АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2026 года № 1352

Об условиях приватизации муниципального имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, д. 101/7, пом. 001б, 001д, 001е, 003, в порядке реализации преимущественного права арендатора – ООО «Центр современных технологий»

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ город Астрахань», на основании заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества общества с ограниченной ответственностью «Центр современных технологий» от 09.10.2026 (вх. № 03-10-02-15652/26 от 09.10.2026),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

1.1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, д. 101/7, пом. 001б, площадью 31,3 кв.м, кадастровый номер 30:12:010481:943; пом. 001д, площадью 17,6 кв.м, кадастровый номер 30:12:010481:946; пом. 001е, площадью 14,6 кв.м, кадастровый номер

014105*

30:12:010481:947; пом. 003, площадью 50,4 кв.м, кадастровый номер 30:12:010481:492 (далее - объект приватизации), в порядке реализации преимущественного права арендатора – общества с ограниченной ответственностью «Центр современных технологий», в случае его акцепта предложения о заключении договора купли-продажи объекта приватизации.

1.2. Установить стоимость объекта приватизации на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного независимым оценщиком.

1.3. Установить порядок оплаты объекта приватизации (единовременно или в рассрочку), а также срок рассрочки, в установленных в соответствии с действующим законодательством пределах на основании заявления арендатора - общества с ограниченной ответственностью «Центр современных технологий».

1.4. Заключить договор купли-продажи объекта приватизации.

1.5. После регистрации перехода права собственности на объект приватизации внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

1.6. Обеспечить контроль за поступлением платежей согласно договору купли – продажи.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань» И.А. Редькин