



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2025 года

№ 1376

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ П/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м» (реестровый номер - 30:12-6.1385)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ П/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ П/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м» (реестровый номер - 30:12-6.1385) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.12.2025 № 1376
(дата)

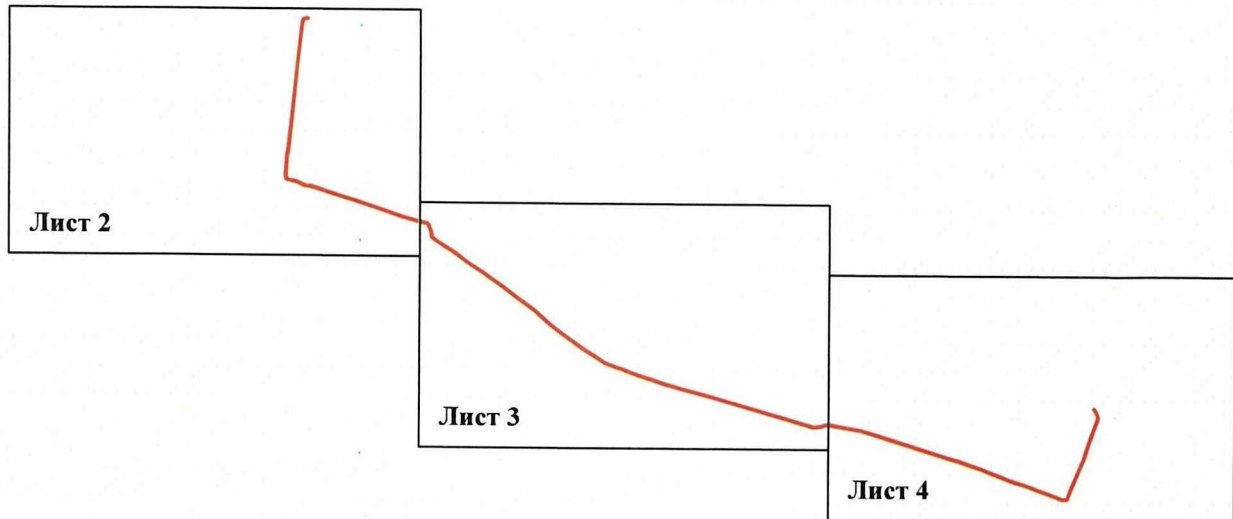
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010037:152	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Нечаева, 14
2	30:12:010037:151	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Красная набережная, земельный участок 49А
3	30:12:010037:150	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Красная Набережная, земельный участок 43а
4	30:12:000000:265	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, р-н Советский
5	30:12:000000:104	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский
6	30:12:010025:29	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Куйбышева, 8

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 01.12.2025 № 1376
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв П/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:



- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала

30:12:010029 - номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута



- ось линии



- кадастровый номер ЗУ



- граница населенного пункта

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КД-6/10 кв П/ст. «Север» (ул. Нечаева, 14) - ТП 32 (ул. Куйбышева, 8) - 1110 м



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв II/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 5

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв П/ст. «Север» (ул. Нечаева, 14) - ТП 32 (ул. Кудышьева, 8) - 1110 м



