



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2025 года

№ 1394

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 19 (ул.Коммунист, 43/а) - КТП 559 (ул. Ак.Королева, 24/а) - 235 м» (реестровый номер - 30:12-6.1136)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 19 (ул.Коммунист, 43/а) - КТП 559 (ул. Ак.Королева, 24/а) - 235 м; Здание ТП 19 г. Астрахань, ул. Коммунистическая, 43 «а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 19 (ул.Коммунист, 43/а) - КТП 559 (ул. Ак.Королева, 24/а) - 235 м» (реестровый номер - 30:12-6.1136) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,

указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.12.2015 № 1394
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020336:15	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Коммунистическая/ул. Анри Барбюса/ ул. М.Максаковой
2	30:12:020335:44	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ак. Королева, 27б

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ ТП 19 (ул.Коммунист, 43/а) - КТП 559 (ул. Ак.Королева, 24/а) - 235 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1147 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421729.41	2222686.05
2	421730.61	2222687.48
3	421731.55	2222689.09
4	421732.18	2222690.85
5	421732.51	2222692.68
6	421732.51	2222694.37
7	421732.14	2222699.76
8	421732.13	2222699.94
9	421731.8	2222701.77
10	421731.16	2222703.52
11	421730.23	2222705.14
12	421729.03	2222706.57
13	421727.6	2222707.77
14	421725.99	2222708.7
15	421724.24	2222709.34
16	421722.4	2222709.66
17	421720.53	2222709.66
18	421720.43	2222709.64
19	421717.37	2222709.36
20	421717.02	2222710.89
21	421713.09	2222725.75
22	421713.02	2222725.93
23	421712.93	2222726.1
24	421710.39	2222729.42
25	421708.36	2222746.47
26	421702.86	2222804.77
27	421701.12	2222826.56
28	421697.75	2222860.71
29	421696.68	2222867.84
30	421696.65	2222867.96
31	421696.58	2222868.14
32	421696.49	2222868.31
33	421696.37	2222868.46
34	421696.23	2222868.57
35	421695.25	2222869.27
36	421695.22	2222870.04
37	421695.59	2222870.82
38	421695.66	2222871.01
39	421696.38	2222874.11
40	421696.41	2222874.26
41	421696.41	2222874.41
42	421695.97	2222884.45
43	421695.24	2222891.02
44	421697.66	2222896.05
45	421712.38	2222895.3
46	421714.66	2222895.28
47	421714.76	2222895.28
48	421714.95	2222895.32
49	421715.13	2222895.38
50	421715.3	2222895.48
51	421715.44	2222895.6
52	421715.57	2222895.75
53	421715.66	2222895.91
54	421715.73	2222896.09
55	421716.06	2222897.57
56	421716.08	2222897.71
57	421716.08	2222897.91
58	421716.05	2222898.09
59	421715.98	2222898.27
60	421715.89	2222898.44
61	421715.76	2222898.59
62	421715.62	2222898.71
63	421715.45	2222898.81
64	421715.27	2222898.87
65	421715.08	2222898.91
66	421714.89	2222898.91
67	421714.7	2222898.87

1	2	3
68	421714.52	2222898.81
69	421714.36	2222898.71
70	421714.21	2222898.59
71	421714.08	2222898.44
72	421713.99	2222898.27
73	421713.92	2222898.09
74	421713.79	2222897.49
75	421712.47	2222897.5
76	421697.54	2222898.25
77	421696.97	2222898.26
78	421696.69	2222898.22
79	421696.51	2222898.15
80	421696.34	2222898.06
81	421696.2	2222897.93
82	421696.07	2222897.79
83	421695.98	2222897.63
84	421693.12	2222891.69
85	421693.05	2222891.5
86	421693.02	2222891.31
87	421693.02	2222891.12
88	421693.77	2222884.32
89	421694.21	2222874.46
90	421693.55	2222871.66
91	421693.12	2222870.74
92	421693.05	2222870.55
93	421693.01	2222870.37
94	421693.01	2222870.22
95	421693.08	2222868.64
96	421693.11	2222868.4
97	421693.18	2222868.22
98	421693.27	2222868.06
99	421693.4	2222867.91
100	421693.54	2222867.79
101	421694.57	2222867.05
102	421695.56	2222860.47
103	421698.93	2222826.37
104	421700.67	2222804.58
105	421706.17	2222746.25
106	421708.24	2222728.86
107	421708.27	2222728.71
108	421708.33	2222728.53
109	421708.43	2222728.36
110	421711.02	2222724.97
111	421714.88	2222710.39
112	421715.16	2222709.14
113	421714.18	2222709.05
114	421712.45	2222708.73
115	421710.69	2222708.09
116	421709.08	2222707.16
117	421707.65	2222705.96
118	421706.45	2222704.53
119	421705.52	2222702.92
120	421704.88	2222701.17
121	421704.56	2222699.33
122	421704.56	2222697.55
123	421705.14	2222690.07
124	421705.47	2222688.14
125	421706.11	2222686.39
126	421707.04	2222684.78
127	421708.24	2222683.35
128	421709.67	2222682.15
129	421711.29	2222681.22
130	421713.04	2222680.58
131	421714.88	2222680.25
132	421716.74	2222680.25
133	421720.21	2222680.56
134	421722.03	2222680.89
135	421723.78	2222681.52
136	421725.4	2222682.46
137	421726.82	2222683.66
138	421727.68	2222684.67
139	421727.99	2222684.85

1	2	3
1	421729.41	2222686.05