



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2025 года

№ 1399

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 30 (ул.Морозова, 9/а) - ТП 700 (ул.Бакинская,Мединститут) - 415 м» (реестровый номер - 30:12-6.1142)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП 30 (ул.Морозова, 9/а) - ТП 700 (ул.Бакинская,Мединститут) - 415 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 30 (ул.Морозова, 9/а) - ТП 700 (ул.Бакинская,Мединститут) - 415 м» (реестровый номер - 30:12-6.1142) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.12.2025 № 1399
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030629:158	Астраханская обл., г. Астрахань, Советский район, ул. Бакинская/ ул. Морозова, 166/9
2	30:12:010362:87	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, 123
3	30:12:010362:2	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 121

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 14.12.2015 № 1399
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв РП 30 (ул.Морозова, 9/а) - ТП 700 (ул.Бакинская,Мединститут) - 415 м**



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- — — — — граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30:12:010362 - номер кадастрового квартала
- — — — — граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — ось линии

- 2 - кадастровый номер ЗУ
- — — — — граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв РП 30 (ул.Морозова, 9/а) - ТП 700 (ул.Бакинская,Мединститут) - 415 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 682 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419888.63	2222321.54
2	419889.05	2222321.89
3	419889.38	2222322.55
4	419889.58	2222324.14
5	419890.22	2222327.68
6	419890.72	2222331.38
7	419891.2	2222341.9
8	419891.62	2222346.18
9	419893.25	2222374.84
10	419893	2222376.69
11	419892.59	2222377.65
12	419891.57	2222378.75
13	419891.23	2222378.84
14	419883.27	2222379.23
15	419862.37	2222380.8
16	419860.19	2222381.17
17	419857.68	2222382.01
18	419857.13	2222382.62
19	419854.88	2222386
20	419854.59	2222386.8
21	419854.56	2222392.15
22	419855.72	2222402
23	419856.44	2222410.35
24	419857.03	2222414.85
25	419857.26	2222419.97
26	419858.71	2222434.51
27	419860.26	2222446.05
28	419861.91	2222462.68
29	419862.83	2222470.24
30	419863.68	2222474.84
31	419864.89	2222493.03
32	419864.59	2222495.43
33	419863.63	2222497.34
34	419862.25	2222498.5
35	419862.1	2222498.52
36	419852.1	2222499.71
37	419851.76	2222500.44
38	419853.3	2222511.98
39	419853.62	2222522.58
40	419853.93	2222527.11
41	419854.98	2222534.13
42	419855.98	2222538.72
43	419856.85	2222545.94
44	419857.79	2222551.06
45	419858.7	2222558.81
46	419859.21	2222567.81
47	419860.71	2222581.74
48	419860.73	2222588.48
49	419860.63	2222588.83
50	419859.71	2222590.35
51	419859.56	2222590.43
52	419857.8	2222591.07
53	419845.42	2222592.76
54	419834.76	2222593.57
55	419830.77	2222593.98
56	419830.2	2222593.8
57	419829.81	2222593.24
58	419829.81	2222592.72
59	419830.07	2222592.27
60	419830.52	2222592.01
61	419830.69	2222591.98
62	419831.59	2222591.98
63	419834.53	2222591.59
64	419845.18	2222590.77
65	419857.42	2222589.11
66	419858.43	2222588.73
67	419858.74	2222588.13

1	2	3
68	419858.82	2222586.99
69	419858.72	2222581.92
70	419857.21	2222568
71	419856.71	2222559.01
72	419855.82	2222551.39
73	419854.88	2222546.27
74	419854.02	2222539.1
75	419853.02	2222534.52
76	419851.94	2222527.37
77	419851.62	2222522.69
78	419851.31	2222512.18
79	419849.82	2222499.87
80	419850.84	2222497.99
81	419851.15	2222497.85
82	419852.21	2222497.66
83	419861.54	2222496.58
84	419862.1	2222496.04
85	419862.71	2222494.73
86	419862.89	2222492.92
87	419862.6	2222487.67
88	419861.71	2222475.15
89	419860.86	2222470.58
90	419859.17	2222455.75
91	419858.28	2222446.3
92	419856.73	2222434.76
93	419855.27	2222420.15
94	419855.04	2222415.06
95	419854.46	2222410.59
96	419853.73	2222402.21
97	419852.57	2222392.35
98	419852.63	2222386.34
99	419853.65	2222383.95
100	419856.51	2222380.37
101	419857.75	2222379.79
102	419859.69	2222379.23
103	419862.08	2222378.82
104	419883.14	2222377.24
105	419890.65	2222376.87
106	419890.9	2222376.57
107	419891.1	2222376.06
108	419891.25	2222374.79
109	419891.24	2222372.36
110	419888.25	2222328.01
111	419887.47	2222323.41
112	419886.94	2222323.32
113	419886.54	2222322.99
114	419886.36	2222322.5
115	419886.45	2222321.99
116	419886.79	2222321.59
117	419887.27	2222321.42
1	419888.63	2222321.54