г. Астрахань

30.12.010037

30.12.010037

Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ П/ст.«Север» (ул. Нечаева,14) - ТП 32 (ул.Куйбышева,8) - 1110 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2165 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421534.85	2222300.16
2	421536	2222301.7
3	421536.48	2222303.21
4	421536.61	2222304.28
5	421536.3	2222305.98
6	421535.74	2222306.37
7	421535.06	2222306.32
8	421534.52	2222305.67
9	421534.48	2222305.32
10	421534.52	2222303.58
11	421534.16	2222302.49
12	421533.58	2222301.76
13	421530.89	2222301.1
14	421494.89	2222296.89
15	421408.03	2222287.96
16	421402.89	2222286.84
17	421383.58	2222285.85
18	421381.48	2222286.99
19	421379.78	2222295.53
20	421375.58	2222304.97
21	421375.44	2222306.52
22	421375.58	2222309.05
23	421372.74	2222318.42
24	421366.57	2222336.99
25	421361.47	2222354.68
26	421346.72	2222398.89
27	421342.65	2222413.7
28	421340.67	2222422.09
29	421339.05	2222424.39
30	421335.55	2222425.97
31	421330.81	2222427.66
32	421326.95	2222428.03
33	421323.89	2222431.85
34	421314.65	2222446.08
35	421311.57	2222450.59
36	421302.84	2222462.17
37	421298.74	2222468.14
38	421294.51	2222474.91
39	421274.01	2222503.22
40	421264.18	2222516.08
41	421256.57	2222526.45
42	421243.75	2222540.6
43	421241.8	2222543.08
44	421228.95	2222560.31
45	421218.26	2222575.56
46	421206.11	2222594.49
47	421199.2	2222613.47
48	421186.12	2222651.63
49	421180.79	2222670.72
50	421178.98	2222676.72
51	421174.53	2222693.79
52	421159.16	2222746.96
53	421144.94	2222795.35
54	421145.63	2222801.48
55	421146.72	2222804.86
56	421147.56	2222808.13
57	421147.58	2222808.46
58	421141.79	2222841.47
59	421136.08	2222859.94
60	421115.88	2222924.07
61	421112.93	2222934.33
62	421105.13	2222957.04
63	421094.29	2222984.1
64	421088.9	2223001.28
65	421076.37	2223036.29
66	421076.29	2223038.61
67	421076.98	2223039.76

1	2	3
68	421085.73	2223043.04
69	421115.2	2223055.72
70	421129.98	2223060.49
71	421154.74	2223069.75
72	421158.36	2223068.38
73	421161.17	2223066.89
74	421163.11	2223065.64
75	421163.77	2223065.82
76	421164.16	2223066.38
77	421164.1	2223067.06
78	421163.79	2223067.44
79	421162.17	2223068.62
80	421159.24	2223070.17
81	421154.53	2223071.76
82	421151.96	2223071.07
83	421149.11	2223069.83
84	421129.35	2223062.38
85	421114.45	2223057.57
86	421102.88	2223052.49
87	421085.01	2223044.9
88	421075.48	2223041.15
89	421074.32	2223039.13
90	421074.29	2223038.84
91	421074.4	2223035.88
92	421075	2223033.76
93	421076.41	2223030.02
94	421087	2223000.66
95	421092.39	2222983.46
96	421103.25	2222956.37
97	421111.02	2222933.75
98	421113.97	2222923.51
99	421139.83	2222841.06
100	421145.56	2222808.41
101	421144.81	2222805.44
102	421143.66	2222801.84
103	421142.93	2222795.24
104	421143.3	2222793.02
105	421157.24	2222746.4
106	421172.6	2222693.28
107	421177.05	2222676.2
108	421182.34	2222657.99
109	421184.2	2222651.07
110	421197.31	2222612.81
111	421204.37	2222593.51
112	421218.23	2222572.06
113	421227.32	2222559.15
114	421242.2	2222539.34
115	421255.06	2222525.14
116	421262.57	2222514.89
117	421272.4	2222502.04
118	421292.83	2222473.82
119	421297.06	2222467.06
120	421301.21	2222461.02
121	421309.93	2222449.44
122	421312.99	2222444.98
123	421322.23	2222430.73
124	421325.92	2222426.21
125	421326.41	2222426.03
126	421327.25	2222426.03
127	421330.48	2222425.68
128	421334.77	2222424.13
129	421337.94	2222422.7
130	421338.88	2222421.18
131	421340.7	2222413.23
132	421344.8	2222398.33
133	421359.56	2222354.1
134	421364.66	2222336.42
135	421370.83	2222317.82
136	421373.6	2222308.69
137	421373.44	2222306.43
138	421373.63	2222304.49
139	421374.37	2222302.47

1	2	3
140	421377.91	2222294.8
141	421379.88	2222285.63
142	421380.11	2222285.46
143	421383.4	2222283.85
144	421403.23	2222284.87
145	421408.4	2222286
146	421436.08	2222288.95
147	421498.99	2222295.39
148	421531.3	2222299.14
1	421534.85	2222300.16