



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2025 года

1308

№ _____

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 1 (пл. Шаумяна,12/а) - ТП 863 (ул. Шаумяна,3) - 530 м» (реестровый номер - 30:12-6.1093)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП 1 (пл. Шаумяна,12/а) - ТП 863 (ул. Шаумяна,3) - 530 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 1 (пл. Шаумяна,12/а) - ТП 863 (ул. Шаумяна,3) - 530 м» (реестровый номер - 30:12-6.1093) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 21.11.2015 № 1308
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010396:216	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Наб. 1 Мая, /пл. Шаумяна, 15/14
2	30:12:010396:156	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, площадь Шаумяна, земельный участок 14
3	30:12:010396:15	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, площадь Шаумяна, земельный участок 16
4	30:12:010396:11	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Шаумяна, 12а
5	30:12:010398:68	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Буровский, земельный участок 2
6	30:12:010398:4	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Шаумяна, земельный участок 3
7	30:12:010398:1175	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Шаумяна, 3

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 11.07.2014 № 100/14
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв РП 1 (пл. Шаумяна, 3) - ТП 863 (ул. Шаумяна, 3) - 530 м



Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:**
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
 - - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
 - - граница кадастрового квартала

30.12.010398 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 68 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ РП 1 (пл. Шаумяна,12/а) - ТП 863 (ул. Шаумяна,3) - 530 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мг) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 871 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420247.48	2221266.75
2	420248.14	2221266.83
3	420249.46	2221267.17
4	420249.71	2221267.41
5	420250.63	2221269.03
6	420254.9	2221279.48
7	420269.41	2221313.07
8	420274.17	2221324.47
9	420291.68	2221367.25
10	420298.65	2221383.4
11	420315.61	2221420.89
12	420331.7	2221459.4
13	420336.68	2221470.43
14	420338.08	2221471.16
15	420340.29	2221472.74
16	420343.78	2221475.46
17	420345.76	2221477.19
18	420347.42	2221478.51
19	420348.12	2221479.33
20	420348.75	2221481.36
21	420348.79	2221481.54
22	420349.2	2221485.28
23	420352.84	2221515
24	420358.25	2221556.63
25	420359	2221563.94
26	420360.31	2221574.59
27	420360.77	2221575.96
28	420361.63	2221577.15
29	420362.06	2221577.57
30	420365.38	2221577.74
31	420383.9	2221574.44
32	420392.99	2221571.44
33	420399.64	2221569.12
34	420402.42	2221569.56
35	420403.89	2221570
36	420407.65	2221569.94
37	420408.71	2221569.66
38	420409.19	2221569.84
39	420409.53	2221570.23
40	420409.59	2221570.4
41	420409.59	2221570.91
42	420409.33	2221571.36
43	420409.04	2221571.56
44	420407.91	2221571.93
45	420403.5	2221571.96
46	420401.94	2221571.51
47	420399.65	2221571.14
48	420393.66	2221573.32
49	420384.46	2221576.36
50	420379.62	2221577.26
51	420365.4	2221579.74
52	420361.38	2221579.51
53	420360.95	2221579.27
54	420360.06	2221578.39
55	420358.93	2221576.74
56	420358.33	2221574.88
57	420358.25	2221573.99
58	420357.02	2221564.18
59	420356.26	2221556.88
60	420350.85	2221515.25
61	420346.81	2221481.85
62	420346.33	2221480.26
63	420346.04	2221479.96
64	420344.5	2221478.75
65	420342.53	2221477.02
66	420339.11	2221474.36
67	420336.98	2221472.83

1	2	3
68	420335.26	2221471.89
69	420334.84	2221471.24
70	420329.87	2221460.21
71	420313.78	2221421.7
72	420301.75	2221395.11
73	420294.24	2221377.99
74	420289.84	2221368.04
75	420285.04	2221356.22
76	420272.33	2221325.24
77	420267.57	2221313.85
78	420253.06	2221280.27
79	420248.85	2221269.93
80	420248.27	2221268.89
81	420247.79	2221268.8
82	420246.26	2221269.5
83	420243.41	2221270.12
84	420236.16	2221271.27
85	420229.34	2221270.94
86	420227.29	2221269.75
87	420225.92	2221269.37
88	420223.6	2221269.87
89	420221.04	2221269.68
90	420220.64	2221269.46
91	420219.16	2221268.04
92	420218.53	2221266.6
93	420217.74	2221263.71
94	420214.25	2221263.68
95	420210.18	2221264.09
96	420210.77	2221268.62
97	420211.25	2221268.54
98	420211.73	2221268.71
99	420212.07	2221269.11
100	420212.13	2221269.28
101	420212.13	2221269.79
102	420211.87	2221270.24
103	420210.87	2221271.15
104	420210.36	2221271.24
105	420209.52	2221271
106	420209.13	2221270.67
107	420208.98	2221270.35
108	420208.96	2221270.22
109	420208.09	2221263.1
110	420208.27	2221262.62
111	420208.67	2221262.29
112	420208.99	2221262.2
113	420214.1	2221261.68
114	420218.72	2221261.8
115	420219.12	2221262.13
116	420219.6	2221262.94
117	420220.43	2221265.99
118	420220.89	2221267.01
119	420221.73	2221267.76
120	420222.25	2221267.82
121	420223.55	2221267.87
122	420226.03	2221267.34
123	420226.2	2221267.37
124	420228.11	2221267.91
125	420230.05	2221269.05
126	420236.14	2221269.27
127	420243	2221268.16
128	420245.67	2221267.58
1	420247.48	2221266.75