



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 декабря 2025 года

№ 1424

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милиц, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м» (реестровый номер - 30:12-6.1231)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милиц, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м; Здание ТП 17 г. Астрахань, ул. Кр. Набережная, 58 «а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милиц, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м» (реестровый номер - 30:12-6.1231) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

006691*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 08.11.2015 № 1424
(дата)

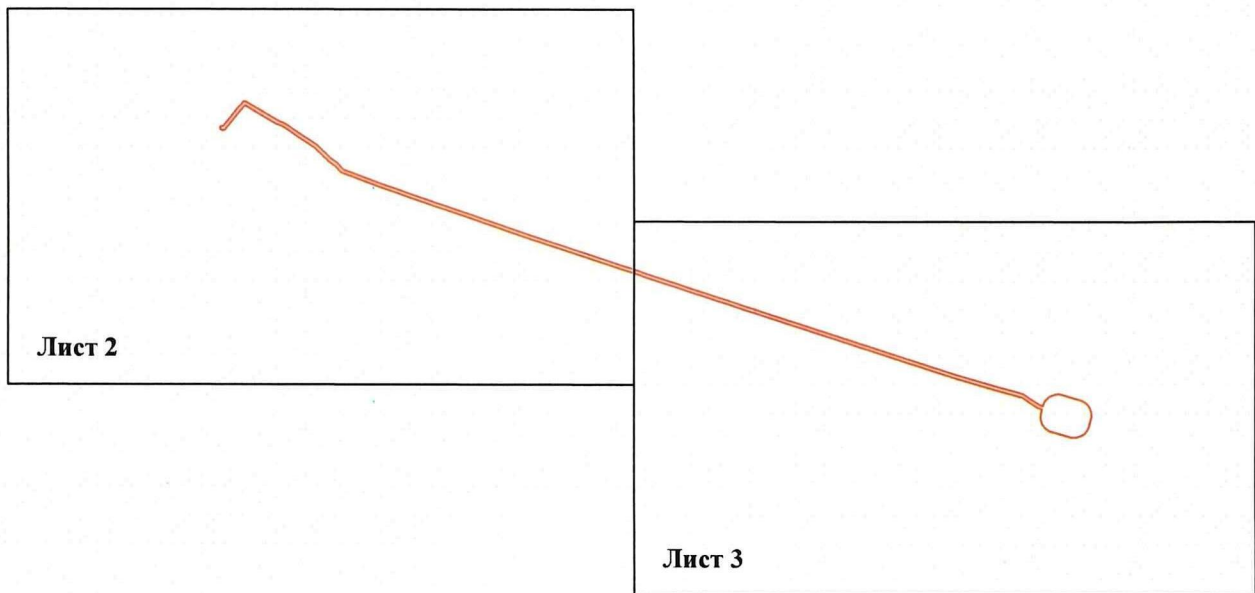
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:000000:265	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, р-н Советский
2	30:12:000000:104	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский
3	30:12:010600:161	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Красная Набережная, земельный участок 36

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 22.12.2015 № 1424
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милиц, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:010606 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КД-6/10 кв РП ТЭЦ (ул. Сов.Милли, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милли, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м



Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ РП ТЭЦ (ул. Сов.Милиц, 23) - ТП 17 (ул. Кр.Набереж, 58/а) - 685 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1944 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420987.71	2223040.18
2	420986.73	2223042.63
3	420986.92	2223042.67
4	420988.56	2223043.26
5	420990.07	2223044.13
6	420991.4	2223045.26
7	420992.53	2223046.59
8	420993.4	2223048.1
9	420993.99	2223049.74
10	420994.3	2223051.45
11	420994.3	2223053.2
12	420993.99	2223054.91
13	420993.9	2223055.25
14	420990.43	2223066.52
15	420989.95	2223067.83
16	420989.08	2223069.34
17	420987.96	2223070.67
18	420986.62	2223071.79
19	420985.11	2223072.66
20	420983.48	2223073.26
21	420981.76	2223073.56
22	420980.02	2223073.56
23	420978.21	2223073.24
24	420973.75	2223071.99
25	420972.2	2223071.43
26	420970.69	2223070.55
27	420969.35	2223069.43
28	420968.23	2223068.1
29	420967.36	2223066.59
30	420966.76	2223064.95
31	420966.46	2223063.23
32	420966.46	2223061.49
33	420966.76	2223059.77
34	420966.81	2223059.61
35	420970.01	2223048.46
36	420970.55	2223046.98
37	420971.42	2223045.47
38	420972.54	2223044.13
39	420973.88	2223043.01
40	420975.39	2223042.14
41	420977.03	2223041.55
42	420978.74	2223041.24
43	420980.49	2223041.24
44	420981.93	2223041.48
45	420984.57	2223042.1
46	420985.74	2223039.19
47	420985.83	2223039.03
48	420992.46	2223029.45
49	420992.75	2223028.09
50	421004.65	2222987.55
51	421032.17	2222903.22
52	421043.31	2222869.14
53	421060.54	2222816.98
54	421094.6	2222713.38
55	421108.83	2222672.74
56	421125.71	2222622.77
57	421134.06	2222600.75
58	421134.16	2222600.58
59	421134.3	2222600.42
60	421138.33	2222596.57
61	421141.4	2222592.19
62	421141.51	2222592.05
63	421149.46	2222583.88
64	421163.34	2222562.94
65	421164.83	2222559.51
66	421164.88	2222559.41
67	421176.58	2222539.61

1	2	3
68	421175.96	2222539.03
69	421173.43	2222536.69
70	421171.7	2222535.25
71	421161.26	2222526.82
72	421161.17	2222526.74
73	421161.05	2222526.6
74	421160.95	2222526.43
75	421160.89	2222526.25
76	421160.85	2222525.98
77	421160.85	2222525.53
78	421160.85	2222525.43
79	421160.88	2222525.24
80	421160.95	2222525.06
81	421161.01	2222524.94
82	421161.36	2222524.39
83	421161.48	2222524.24
84	421161.63	2222524.12
85	421161.79	2222524.02
86	421161.97	2222523.96
87	421162.16	2222523.92
88	421162.36	2222523.92
89	421162.54	2222523.96
90	421162.72	2222524.02
91	421162.89	2222524.12
92	421163.04	2222524.24
93	421163.16	2222524.39
94	421163.26	2222524.55
95	421163.32	2222524.73
96	421163.36	2222524.92
97	421163.36	2222525.11
98	421163.32	2222525.3
99	421163.21	2222525.57
100	421173.11	2222533.55
101	421174.9	2222535.06
102	421177.46	2222537.42
103	421178.5	2222538.39
104	421178.62	2222538.54
105	421178.72	2222538.71
106	421178.78	2222538.89
107	421178.82	2222539.08
108	421178.82	2222539.27
109	421178.74	2222540.15
110	421178.7	2222540.33
111	421178.64	2222540.51
112	421178.59	2222540.61
113	421166.8	2222560.48
114	421165.3	2222563.94
115	421165.22	2222564.08
116	421151.22	2222585.2
117	421151.11	2222585.34
118	421143.15	2222593.52
119	421140.07	2222597.92
120	421139.93	2222598.08
121	421136	2222601.84
122	421127.77	2222623.53
123	421110.9	2222673.46
124	421096.68	2222714.1
125	421072.7	2222787.28
126	421045.39	2222869.83
127	421018.07	2222953.57
128	421006.75	2222988.22
129	420994.87	2223028.67
130	420994.55	2223030.18
131	420994.49	2223030.36
132	420994.39	2223030.52
1	420987.71	2223040.18