



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 декабря 2025 года

№ 1419

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м» (реестровый номер - 30:12-6.1256)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м» (реестровый номер - 30:12-6.1256) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 08.12.2025 № 1419
(дата)

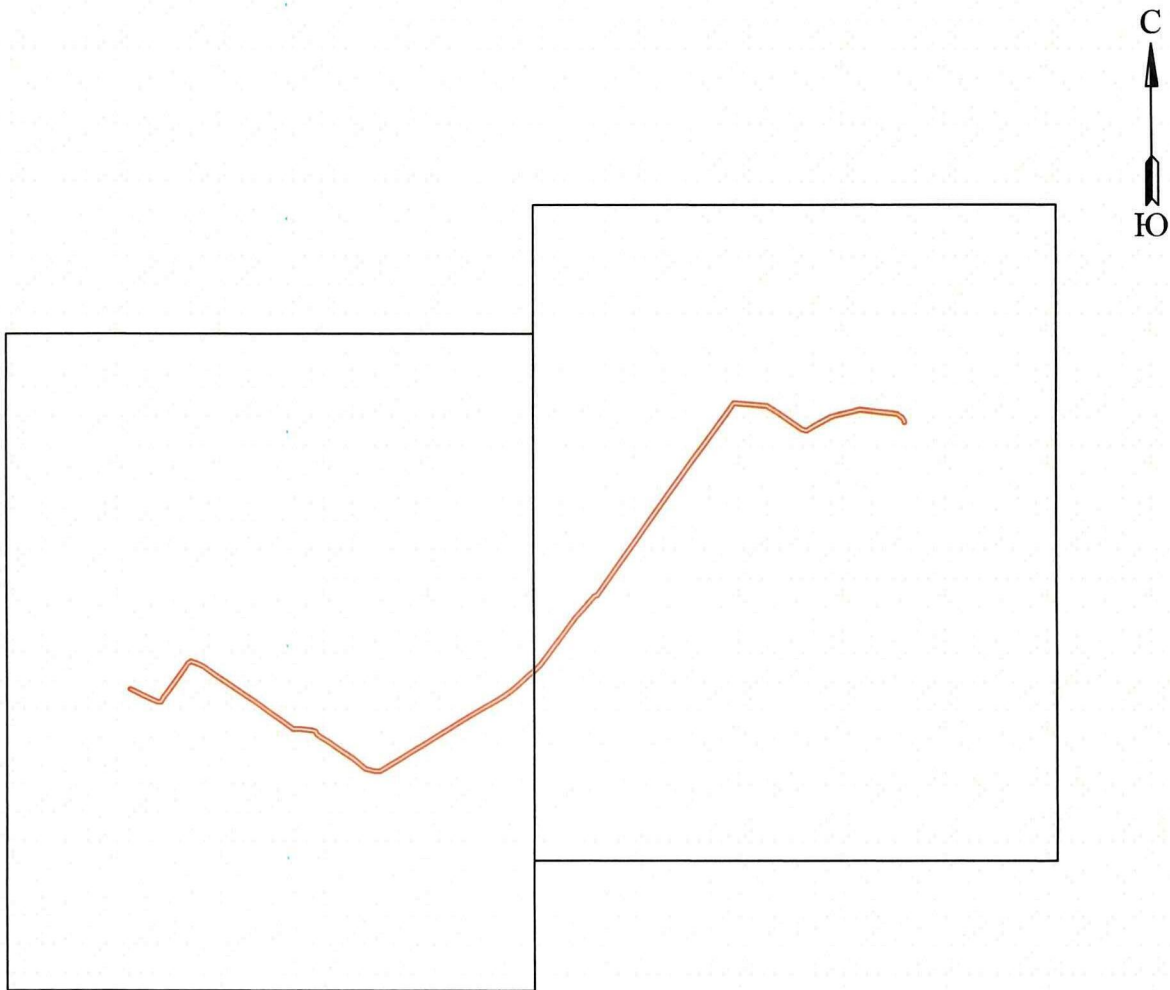
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:000000:211	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Адмиралтейская, 15
2	30:12:010131:6	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Фиолетова/пер. Тихий
3	30:12:010130:19	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Фиолетова/ пер. Тихий
4	30:12:010130:1	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Фиолетова, 26
5	30:12:010123:99	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, между зданиями пл. Октябрьская 1 и ул.Желябова 18/16
6	30:12:010123:25	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Адмиралтейская, земельный участок 18
7	30:12:010123:12	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Желябова/Свердлова, 18/16
8	30:12:010122:6	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Адмиралтейская/ пер. Щепной/ ул. Никольская, 25/15/13

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 02.12.2025 № 1419
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул. Фиолетова, 26) - 650 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:12:010132 - номер кадастрового квартала | - граница населенного пункта |
| г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Графическое описание местоположения границ публично сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кВ ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м



Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП 224 (ул. Желяб,18/Свердл,16) - ТП 119 (ул.Фиолетова, 26) - 650 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1080 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421013.87	2221549.28
2	421014.32	2221549.02
3	421014.83	2221549.02
4	421015.28	2221549.28
5	421015.54	2221549.73
6	421015.54	2221550.25
7	421012.13	2221556.75
8	421008.71	2221564.31
9	421008.52	2221565.59
10	421008.57	2221565.73
11	421010.95	2221567.16
12	421014.09	2221569.49
13	421029.18	2221580.02
14	421030.47	2221581.97
15	421030.47	2221582.47
16	421030.17	2221583.63
17	421029.63	2221585.18
18	421027.49	2221589.63
19	421023.14	2221595.82
20	421009.39	2221616.37
21	421001.49	2221626.78
22	420993.81	2221637.42
23	420993.66	2221641.86
24	420992.95	2221647.55
25	420992.34	2221649.56
26	420991.99	2221649.86
27	420990.62	2221650.6
28	420989.07	2221652.53
29	420987.06	2221655.95
30	420977.62	2221669.57
31	420972.14	2221676.28
32	420970.98	2221680.95
33	420971.19	2221683.27
34	420972.68	2221685.83
35	420979.61	2221697.05
36	420989.88	2221713.42
37	421001	2221730.95
38	421007.53	2221742.11
39	421011.67	2221748.65
40	421014.58	2221752.74
41	421022.55	2221761.46
42	421025.7	2221765.37
43	421028.45	2221767.92
44	421033.69	2221771.94
45	421042.89	2221778.75
46	421053.41	2221786.83
47	421065.26	2221797.27
48	421065.9	2221798.57
49	421065.93	2221798.75
50	421068.4	2221800.59
51	421079.76	2221808.68
52	421094.77	2221819.35
53	421112.5	2221831.82
54	421158.88	2221865.01
55	421168.37	2221871.99
56	421168.52	2221872.3
57	421168.6	2221873.06
58	421167.12	2221890.59
59	421167.07	2221890.68
60	421164.06	2221895.67
61	421161.24	2221899.86
62	421154.55	2221909.31
63	421154.08	2221911.15
64	421156.07	2221914.52
65	421161.18	2221923.49
66	421161.92	2221926.07
67	421165.16	2221939.84

1	2	3
68	421165.18	2221940.14
69	421164.51	2221945.48
70	421163.27	2221957.14
71	421162.72	2221960.43
72	421162.63	2221960.58
73	421160.74	2221963.21
74	421158.83	2221964.69
75	421157.2	2221964.89
76	421156.75	2221964.63
77	421156.49	2221964.18
78	421156.49	2221963.67
79	421156.75	2221963.22
80	421157.2	2221962.96
81	421158.14	2221962.79
82	421159.29	2221961.82
83	421160.86	2221959.62
84	421161.28	2221956.91
85	421163.17	2221940.1
86	421162.29	2221936.13
87	421159.99	2221926.6
88	421159.29	2221924.16
89	421152.05	2221911.56
90	421152.04	2221911.06
91	421152.8	2221908.31
92	421162.36	2221894.62
93	421165.24	2221889.85
94	421166.59	2221873.1
95	421157.71	2221866.63
96	421111.35	2221833.45
97	421064.25	2221800.07
98	421063.99	2221799.62
99	421063.95	2221799.09
100	421063.57	2221798.35
101	421052.16	2221788.39
102	421041.69	2221780.35
103	421032.49	2221773.54
104	421027.19	2221769.47
105	421024.19	2221766.68
106	421021.05	2221762.78
107	421012.99	2221753.95
108	421010.02	2221749.79
109	421005.83	2221743.17
110	420999.3	2221732
111	420988.19	2221714.49
112	420970.97	2221686.87
113	420969.25	2221683.85
114	420969.22	2221683.68
115	420969	2221680.64
116	420970.41	2221675.25
117	420976	2221668.39
118	420985.35	2221654.91
119	420987.38	2221651.45
120	420989.5	2221648.93
121	420990.67	2221648.3
122	420991	2221647.1
123	420991.66	2221641.74
124	420991.92	2221636.65
125	420992.01	2221636.5
126	420999.87	2221625.61
127	421007.74	2221615.24
128	421021.48	2221594.69
129	421025.81	2221588.55
130	421027.8	2221584.38
131	421028.41	2221582.45
132	421028.03	2221581.83
133	421027.63	2221581.31
134	421012.94	2221571.12
135	421009.88	2221568.85
136	421006.92	2221566.98
137	421006.8	2221566.72
138	421006.5	2221565.77
139	421006.5	2221565.59

1	2	3
140	421006.83	2221563.62
141	421010.32	2221555.9
1	421013.87	2221549.28