



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2025 года

№ 1374

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м» (реестровый номер - 30:12-6.1303)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м; Здание ТП 575 г. Астрахань, ул. Бакинская, 147», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м» (реестровый номер - 30:12-6.1303) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к

настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.12.2015 № 1374
(дата)

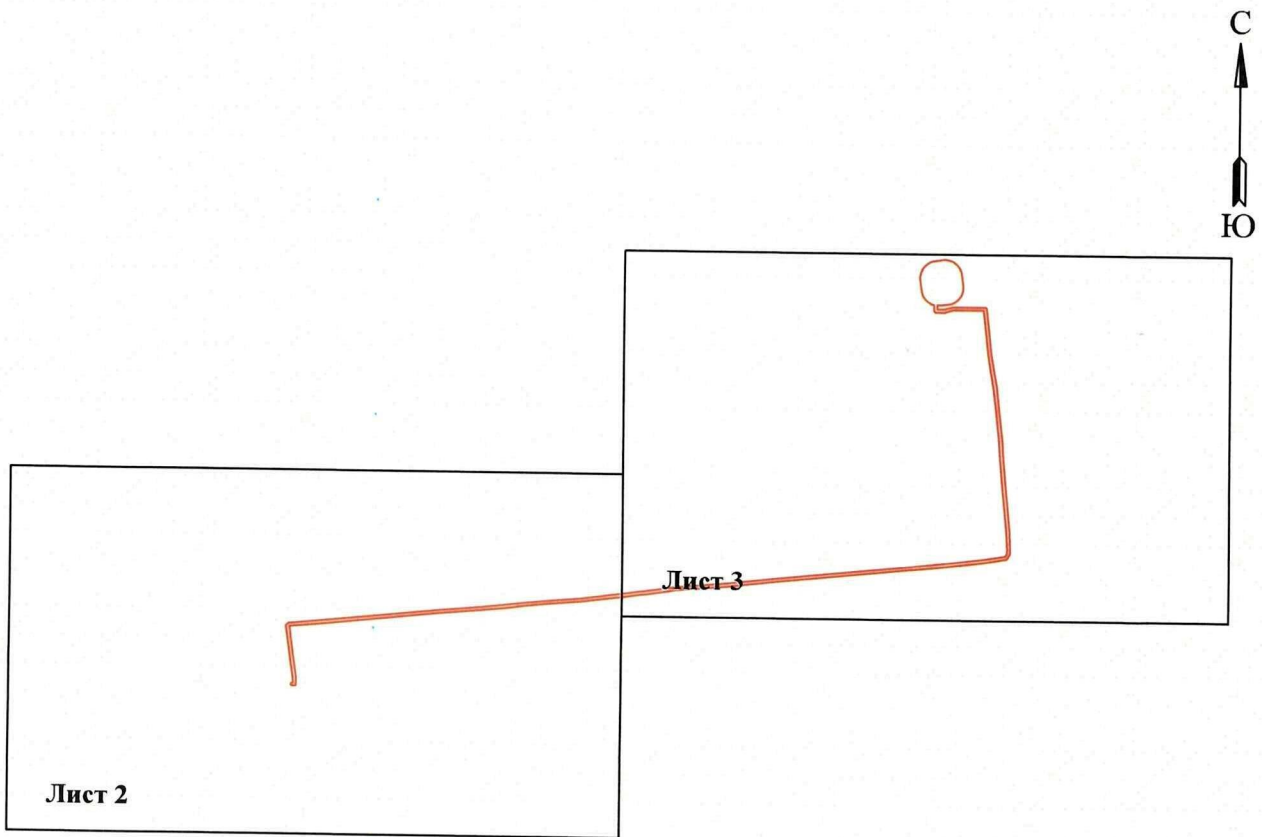
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030809:67	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Мечникова/ Трофимова, 41/136
2	30:12:030809:62	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Трофимова, ул. Дарвина, 154/42
3	30:12:030809:183	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Трофимова, 150
4	30:12:030809:180	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул. Трофимова, 138
5	30:12:030808:240	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Трофимова, 116
6	30:12:030808:2	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Трофимова, 116а
7	30:12:030629:25	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дарвина, 36
8	30:12:030629:1	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Бакинская/ул. Дарвина, 174/34
9	30:12:010353:411	Астраханская область, г.Астрахань, Кировский район, ул.Лычманова, 58
10	30:12:010353:249	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, Дарвина, Лычманова
11	30:12:010353:14	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 147
12	30:12:010353:13	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 147,149
13	30:12:010353:11	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Бакинская, земельный участок 149

