



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2026 года

№ 135

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ ТП 406 ф.621 ПС Царевская» (реестровый номер - 30:12-6.3688)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-10278/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от ТП-406 (по ул. Ген. Елишева, Пороховая) - 610 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ ТП 406 ф.621 ПС Царевская» (реестровый номер - 30:12-6.3688) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 19.01.2026 № 135
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030019:26	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул. Пороховая, 10
2	30:12:030019:214	Астраханская область, г. Астрахань, городок №2 бывшие пороховые погреба, южная окраина города
3	30:12:032108:495	Астраханская область, г. Астрахань, в квартале ул. Н. Островского, ул. Пороховой в Советском районе
4	30:12:032108:48	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Генерала Епишева, 59
5	30:12:030024:404	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Пороховая, 23
6	30:12:030024:3154	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ГСК №43 по ул. Генерала Епишева, 63
7	30:12:030024:3150	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Генерала Епишева, 63
8	30:12:030024:2606	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Пороховая, 25
9	30:12:030024:204	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Пороховая, 21
10	30:12:030024:20	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Пороховая, 27
11	30:12:000000:8838	Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Н. Островского, ул. Б. Хмельницкого, ул. Ген. Епишева, ул. Пороховой в Советском районе
12	30:12:032108:499	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Советский район, ул Пороховая, 14а

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 ЛЭП-0,4кВ ТП 406 ф.621 ПС Царевская



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :214 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:032108 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута
ЛЭП-0,4кВ ТП 406 ф.621 ПС Царевская**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2404 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418703.82	2220752.44
2	418703.68	2220752.05
3	418703.63	2220751.8
4	418700.16	2220728.19
5	418695.76	2220698.98
6	418695.74	2220698.85
7	418695.74	2220698.5
8	418696.85	2220682.53
9	418696.92	2220682.11
10	418697.05	2220681.75
11	418697.12	2220681.64
12	418710.15	2220657.53
13	418710.94	2220656.32
14	418721.56	2220640.54
15	418721.82	2220640.22
16	418722.12	2220639.98
17	418722.45	2220639.79
18	418722.81	2220639.65
19	418723.19	2220639.59
20	418723.47	2220639.59
21	418737.91	2220640.23
22	418738.38	2220640.3
23	418738.74	2220640.43
24	418739.07	2220640.62
25	418739.36	2220640.87
26	418739.61	2220641.16
27	418739.8	2220641.5
28	418739.93	2220641.86
29	418740.82	2220645.45
30	418740.88	2220645.78
31	418740.88	2220646.17
32	418740.81	2220646.54
33	418740.68	2220646.9
34	418740.49	2220647.24
35	418742.93	2220674.1
36	418746.3	2220698.3
37	418769.88	2220693.64
38	418797.13	2220688.33
39	418824.52	2220682.89
40	418851.4	2220677.25
41	418882.98	2220667.84
42	418883.41	2220667.75
43	418883.8	2220667.75
44	418884.18	2220667.82
45	418884.54	2220667.95
46	418884.87	2220668.14
47	418885.16	2220668.39
48	418885.41	2220668.68
49	418885.6	2220669.01
50	418885.73	2220669.37
51	418885.8	2220669.75
52	418885.8	2220670.14
53	418885.73	2220670.51
54	418885.6	2220670.87
55	418885.41	2220671.21
56	418885.16	2220671.5
57	418884.87	2220671.75
58	418884.54	2220671.94
59	418884.23	2220672.05
60	418852.57	2220681.49
61	418852.39	2220681.53
62	418825.41	2220687.19
63	418797.99	2220692.65
64	418745.42	2220702.96
65	418745.59	2220703.61
66	418752.57	2220728.4
67	418759.91	2220731.47

1	2	3
68	418785.98	2220736.05
69	418786.17	2220736.09
70	418786.53	2220736.22
71	418786.86	2220736.42
72	418787.15	2220736.66
73	418787.4	2220736.96
74	418787.59	2220737.29
75	418787.72	2220737.65
76	418793.6	2220763.99
77	418828.06	2220759.95
78	418828.5	2220759.94
79	418828.88	2220760.01
80	418829.24	2220760.14
81	418829.57	2220760.33
82	418829.87	2220760.58
83	418830.11	2220760.87
84	418830.31	2220761.2
85	418830.44	2220761.56
86	418830.5	2220761.94
87	418830.5	2220762.32
88	418830.44	2220762.7
89	418830.31	2220763.06
90	418830.11	2220763.39
91	418829.87	2220763.69
92	418829.57	2220763.93
93	418829.24	2220764.13
94	418828.88	2220764.26
95	418828.57	2220764.31
96	418792.14	2220768.59
97	418791.69	2220768.6
98	418791.31	2220768.53
99	418790.95	2220768.4
100	418790.62	2220768.21
101	418790.33	2220767.97
102	418790.08	2220767.67
103	418789.89	2220767.34
104	418789.76	2220766.98
105	418783.77	2220740.13
106	418758.91	2220735.56
107	418758.72	2220735.71
108	418758.44	2220735.61
109	418749.9	2220732.05
110	418749.48	2220731.82
111	418749.19	2220731.58
112	418748.94	2220731.28
113	418748.75	2220730.95
114	418748.63	2220730.62
115	418741.34	2220704.77
116	418734.22	2220676.34
117	418726.02	2220647.46
118	418725.95	2220647.05
119	418725.95	2220646.66
120	418726.02	2220646.29
121	418726.15	2220645.93
122	418726.34	2220645.59
123	418726.59	2220645.3
124	418726.88	2220645.05
125	418727.21	2220644.86
126	418727.5	2220644.76
127	418729.16	2220644.24
128	418724.51	2220644.03
129	418714.46	2220658.82
130	418701.21	2220683.31
131	418700.15	2220698.57
132	418704.51	2220727.53
133	418707.93	2220750.83
134	418718.34	2220772.52
135	418718.48	2220772.9
136	418718.55	2220773.28
137	418718.55	2220773.67
138	418718.48	2220774.04
139	418718.35	2220774.4

1	2	3
140	418718.16	2220774.74
141	418717.91	2220775.03
142	418717.62	2220775.28
143	418717.29	2220775.47
144	418716.93	2220775.6
145	418716.55	2220775.67
146	418716.17	2220775.67
147	418715.79	2220775.6
148	418715.43	2220775.47
149	418715.1	2220775.28
150	418714.8	2220775.03
151	418714.56	2220774.74
152	418714.38	2220774.43
1	418703.82	2220752.44
153	418738.46	2220675.17
154	418730.84	2220648.33
155	418732.79	2220647.73
156	418733.08	2220647.62
157	418733.41	2220647.43
158	418733.7	2220647.18
159	418733.95	2220646.89
160	418734.14	2220646.56
161	418734.27	2220646.2
162	418734.34	2220645.82
163	418734.34	2220645.44
164	418734.27	2220645.06
165	418734.14	2220644.7
166	418734	2220644.46
167	418735.79	2220644.54
168	418738.56	2220674.55
169	418738.57	2220674.65
170	418738.87	2220676.79
153	418738.46	2220675.17