АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 октября 2026 года № 1266

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)» (реестровый номер – 30:12-6.6039)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2572/26, в соответствии со статьей 23, статьями 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)» (реестровый номер – 30:12-6.6039) для организации электроснабжения населения, сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим

013575*

законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (далее – плата за публичный сервитут), расположенных в границах публичного сервитута, указанных в приложении к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», единовременным платежом путем перечисления денежных средств на счет р/с 03100643000000012500 Управление Федерального казначейства по Астраханской области (Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань») л/с 04253393400, БИК 011203901 отделение Астрахань, КПП 301501001, ИНН 3015090933, код бюджетной классификации 706 111 05012 04 0001 120, ОКТМО 12701000.

Порядок расчета платы за публичный сервитут, устанавливается пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и расчет платы за публичный сервитут, осуществляется по следующей формуле:

$$П = УПКС \times S \times 0{,}01\% \times Т$$

Где, П – размер платы за публичный сервитут, руб.;

УПКС – удельный показатель кадастровой стоимости, руб./ кв.м. В случае, если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, а в случае наличия кадастровой стоимости применяется удельный показатель кадастровой стоимости соответствующего земельного участка;

S – площадь земель или части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, кв.м;

Т – срок действия публичного сервитута.

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. После внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» направить в адрес публичного акционерного общества «Россети Юг» размер платы за публичный сервитут.

9. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

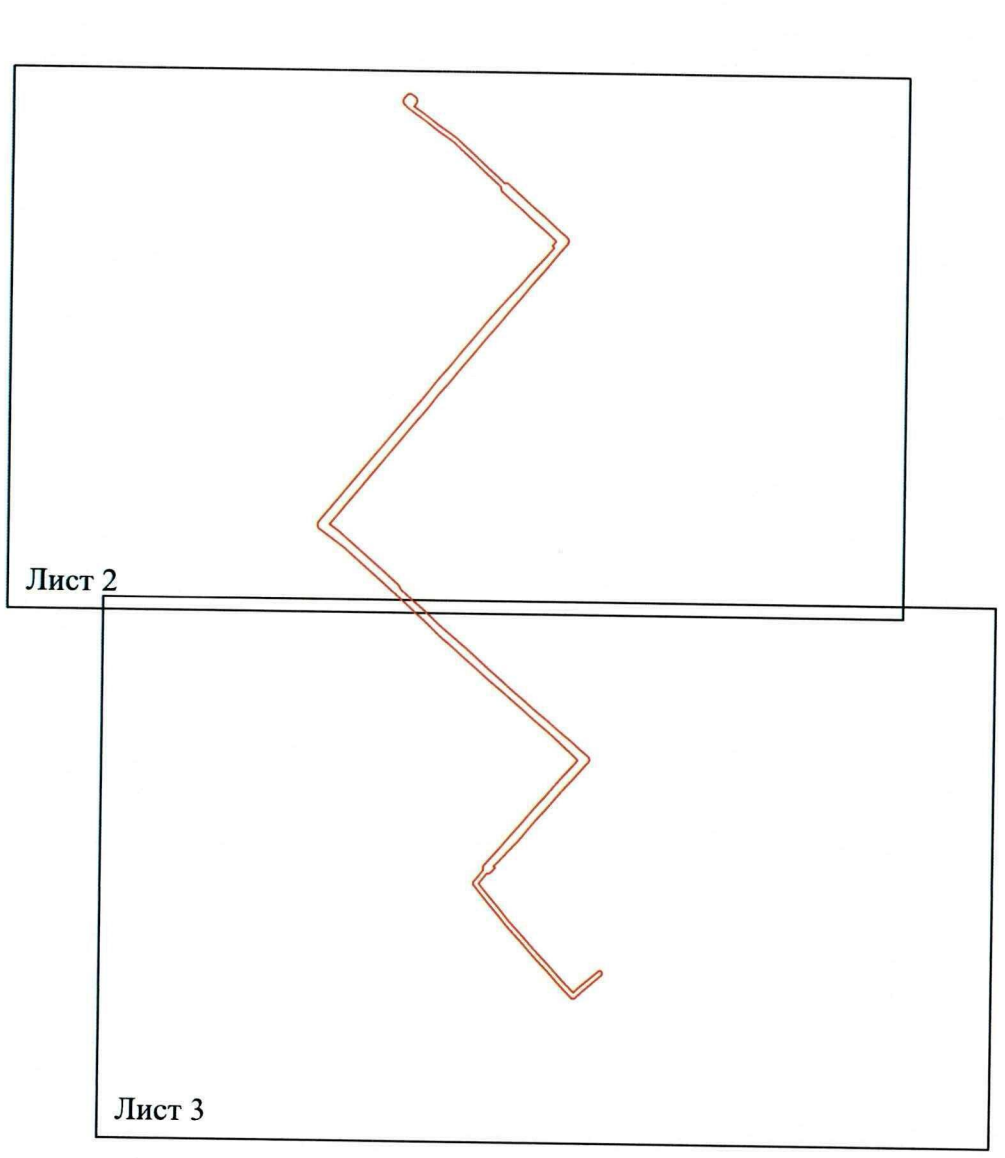
Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань» И.А. Редькин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 07.10.2026 № 1266
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта

ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)

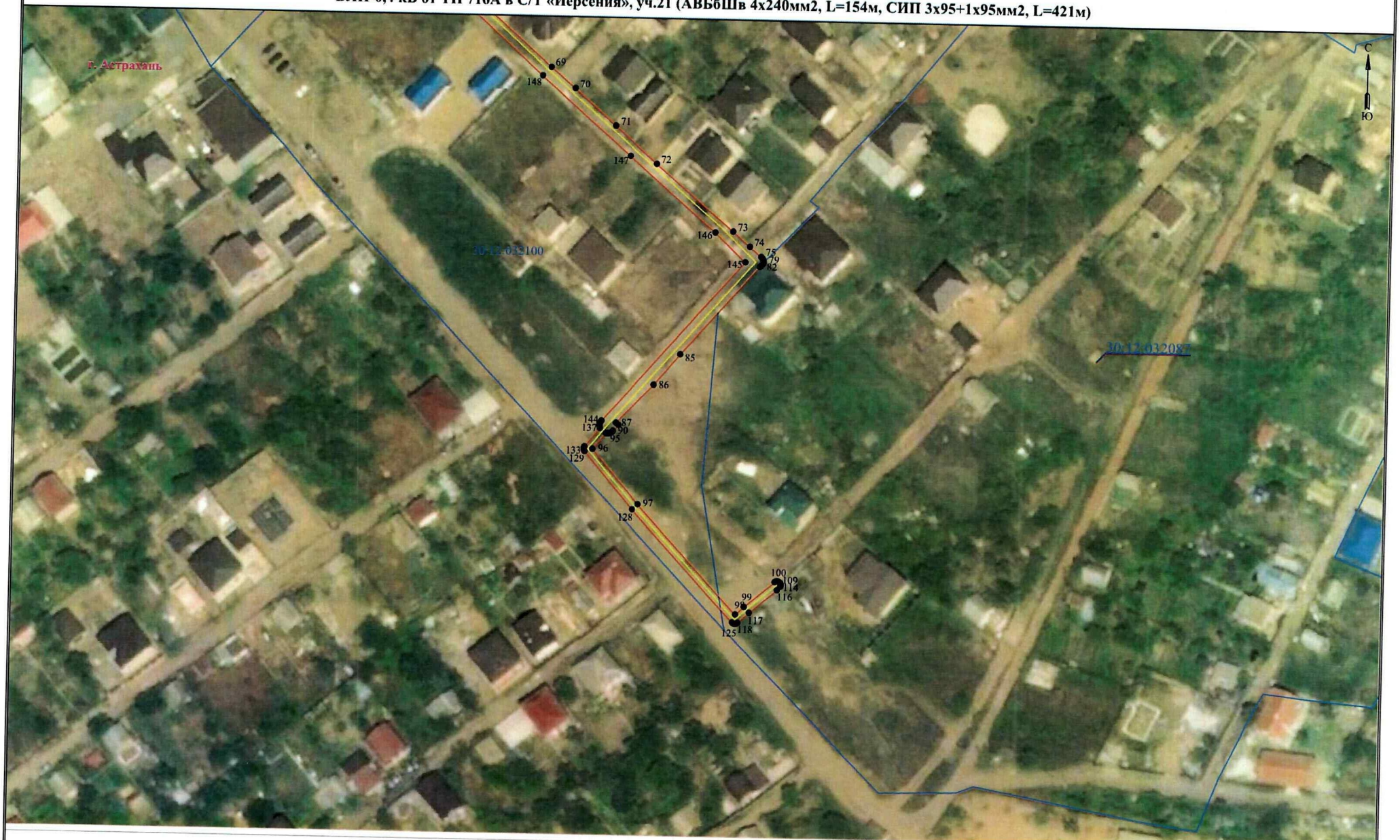


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 4

Описание границ публичного сервитута

ВЛИ-0,4 кВ от ТП 716А в С/Т «Иерсения», уч.21 (АВБбШв 4х240мм2, L=154м, СИП 3х95+1х95мм2, L=421м)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань
Система координат: МСК-30
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2027 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	415366.27	2220032.51
2	415372.67	2220023.67
3	415372.78	2220023.53
4	415372.93	2220023.41
5	415373.1	2220023.31
6	415373.35	2220023.23
7	415373.81	2220022.65
8	415373.98	2220022.45
9	415374.24	2220022.23
10	415374.54	2220022.06
11	415374.87	2220021.94
12	415375.22	2220021.88
13	415375.56	2220021.88
14	415375.91	2220021.94
15	415376.23	2220022.06
16	415376.54	2220022.23
17	415376.65	2220022.31
18	415377.84	2220023.29
19	415378	2220023.42
20	415378.23	2220023.69
21	415378.4	2220023.99
22	415378.52	2220024.32
23	415378.58	2220024.66
24	415378.58	2220025.01
25	415378.52	2220025.35
26	415378.4	2220025.68
27	415378.17	2220026.06
28	415377.18	2220027.33
29	415377.02	2220027.53
30	415376.75	2220027.76
31	415376.45	2220027.93
32	415376.12	2220028.05
33	415375.78	2220028.11
34	415375.43	2220028.11
35	415375.09	2220028.05
36	415374.76	2220027.93
37	415374.46	2220027.76
38	415374.35	2220027.67
39	415373.17	2220026.72
40	415367.89	2220034.03
41	415359.11	2220046.15
42	415359.03	2220046.25
43	415340.06	2220066.98
44	415340.15	2220067.45
45	415340.15	2220067.83
46	415340.09	2220068.21
47	415339.96	2220068.57
48	415339.77	2220068.9
49	415339.6	2220069.1
50	415316.54	2220094.85
51	415316.45	2220094.94
52	415316.16	2220095.19
53	415315.83	2220095.38
54	415315.47	2220095.51
55	415315.09	2220095.58
56	415314.71	2220095.58
57	415314.33	2220095.51
58	415313.97	2220095.38
59	415313.64	2220095.19
60	415313.49	2220095.07
61	415242.48	2220036
62	415216.42	2220014.08
63	415189.56	2219991.99
64	415189.5	2219992.07
65	415186.26	2219996.32
66	415174.74	2220009.51
67	415163.21	2220022.69
68	415160.93	2220025.86
69	415141.83	2220045.52
70	415135.9	2220052.7
71	415125.44	2220064.51
72	415114.75	2220076.58
73	415095.6	2220098.85
74	415091.28	2220103.71
75	415088.46	2220107.02
76	415088.14	2220107.28
77	415087.84	2220107.51
78	415087.49	2220107.64
79	415087.11	2220107.71
80	415086.72	2220107.71
81	415086.35	2220107.49