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 07.12.2025 № 1374
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--|---|--------------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:12:030809 - номер кадастрового квартала | | | - граница населенного пункта |
| | | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КДЛ-6/10 кв РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кв РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м



г. Астрахань

Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 575 (ул. Бакинская, 137) - 740 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 20/76 кв. м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419944.64	2222675.66
2	419944.64	2222677.57
3	419944.31	2222679.46
4	419943.65	2222681.26
5	419942.69	2222682.92
6	419941.46	2222684.39
7	419939.99	2222685.62
8	419938.33	2222686.58
9	419936.53	2222687.24
10	419935.02	2222687.51
11	419927.75	2222688.42
12	419925.83	2222688.42
13	419923.94	2222688.09
14	419922.14	2222687.43
15	419920.48	2222686.47
16	419919.01	2222685.24
17	419917.78	2222683.77
18	419916.82	2222682.11
19	419916.17	2222680.31
20	419915.9	2222678.8
21	419915.21	2222673.36
22	419915.21	2222671.75
23	419912.52	2222671.87
24	419912.61	2222675.99
25	419914.17	2222681.38
26	419914.09	2222703.3
27	419913.7	2222703.63
28	419913.39	2222703.72
29	419883.5	2222707.03
30	419862.98	2222710.38
31	419847.67	2222712.24
32	419827.65	2222714.39
33	419815.16	2222715.23
34	419802.66	2222716.23
35	419769.89	2222719.52
36	419754.9	2222720.24
37	419751.61	2222718.41
38	419751.3	2222717.84
39	419748.99	2222705.25
40	419746.28	2222683.5
41	419744.38	2222666.43
42	419743.32	2222654.98
43	419741.53	2222636.86
44	419736.54	2222587.79
45	419734.59	2222568.83
46	419732.08	2222546.93
47	419731.08	2222538.54
48	419728.41	2222504.81
49	419727.68	2222500.08
50	419723.13	2222467.89
51	419722.88	2222465.54
52	419721.74	2222456.76
53	419720.05	2222443.99
54	419718.62	2222426.18
55	419718.54	2222425.07
56	419718.39	2222423.48
57	419716.94	2222408.85
58	419715.18	2222394.27
59	419713.64	2222379.04
60	419711.13	2222350.03
61	419703.59	2222277.01
62	419701.63	2222255.25
63	419701.33	2222255
64	419699.09	2222255.34
65	419693.2	2222256.01
66	419669.05	2222259.28
67	419663.25	2222259.55

1	2	3
68	419662.85	2222259.22
69	419662.67	2222258.73
70	419662.66	2222256.83
71	419662.99	2222256.43
72	419663.48	2222256.26
73	419663.99	2222256.35
74	419664.38	2222256.68
75	419664.53	2222256.99
76	419664.59	2222257.58
77	419668.81	2222257.29
78	419701.88	2222252.97
79	419702.2	2222253.12
80	419703.51	2222254.34
81	419703.57	2222254.5
82	419703.6	2222254.67
83	419703.93	2222259.18
84	419707.94	2222299.64
85	419713.12	2222349.83
86	419715.63	2222378.85
87	419717.17	2222394.04
88	419718.93	2222408.62
89	419720.61	2222426
90	419722.04	2222443.76
91	419726.9	2222481.22
92	419727.63	2222485.37
93	419730.39	2222504.55
94	419733.07	2222538.32
95	419736.58	2222568.61
96	419744.68	2222649.12
97	419746.37	2222666.22
98	419748.26	2222683.26
99	419750.96	2222704.91
100	419753.2	2222717.11
101	419755.54	2222718.32
102	419769.71	2222717.53
103	419802.47	2222714.24
104	419815.01	2222713.24
105	419827.46	2222712.4
106	419847.44	2222710.25
107	419862.68	2222708.41
108	419883.2	2222705.06
109	419912.35	2222701.82
110	419912.17	2222681.62
111	419910.61	2222676.23
112	419910.6	2222670.87
113	419911.1	2222670.2
114	419911.55	2222669.94
115	419911.72	2222669.91
116	419915.51	2222669.73
117	419915.54	2222669.55
118	419916.2	2222667.75
119	419917.16	2222666.09
120	419918.39	2222664.62
121	419919.86	2222663.39
122	419921.52	2222662.43
123	419923.32	2222661.77
124	419924.83	2222661.51
125	419932.1	2222660.59
126	419934.02	2222660.59
127	419935.91	2222660.93
128	419937.71	2222661.58
129	419939.37	2222662.54
130	419940.84	2222663.77
131	419942.07	2222665.24
132	419943.03	2222666.9
133	419943.69	2222668.7
134	419943.95	2222670.21
1	419944.64	2222675.66