



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 декабря 2025 года

№ 1389

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП\_204 - ВРУ ж/д №30 по ул. Кирова - 450 м» (реестровый номер - 30:12-6.2468)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ ТП 204 - ВРУ ж/д №30 по ул. Кирова - 450 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП\_204 - ВРУ ж/д №30 по ул. Кирова - 450 м» (реестровый номер - 30:12-6.2468) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 01.12.2015 № 1389  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010327:16	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Кирова, земельный участок 30
2	30:12:010330:7	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бабушкина, 24
3	30:12:010330:3	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бабушкина, (Бабушкина), 24-26(24)
4	30:12:010329:2	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Кирова-Бабушкина
5	30:12:010329:1	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Ленина/Кирова/Бабушкина, 20/29/17
6	30:12:010327:12	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бабушкина

Приложение 2  
 к постановлению администрации  
 муниципального образования  
 «Городской округ город Астрахань»  
 от 01.12.2015 № 1389  
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 КЛ 0,4кВ ТП\_204 - ВРУ ж/д №30 по ул. Кирова - 450 м**



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |     |   |  |   |
|-----|---|--|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута |  | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
|     | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              |  | - ось линии   |
|     | - граница кадастрового квартала   |  | :16 - кадастровый номер ЗУ                          |
|     | - граница кадастрового квартала   |  | - граница населенного пункта                        |

30:12:010330 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута**  
**КЛ 0,4кВ ТП\_204 - ВРУ ж/д №30 по ул. Кирова - 450 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 354 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420450.58	2222092.66
2	420450.64	2222093.34
3	420450.73	2222094.34
4	420428.69	2222096.13
5	420428.76	2222097.31
6	420428.76	2222097.46
7	420428.73	2222097.64
8	420428.67	2222097.8
9	420428.59	2222097.95
10	420428.47	2222098.08
11	420428.34	2222098.2
12	420428.19	2222098.28
13	420428.03	2222098.34
14	420427.85	2222098.37
15	420427.68	2222098.37
16	420427.51	2222098.34
17	420427.34	2222098.28
18	420427.19	2222098.2
19	420427.06	2222098.08
20	420426.95	2222097.95
21	420426.86	2222097.8
22	420426.8	2222097.64
23	420426.77	2222097.46
24	420426.62	2222095.28
25	420426.63	2222095.12
26	420426.66	2222094.95
27	420426.72	2222094.79
28	420426.8	2222094.64
29	420426.92	2222094.5
30	420427.05	2222094.39
31	420427.2	2222094.3
32	420427.36	2222094.24
33	420427.53	2222094.21
34	420450.54	2222092.35
1	420450.58	2222092.66
35	420464.85	2222091.19
36	420465.54	2222091.13
37	420465.7	2222091.13
38	420465.88	2222091.16
39	420466.04	2222091.22
40	420466.19	2222091.31
41	420466.32	2222091.42
42	420466.44	2222091.56
43	420466.52	2222091.71
44	420466.58	2222091.87
45	420466.61	2222092
46	420470.14	2222118.92
47	420483.7	2222118.58
48	420483.81	2222118.58
49	420483.98	2222118.61
50	420484.15	2222118.67
51	420484.3	2222118.76
52	420484.43	2222118.87
53	420484.54	2222119
54	420484.63	2222119.16
55	420485.02	2222120.11
56	420485.07	2222120.23
57	420485.08	2222120.34
58	420486.68	2222130.55
59	420487.95	2222166.63
60	420489.83	2222184.96
61	420491.53	2222201.66
62	420491.53	2222201.85
63	420491.5	2222202.02
64	420491.44	2222202.18
65	420491.36	2222202.34

1	2	3
66	420491.24	2222202.47
67	420491.11	2222202.58
68	420490.96	2222202.67
69	420490.79	2222202.73
70	420490.62	2222202.76
71	420477.35	2222203.85
72	420474.88	2222204.05
73	420474.71	2222204.05
74	420474.53	2222204.02
75	420474.37	2222203.96
76	420474.22	2222203.88
77	420474.09	2222203.76
78	420473.97	2222203.63
79	420473.89	2222203.48
80	420473.84	
81	420473.41	2222201.92
82	420470.62	2222202.2
83	420470.75	2222204.33
84	420470.75	2222204.48
85	420470.72	2222204.65
86	420470.66	2222204.81
87	420470.57	2222204.96
88	420470.46	2222205.1
89	420470.32	2222205.21
90	420470.17	2222205.3
91	420470.01	2222205.36
92	420469.84	2222205.39
93	420469.66	2222205.39
94	420469.49	2222205.36
95	420469.33	2222205.3
96	420469.18	2222205.21
97	420469.04	2222205.1
98	420468.93	2222204.96
99	420468.84	2222204.81
100	420468.78	2222204.65
101	420468.75	2222204.48
102	420468.56	2222201.36
103	420468.56	2222201.21
104	420468.59	2222201.04
105	420468.65	2222200.88
106	420468.74	2222200.72
107	420468.85	2222200.59
108	420468.98	2222200.48
109	420469.14	2222200.39
110	420469.3	2222200.33
111	420469.46	2222200.3
112	420474.04	2222199.85
113	420474.22	2222199.85
114	420474.4	2222199.88
115	420474.56	2222199.94
116	420474.71	2222200.03
117	420474.84	2222200.14
118	420474.96	2222200.27
119	420475.04	2222200.42
120	420475.09	2222200.56
121	420475.52	2222201.99
122	420476.96	2222201.88
123	420489.44	2222200.85
124	420487.84	2222185.21
125	420485.96	2222166.79
126	420484.69	2222130.8
127	420483.13	2222120.76
128	420483.06	2222120.6
129	420469.3	2222120.95
130	420469.18	2222120.94
131	420469.01	2222120.91
132	420468.85	2222120.85
133	420468.7	2222120.77
134	420468.56	2222120.65
135	420468.45	2222120.52
136	420468.36	2222120.37
137	420468.3	2222120.21

1	2	3
138	420468.28	2222120.08
139	420465.75	2222100.83
35	420464.85	2222091.19