АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 октября 2026 года № 1413

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в целях признания граждан малоимущими на третий квартал 2026 года

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2026 № 388/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2026 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 3 квартал 2026 года», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 91/2005-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета малоимущих граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда», во исполнение решения Совета муниципального образования «Город Астрахань» от 06.04.2006 №41 «Об утверждении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на третий квартал 2026 года для расчёта порога стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими в размере 109 920 (сто девять тысяч девятьсот двадцать) рублей.

2. Жилищному управлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма

004628*

жилых помещений муниципального жилищного фонда и освобождения от платы за наём жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма, производить расчёт порога стоимости имущества, исходя из установленного пунктом 1 настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» до установления средней рыночной стоимости одного квадратного метра площади жилого помещения в целях признания граждан малоимущими на четвертый квартал 2026 года.

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

3.1. Опубликовать настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в средствах массовой информации.

3.2. Разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

4. Управлению контроля и документооборота администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

4.1. Направить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в государственно-правовое управление администрации Губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов, в установленный законом срок.

4.2. В течение десяти дней после дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» направить его в прокуратуру Кировского района г.Астрахани для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

5. Настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2026 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» возложить на заместителя главы муниципального образования «Городской округ город Астрахань», курирующего сферы капитального строительства, оценки технического состояния зданий, строений, сооружений и деятельности комиссий, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций и жилищной политики

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань» И.А.Редькин