



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 ноября 2025 года

№ 1316

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м» (реестровый номер - 30:12-6.1185)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м» (реестровый номер - 30:12-6.1185) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 21.11.2025 № 1916  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010571:2	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Анатолия Сергеева, земельный участок 45
2	30:12:010567:40	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Адмиралтейская, 6
3	30:12:010567:39	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Адмиралтейская, 8
4	30:12:010567:3	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, пл Шаумяна, 1
5	30:12:010567:29	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Адмиралтейская, 6
6	30:12:010567:110	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Адмиралтейская, 6
7	30:12:000000:9954	Астраханская область, город Астрахань, Кировский район, в районе ул Адмиралтейской, 1/8
8	30:12:000000:8437	Астраханская область, г. Астрахань, пер. Бульварный

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 21.11.2025 № 1316  
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ-6/10 кВ ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м**

**Обзорная схема границ объекта землеустройства**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута |  | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
|      | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              |  | - ось линии   |
|      | - граница кадастрового квартала   |  | - кадастровый номер ЗУ                              |
|      | - номер кадастрового квартала   |  | - граница населенного пункта                        |
- 30:12:010373 - номер кадастрового квартала
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ-6/10 кВ ТП 201 (пл. Шаумяна, 1) - ТП 415 (ул. Кремлевская, 4/а) - 750+ м**



**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ-6/10 кв ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м**



## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кв ТП 201 (пл.Шаумяна,1) - ТП 415 (ул.Кремлевская,4/а) - 750+ м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M<sub>t</sub>) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1095 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420367.56	2221233.43
2	420368.1	2221233.4
3	420370.79	2221231.9
4	420373.22	2221230.29
5	420376.08	2221226.11
6	420380.85	2221218.69
7	420383.79	2221214.93
8	420385.11	2221213.31
9	420387.71	2221211.93
10	420392.65	2221210.54
11	420402.23	2221208.46
12	420410.36	2221207.87
13	420415.63	2221207.66
14	420417.1	2221207.28
15	420424.09	2221197.18
16	420423.77	2221195.75
17	420423.75	2221195.62
18	420423.82	2221193.11
19	420427.59	2221185.2
20	420439.51	2221164.42
21	420441.14	2221162.31
22	420442.4	2221161.71
23	420442.58	2221161.71
24	420444.21	2221162.02
25	420453.93	2221167.51
26	420457.31	2221167.23
27	420461.9	2221165.79
28	420468.96	2221161.71
29	420470.05	2221160.12
30	420488.66	2221116.92
31	420502.3	2221084.21
32	420502.84	2221081.57
33	420502.28	2221075.14
34	420500.5	2221069.54
35	420499.64	2221068.19
36	420498.19	2221067.18
37	420494.4	2221063.94
38	420487.11	2221057.36
39	420487.05	2221057.19
40	420487.05	2221056.67
41	420487.17	2221056.41
42	420487.75	2221055.49
43	420497.67	2221044.35
44	420502.68	2221038.27
45	420508.66	2221029.28
46	420513.7	2221019.55
47	420520.42	2221007.64
48	420528.77	2220994.01
49	420565.2	2220944.72
50	420567.5	2220941.08
51	420568.51	2220940.01
52	420577.77	2220931.94
53	420581.26	2220926.42
54	420585.74	2220920.4
55	420585.98	2220918.84
56	420589.34	2220911.18
57	420596.15	2220900.94
58	420605.18	2220887.96
59	420607.99	2220884.2
60	420612.63	2220876.98
61	420619.92	2220866.22
62	420628.26	2220853.58
63	420628.51	2220853.46
64	420631.84	2220852.4
65	420634.08	2220849.14
66	420634.39	2220848.99
67	420637.37	2220848.29

1	2	3
68	420639.6	2220848.44
69	420639.75	2220848.52
70	420641.06	2220849.59
71	420647.15	2220853.72
72	420650.91	2220856.79
73	420654.6	2220857.42
74	420654.93	2220857.81
75	420654.99	2220857.98
76	420654.99	2220858.49
77	420654.73	2220858.94
78	420654.28	2220859.2
79	420653.94	2220859.23
80	420649.92	2220858.56
81	420645.99	2220855.35
82	420638.8	2220850.33
83	420637.45	2220850.29
84	420635.27	2220850.83
85	420633.04	2220854.09
86	420632.73	2220854.23
87	420629.48	2220855.24
88	420621.59	2220867.32
89	420614.31	2220878.07
90	420609.65	2220885.31
91	420606.82	2220889.11
92	420597.81	2220902.05
93	420591.06	2220912.22
94	420587.87	2220919.51
95	420587.52	2220921.37
96	420582.93	2220927.52
97	420579.24	2220933.3
98	420575.34	2220936.8
99	420569.01	2220942.39
100	420566.88	2220945.81
101	420552.25	2220965.8
102	420530.45	2220995.09
103	420520.66	2221011.28
104	420515.47	2221020.49
105	420510.36	2221030.34
106	420504.32	2221039.42
107	420499.21	2221045.64
108	420489.31	2221056.75
109	420499.48	2221065.65
110	420501.19	2221066.91
111	420502.36	2221068.81
112	420504.22	2221074.64
113	420504.26	2221074.86
114	420504.82	2221081.83
115	420504.19	2221084.86
116	420501.17	2221092.53
117	420490.51	2221117.68
118	420484.18	2221132.81
119	420471.75	2221161.18
120	420470.23	2221163.27
121	420467.07	2221165.19
122	420462.59	2221167.67
123	420457.6	2221169.21
124	420453.29	2221169.44
125	420442.66	2221163.75
126	420442.3	2221163.95
127	420441.22	2221165.46
128	420429.38	2221186.09
129	420425.73	2221193.75
130	420425.75	2221195.42
131	420426.14	2221197.17
132	420426.13	2221197.65
133	420425.99	2221197.96
134	420418.14	2221209.06
135	420417.97	2221209.12
136	420415.87	2221209.65
137	420410.48	2221209.87
138	420402.46	2221210.45
139	420393.16	2221212.47

1	2	3
140	420388.36	2221213.82
141	420386.26	2221214.96
142	420382.5	2221219.82
143	420377.76	2221227.2
144	420374.5	2221231.83
145	420371.86	2221233.58
146	420368.48	2221235.39
147	420366.63	2221235.37
148	420366.23	2221235.04
149	420365.55	2221233.93
150	420365.55	2221233.42
151	420365.81	2221232.97
152	420366.26	2221232.71
153	420366.78	2221232.71
154	420367.23	2221232.97
155	420367.34	2221233.1
1	420367.56	2221233.43