



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2025 года

№ 1400

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м» (реестровый номер - 30:12-6.1314)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м» (реестровый номер - 30:12-6.1314) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.12.2015 № 1400
(дата)

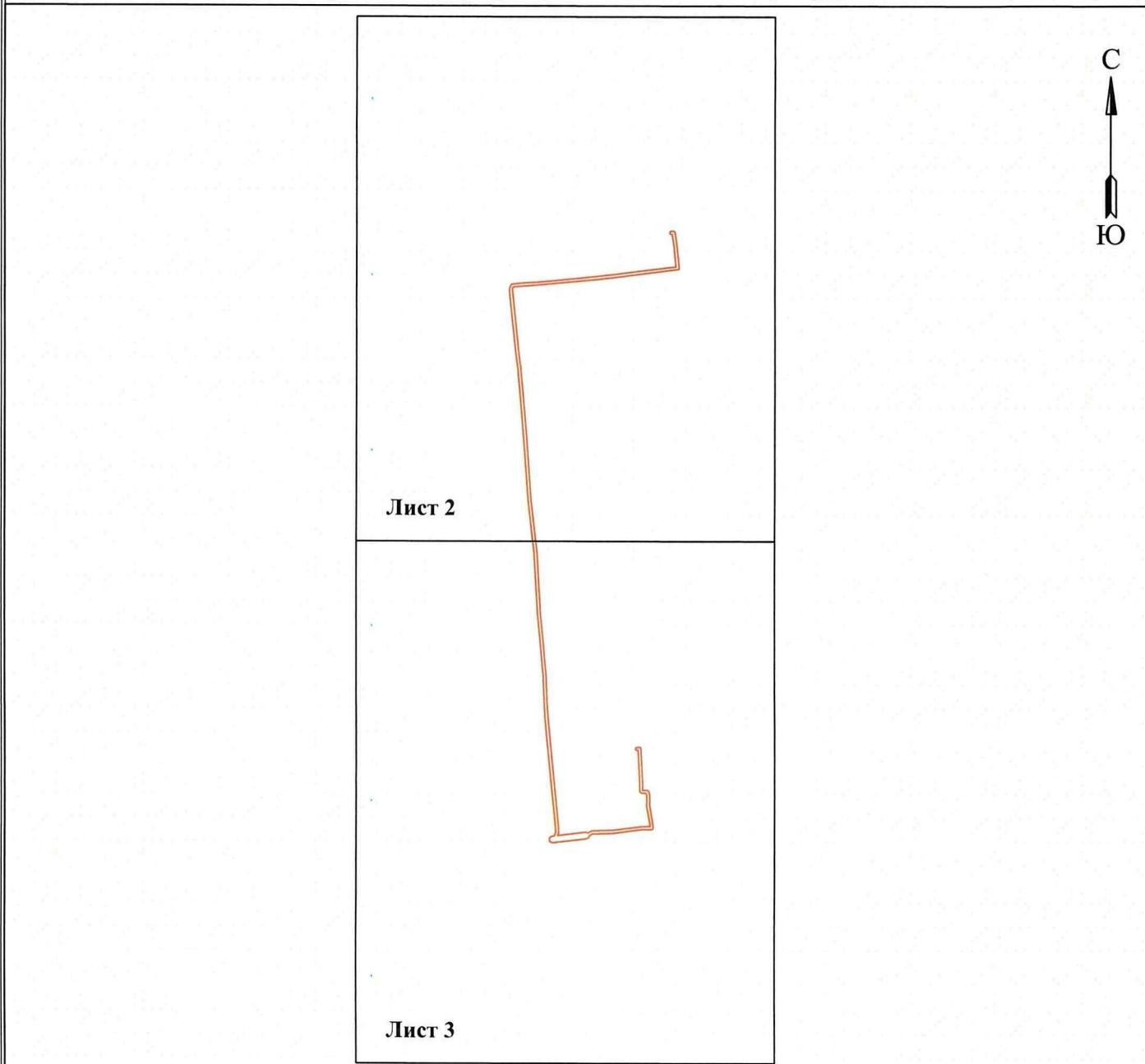
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030808:92	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Плещеева, 121 б
2	30:12:030808:240	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Трофимова, 11б
3	30:12:010369:76	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Лычманова/Кирова/Гилянская д 21/44/20
4	30:12:010361:69	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Гилянская, 26
5	30:12:010361:68	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Гилянская, 26
6	30:12:010361:67	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Гилянская, земельный участок 24
7	30:12:010361:228	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Гилянская, 24а
8	30:12:010361:107	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Гилянская/ ул. Лычманова, 28/29
9	30:12:010361:1	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Гилянская/ Кирова/ Лычманова, 22/49/23
10	30:12:010360:18	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бебеля
11	30:12:010360:10	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Гилянская, д 25а

