



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 ноября 2025 года

1315

№ \_\_\_\_\_

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 575(Бакинск,137)-ТП 37(Бакин,190/ул.Псковск,34-36/Мороз,33) -450 м» (реестровый номер - 30:12-6.2497)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 575(Бакинск,137)-ТП 37(Бакин,190/ул.Псковск, 34-36/Мороз,33) -450 м; Здание ТП 37 г. Астрахань, ул. Бакинская / Псковская / Морозова,190 / 34-36 / 33», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 575(Бакинск,137)-ТП 37(Бакин,190/ул.Псковск,34-36/Мороз,33) -450 м» (реестровый номер - 30:12-6.2497) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему

постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 21.11.2015 № 1315  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030630:124	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Морозова, 31
2	30:12:030630:119	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Бакинская/ул. Морозова/ул. Псковская, 190/33/36
3	30:12:010353:14	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 147
4	30:12:010353:13	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 147,149
5	30:12:010353:11	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Бакинская, земельный участок 149
6	30:12:010343:82	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, 159
7	30:12:010343:261	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 157
8	30:12:010343:20	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Бакинская, земельный участок 155
9	30:12:010343:19	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 161
10	30:12:010343:16	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Дарвина, земельный участок 35

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 07.11.2019 № 18/19  
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объектов  
КЛ-6/10 кв ТП 575(Бакникс,137)-ТП 37(Бакни,190/ул.Псковск,34-36/Мороз,33) -450 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- — — — — граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30:12:010343 - номер кадастрового квартала
- — — — — граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — ось линии

- :19 - кадастровый номер ЗУ
- — — — — граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кВ ТП 575(Бакинск,137)-ТП 37(Бакин,190/ул.Псковск,34-36/Мороз,33) -450 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1254 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419849.12	2222908.21
2	419848.93	2222907.37
3	419847.9	2222901.57
4	419847.71	2222900.53
5	419847.71	2222898.62
6	419848.05	2222896.73
7	419848.7	2222894.93
8	419849.66	2222893.26
9	419850.89	2222891.8
10	419852.36	2222890.56
11	419854.02	2222889.6
12	419855.83	2222888.95
13	419857.2	2222888.67
14	419862.4	2222888
15	419862.91	2222887.91
16	419864.83	2222887.91
17	419866.72	2222888.24
18	419868.52	2222888.9
19	419870.18	2222889.86
20	419871.65	2222891.09
21	419872.88	2222892.56
22	419873.84	2222894.22
23	419874.5	2222896.02
24	419874.69	2222896.86
25	419875.72	2222902.66
26	419875.86	2222903.46
27	419877.81	2222903.17
28	419892.44	2222900.6
29	419904.06	2222895.55
30	419904.17	2222895.51
31	419906.02	2222894.96
32	419904.58	2222878.12
33	419901.42	2222852
34	419897.62	2222816.07
35	419894.92	2222794.75
36	419893.04	2222778.57
37	419890.84	2222757.73
38	419890.84	2222757.49
39	419891.84	2222750.81
40	419892.93	2222735.39
41	419892.28	2222727.16
42	419892.28	2222727
43	419892.3	2222726.88
44	419892.64	2222725.26
45	419890.95	2222710.58
46	419890.95	2222710.44
47	419891.28	2222703.98
48	419891.31	2222703.8
49	419891.37	2222703.64
50	419891.45	2222703.49
51	419891.57	2222703.36
52	419891.7	2222703.24
53	419891.85	2222703.16
54	419892.01	2222703.1
55	419892.21	2222703.07
56	419894.76	2222702.92
57	419894.9	2222702.92
58	419895.07	2222702.95
59	419895.28	2222703.03
60	419903.38	2222707.34
61	419910.96	2222700.74
62	419915.96	2222695.5
63	419917.97	2222692.71
64	419915.28	2222681.58
65	419915.25	2222681.43
66	419915.25	2222681.25
67	419915.3	2222681.03

1	2	3
68	419918.78	2222670.35
69	419918.82	2222670.24
70	419918.91	2222670.09
71	419919.02	2222669.95
72	419919.16	2222669.84
73	419919.31	2222669.75
74	419919.47	2222669.69
75	419919.62	2222669.67
76	419934.12	2222668.06
77	419934.29	2222668.06
78	419934.46	2222668.09
79	419934.62	2222668.15
80	419934.78	2222668.24
81	419934.91	2222668.35
82	419935.02	2222668.48
83	419935.11	2222668.63
84	419935.17	2222668.8
85	419935.2	2222668.95
86	419935.45	2222671.4
87	419935.45	2222671.58
88	419935.42	2222671.75
89	419935.36	2222671.91
90	419935.27	2222672.06
91	419935.16	2222672.2
92	419935.02	2222672.31
93	419934.87	2222672.39
94	419934.71	2222672.45
95	419934.54	2222672.48
96	419934.36	2222672.48
97	419934.19	2222672.45
98	419934.03	2222672.39
99	419933.88	2222672.31
100	419933.74	2222672.2
101	419933.63	2222672.06
102	419933.54	2222671.91
103	419933.49	2222671.75
104	419933.46	2222671.59
105	419933.31	2222670.16
106	419920.48	2222671.58
107	419917.29	2222668.138
108	419920.02	2222692.69
109	419920.05	2222692.84
110	419920.05	2222693.01
111	419920.01	2222693.19
112	419919.96	2222693.35
113	419919.86	2222693.51
114	419917.54	2222696.72
115	419917.46	2222696.83
116	419912.31	2222702.22
117	419904.17	2222709.3
118	419904.09	2222709.36
119	419903.94	2222709.45
120	419903.78	2222709.51
121	419903.61	2222709.54
122	419903.43	2222709.54
123	419903.26	2222709.51
124	419903.05	2222709.43
125	419894.59	2222704.93
126	419893.23	2222705.01
127	419892.95	2222710.46
128	419894.64	2222725.21
129	419894.64	2222725.39
130	419894.63	2222725.51
131	419894.28	2222727.15
132	419894.93	2222735.31
133	419894.93	2222735.46
134	419893.82	2222751.06
135	419892.84	2222757.66
136	419895.03	2222778.36
137	419896.9	2222794.52
138	419899.61	2222815.85
139	419903.41	2222851.78

1	2	3
140	419906.57	2222877.93
141	419908.08	2222895.59
142	419908.08	2222895.77
143	419908.05	2222895.94
144	419907.99	2222896.1
145	419907.9	2222896.25
146	419907.79	2222896.39
147	419907.65	2222896.5
148	419907.5	2222896.59
149	419907.37	2222896.64
150	419904.8	2222897.41
151	419893.13	2222902.48
152	419892.9	2222902.55
153	419878.12	2222905.15
154	419875.9	2222905.47
155	419875.9	2222905.62
156	419875.57	2222907.5
157	419874.91	2222909.31
158	419873.96	2222910.97
159	419872.72	2222912.43
160	419871.25	2222913.67
161	419869.59	2222914.63
162	419867.79	2222915.28
163	419866.42	2222915.56
164	419861.22	2222916.23
165	419860.71	2222916.32
166	419858.79	2222916.32
167	419856.9	2222915.99
168	419855.1	2222915.33
169	419853.44	2222914.37
170	419851.97	2222913.14
171	419850.74	2222911.67
172	419849.78	2222910.01
1	419849.12	2222908.21