82	415085.99	2220107.18
83	415085.66	2220106.89
84	415085.48	2220106.7
85	415059.88	2220084.49
86	415051	2220076.99
87	415039.78	2220066.35
88	415039.18	2220067
89	415037.4	2220065.5
90	415037.29	2220065.4
91	415037.04	2220065.1
92	415036.85	2220064.77
93	415036.72	2220064.41
94	415036.65	2220064.03
95	415036.68	2220063.49
96	415032.15	2220059.79
97	415016.19	2220073.13
98	414985.05	2220101.79
99	414987.28	2220104.22
100	414994.54	2220112.84
101	414994.7	2220113.08
102	414994.76	2220113.26
103	414994.8	2220113.45
104	414994.8	2220113.64
105	414994.76	2220113.83
106	414994.7	2220114.01
107	414994.6	2220114.16
108	414994.48	2220114.32
109	414994.33	2220114.45
110	414994.16	2220114.54
111	414993.98	2220114.61
112	414993.81	2220114.62
113	414993.61	2220114.61
114	414993.48	2220114.59
115	414993.32	2220114.54
116	414992.27	2220113.54
117	414985.64	2220105.69
118	414982.68	2220102.47
119	414982.59	2220102.36
120	414982.49	2220102.19
121	414982.43	2220102.01
122	414982.4	2220101.82
123	414982.4	2220101.63
124	414982.43	2220101.44
125	414982.49	2220101.26
126	414982.59	2220101.1
127	414982.71	2220100.95
128	415014.72	2220071.49
129	415031.44	2220057.51
130	415031.68	2220057.36
131	415031.86	2220057.3
132	415032.04	2220057.26
133	415032.24	2220057.26
134	415032.43	2220057.3
135	415032.61	2220057.36
136	415032.77	2220057.46
137	415038.07	2220061.79
138	415038.27	2220061.72
139	415038.65	2220061.65
140	415039.04	2220061.65
141	415039.41	2220061.72
142	415039.77	2220061.85
143	415040.11	2220062.04
144	415040.28	2220062.19
145	415086.79	2220102.5
146	415095.26	2220093.77
147	415116.88	2220068.89
148	415139.33	2220043.09
149	415159.38	2220020.85
150	415179.18	2219998.62
151	415187.4	2219987.51
152	415187.62	2219987.26
153	415187.91	2219987.02
154	415188.24	2219986.82
155	415188.6	2219986.69
156	415188.98	2219986.63
157	415189.36	2219986.63
158	415189.74	2219986.69
159	415190.1	2219986.82
160	415190.43	2219987.02
161	415190.56	2219987.13
162	415219.22	2220010.69
163	415245.29	2220032.61
164	415268.31	2220051.66
165	415285.02	2220065.6
166	415294.61	2220074.29
167	415311.93	2220089.54
168	415312.7	2220088.68
169	415314.68	2220090.33
170	415336.32	2220066.17
171	415336.41	2220066.08
172	415336.7	2220065.84
173	415337.03	2220065.64
174	415337.39	2220065.51
175	415337.77	2220065.45
176	415338.15	2220065.45
177	415338.43	2220065.49
178	415357.37	2220044.81
1	415366.27	2220032.51