



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 ноября 2025 года

1310

№ \_\_\_\_\_

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 700 (ул.Бакин,Мединститут) - ТП 810 (ул.Бебеля, 25/а) - 495 м» (реестровый номер - 30:12-6.2488)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 700 (ул.Бакин,Мединститут) - ТП 810 (ул.Бебеля, 25/а) - 495 м; Здание ТП 810 г. Астрахань, ул. Бебеля, 25 «а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 700 (ул.Бакин,Мединститут) - ТП 810 (ул.Бебеля, 25/а) - 495 м» (реестровый номер - 30:12-6.2488) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к

настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 21.11.2015 № 1310  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010362:2	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 121
2	30:12:010361:228	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Гилянская, 24а
3	30:12:010361:1	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Гилянская/ Кирова/ Лычманова, 22/49/23
4	30:12:010360:37	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Гилянская, 31
5	30:12:010360:35	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Кирова, 47
6	30:12:010360:18	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бебеля
7	30:12:010360:10	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Гилянская, д 25а

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 17.08.2016 № 137  
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объектов  
КЛ-6/10 кв ТП 700 (ул.Бакин,Мединститут) - ТП 810 (ул.Бегеля, 25(а) - 495 м**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- 30:12:010360 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

**Масштаб 1:1000**

- 37 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

г. Астрахань, - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кв ТП 700 (ул.Бакин,Мединститут) - ТП 810 (ул.Бебеля, 25/а) - 495 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1609 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419993.73	2222276.45
2	419993.73	2222274.53
3	419994.06	2222272.64
4	419994.72	2222270.84
5	419995.68	2222269.18
6	419996.91	2222267.71
7	419998.38	2222266.48
8	420000.04	2222265.52
9	420001.84	2222264.87
10	420003.5	2222264.57
11	420013.08	2222263.51
12	420015	2222263.51
13	420016.88	2222263.85
14	420018.69	2222264.5
15	420020.35	2222265.46
16	420021.82	2222266.69
17	420023.05	2222268.16
18	420024.01	2222269.82
19	420024.66	2222271.62
20	420024.95	2222273.28
21	420025.54	2222278.47
22	420025.54	2222280.39
23	420025.2	2222282.27
24	420024.55	2222284.08
25	420023.59	2222285.74
26	420022.36	2222287.21
27	420020.89	2222288.44
28	420019.23	2222289.4
29	420017.43	2222290.05
30	420015.77	2222290.34
31	420006.19	2222291.41
32	420004.27	2222291.41
33	420002.38	2222291.07
34	420000.58	2222290.42
35	419998.92	2222289.46
36	419997.45	2222288.23
37	419996.22	2222286.76
38	419995.26	2222285.1
39	419994.97	2222284.28
40	419991.56	2222284.14
41	419991.31	2222283.97
42	419989.97	2222282.66
43	419989.3	2222281.01
44	419987.79	2222269.19
45	419986.23	2222256.51
46	419980.71	2222213.21
47	419978.96	2222187.93
48	419977.53	2222174.79
49	419977.11	2222174.06
50	419976.59	2222173.7
51	419971.35	2222174.94
52	419947.96	2222176.77
53	419939.51	2222177.87
54	419933.73	2222178.2
55	419930.17	2222178.78
56	419921.53	2222180.53
57	419921.41	2222180.88
58	419921.68	2222190.06
59	419924.76	2222213.89
60	419932.35	2222287.06
61	419934.02	2222297.91
62	419935.62	2222317.1
63	419937.48	2222333.28
64	419938.87	2222348.23
65	419938.63	2222359.08
66	419938	2222361.5
67	419937.89	2222361.63

1	2	3
68	419936.42	2222362.74
69	419931.95	2222363.95
70	419928.04	2222364.86
71	419926.03	2222364.88
72	419920.26	2222366.33
73	419915.38	2222366.52
74	419910.53	2222366.09
75	419903.42	2222362.25
76	419898.8	2222358.82
77	419898.54	2222358.36
78	419898.52	2222358.25
79	419897.09	2222348.69
80	419895.79	2222337.62
81	419895.08	2222330.08
82	419893.72	2222325.48
83	419891.02	2222323.52
84	419889.17	2222322.98
85	419886.88	2222322.81
86	419886.48	2222322.48
87	419886.34	2222322.17
88	419886.34	2222321.65
89	419886.59	2222321.2
90	419887.04	2222320.94
91	419887.34	2222320.91
92	419889.59	2222321.02
93	419892.05	2222321.79
94	419895.49	2222324.45
95	419895.54	2222324.59
96	419897.06	2222329.8
97	419897.78	2222337.4
98	419899.07	2222348.41
99	419900.44	2222357.62
100	419900.74	2222357.92
101	419904.52	2222360.58
102	419911.23	2222364.2
103	419915.48	2222364.52
104	419920.03	2222364.34
105	419925.81	2222362.88
106	419927.83	2222362.86
107	419933.96	2222361.37
108	419935.66	2222360.88
109	419936.28	2222360.37
110	419936.66	2222358.73
111	419936.87	2222348.25
112	419935.5	2222333.5
113	419933.63	2222317.32
114	419932.67	2222305.54
115	419932.04	2222298.18
116	419930.37	2222287.34
117	419922.77	2222214.14
118	419919.69	2222190.27
119	419919.44	2222180.47
120	419919.97	2222179.24
121	419920.9	2222178.57
122	419933.46	2222176.22
123	419939.29	2222175.88
124	419947.73	2222174.79
125	419971.11	2222172.95
126	419976.21	2222171.83
127	419977.24	2222171.74
128	419977.37	2222171.8
129	419978.69	2222172.8
130	419979.47	2222174.22
131	419979.5	2222174.37
132	419980.95	2222187.73
133	419982.7	2222213
134	419991.18	2222280.49
135	419991.7	2222281.64
136	419992.37	2222282.24
137	419994.43	2222282.27
138	419994.31	2222281.64
1	419993.73	2222276.45