87	423180.32	2223157.63
88	423180.29	2223157.89
89	423180.22	2223158.07
90	423180.12	2223158.23
91	423180	2223158.38
92	423179.85	2223158.5
93	423179.69	2223158.6
94	423179.51	2223158.66
95	423179.32	2223158.7
96	423179.13	2223158.7
97	423176.64	2223158.41
98	423176.48	2223158.38
99	423176.3	2223158.31
100	423176.13	2223158.22
101	423175.99	2223158.09
102	423175.86	2223157.95
103	423175.77	2223157.78
104	423175.7	2223157.6
105	423175.67	2223157.41
106	423175.67	2223157.22
107	423175.97	2223154.6
108	423169.7	2223153.92
109	423167.11	2223176.99
110	423167.08	2223177.16
111	423167.01	2223177.34
112	423166.92	2223177.5
113	423166.8	2223177.65
114	423166.65	2223177.77
115	423166.48	2223177.87
116	423166.3	2223177.93
117	423166.11	2223177.97
118	423165.92	2223177.97
119	423150.53	2223176.19
120	423148.86	2223187.87
121	423148.83	2223187.99
122	423148.77	2223188.18
123	423148.67	2223188.34
124	423148.55	2223188.49
125	423148.4	2223188.61
126	423148.24	2223188.71
127	423148.05	2223188.77
128	423147.87	2223188.81
129	423147.67	2223188.81
130	423147.49	2223188.77
131	423147.38	2223188.77
132	423147.19	2223188.74
133	423147.01	2223188.67
134	423146.84	2223188.58
135	423146.7	2223188.45
136	423146.57	2223188.31
137	423146.48	2223188.14

1	2	3
138	423146.41	2223187.96
139	423146.38	2223187.77
140	423146.38	2223187.58
141	423148.02	2223174.28
142	423148.05	2223174.13
143	423148.12	2223173.95
144	423148.21	2223173.78
145	423148.34	2223173.64
146	423148.48	2223173.51
147	423148.65	2223173.42
148	423148.83	2223173.35
149	423149.02	2223173.32
150	423149.21	2223173.32
151	423164.67	2223175.05
152	423168.54	2223141.62
153	423168.57	2223141.46
154	423168.64	2223141.28
155	423168.73	2223141.11
156	423168.86	2223140.97
157	423169	2223140.84
158	423169.17	2223140.75
159	423169.35	2223140.68
160	423169.54	2223140.65
161	423169.71	2223140.65
162	423169.93	2223140.64
163	423170.12	2223140.68
164	423170.3	2223140.74
165	423170.47	2223140.84
166	423170.61	2223140.96
167	423170.74	2223141.11
168	423170.83	2223141.28
169	423170.9	2223141.46
170	423170.93	2223141.64
171	423170.93	2223141.84
65	423169.84	2223151.27