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 01.12.2025 № 1400
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:12:010360 - номер кадастрового квартала | - граница населенного пункта |
| | г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кВ РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебеля, 25/а) - 615 м



Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв РП 2 (ул. Плещеева, 121) - ТП 810 (ул. Бебея, 25/а) - 615 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1333 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419610.36	2222222.84
2	419609.86	2222224.16
3	419611.16	2222226.71
4	419611.19	2222226.88
5	419611.58	2222239.65
6	419614.18	2222260.18
7	419614.23	2222265.97
8	419615.39	2222265.88
9	419627.98	2222263.68
10	419631.39	2222263.83
11	419634.95	2222263.74
12	419636.53	2222263.27
13	419636.51	2222260.24
14	419637.29	2222259.19
15	419637.66	2222258.89
16	419638.11	2222258.8
17	419642.56	2222258.88
18	419665.33	2222257.72
19	419665.38	2222256.65
20	419665.71	2222256.26
21	419666.2	2222256.08
22	419666.71	2222256.17
23	419667.1	2222256.5
24	419667.25	2222256.82
25	419667.28	2222256.99
26	419667.3	2222259.09
27	419666.97	2222259.49
28	419666.48	2222259.67
29	419642.63	2222260.88
30	419638.57	2222260.81
31	419638.44	2222260.98
32	419638.45	2222263.91
33	419637.72	2222265.09
34	419637.41	2222265.23
35	419635.17	2222265.73
36	419631.41	2222265.83
37	419628	2222265.68
38	419614.18	2222267.97
39	419612.95	2222267.84
40	419612.55	2222267.51
41	419612.4	2222267.19
42	419612.11	2222265.23
43	419612.18	2222260.23
44	419611.36	2222254.51
45	419609.59	2222239.84
46	419609.21	2222227.23
47	419608	2222225.09
48	419607.33	2222224.91
49	419606.76	2222224.51
50	419606.44	2222224.08
51	419605.99	2222223.36
52	419603.26	2222200.62
53	419603.81	2222199.21
54	419604.3	2222198.72
55	419604.93	2222198.42
56	419605.62	2222198.36
57	419606.29	2222198.54
58	419606.86	2222198.94
59	419607.63	2222200.09
60	419607.79	2222201.44
61	419608.35	2222201.89
62	419610.53	2222202.6
63	419615.21	2222202.31
64	419686.33	2222195.7
65	419696.96	2222195.01
66	419715.33	2222194.32
67	419758.29	2222190.41

1	2	3
68	419799.35	2222187.94
69	419833.51	2222184.11
70	419874.13	2222181.16
71	419921.5	2222177.17
72	419934.21	2222175.61
73	419975.03	2222171.64
74	419976.84	2222171.88
75	419978.91	2222173.02
76	419979.06	2222173.34
77	419979.09	2222173.5
78	419979.96	2222182.44
79	419980.32	2222189.51
80	419981.58	2222203.27
81	419984.51	2222232.18
82	419988.45	2222262.49
83	419991	2222282.89
84	419991.91	2222282.78
85	420005.19	2222281.48
86	420012.96	2222280.23
87	420012.92	2222279.46
88	420013.18	2222279.01
89	420013.63	2222278.75
90	420014.15	2222278.75
91	420014.6	2222279.01
92	420014.87	2222279.56
93	420014.95	2222279.99
94	420014.86	2222281.62
95	420014.53	2222282.02
96	420014.1	2222282.18
97	420005.46	2222283.46
98	419990.12	2222284.93
99	419989.4	2222284.57
100	419989.15	2222284.12
101	419989.12	2222283.99
102	419982.52	2222232.42
103	419978.33	2222189.67
104	419977.97	2222182.61
105	419977.15	2222174.25
106	419976.14	2222173.77
107	419974.94	2222173.64
108	419934.44	2222177.59
109	419921.73	2222179.16
110	419874.29	2222183.15
111	419833.71	2222186.1
112	419799.55	2222189.93
113	419758.46	2222192.4
114	419715.48	2222196.31
115	419697.08	2222197.01
116	419686.5	2222197.69
117	419615.38	2222204.3
118	419610.14	2222204.57
119	419608.09	2222203.91
1	419610.36	2222222.84