



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 декабря 2025 года

№ 1425

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 ТП279 (Псковск,18/Епиш,74)-ТП37(Бакинс.,190/Псковс.,34-36/Мороз,33)-320м» (реестровый номер - 30:12-6.1746)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 ТП279 (Псковск,18/Епиш,74)-ТП37(Бакинс.,190/Псковс.,34-36/Мороз,33)-320м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 ТП279 (Псковск,18/Епиш,74)-ТП37(Бакинс.,190/Псковс.,34-36/Мороз,33)-320м» (реестровый номер - 30:12-6.1746) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 02.12.2025 № 1425  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030630:119	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Бакинская/ул. Морозова/ул. Псковская, 190/33/36
2	30:12:010343:9	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Псковская/Бакинская, 32/165
3	30:12:010343:8	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Псковская, 28
4	30:12:010343:7	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Лычманова, 80
5	30:12:010343:19	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 161
6	30:12:010342:2	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Гилянская/, Псковская, 70/22
7	30:12:010342:15	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, земельный участок 69
8	30:12:010341:9	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Гилянская/Псковкая, д 71
9	30:12:010341:8	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Псковская/ Епишина, 18/74
10	30:12:010341:14	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул З.Космодемьянской/Псковская, 18

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 КЛ-6/10 ТП279 (Псковск,18/Епищ,74)-ТП37(Бакинс.,190/Псковс.,34-36/Мороз,33)-320м**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:1000

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| 1  | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута |  | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              |  | - ось линии   |
|  | - граница кадастрового квартала   |  | - кадастровый номер ЗУ                              |
| 30:12:010342 - номер кадастрового квартала |   |  | - граница населенного пункта                        |
|  | г. Астрахань  |  | - наименование субъекта, МО, населенного пункта     |

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 ТП279 (Псковск,18/Епищ,74)-ТП37(Бакинс.,190/Псковс.,34-36/Мороз,33)-320м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 612 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419907.62	2222899.25
2	419908.07	2222899.51
3	419908.32	2222899.96
4	419908.35	2222900.12
5	419912.37	2222940.58
6	419963.28	2222939.69
7	420013.21	2222938.52
8	420070.82	2222937.31
9	420100.49	2222936.47
10	420099.76	2222921.44
11	420097.5	2222921.55
12	420097.05	2222921.29
13	420096.79	2222920.84
14	420096.79	2222920.32
15	420097.05	2222919.87
16	420097.5	2222919.61
17	420097.67	2222919.58
18	420100.97	2222919.4
19	420101.42	2222919.66
20	420101.68	2222920.1
21	420101.71	2222920.28
22	420102.51	2222937.7
23	420102.25	2222938.15
24	420101.8	2222938.4
25	420101.63	2222938.43
26	420070.87	2222939.31
27	419963.32	2222941.69
28	419911.21	2222942.56
29	419910.76	2222942.3
30	419910.5	2222941.86
31	419910.47	2222941.7
32	419906.47	2222901.35
33	419859.06	2222907.96
34	419858.61	2222907.7
35	419858.35	2222907.25
36	419857.36	2222902.3
37	419857.38	2222901.84
38	419857.63	2222901.39
39	419858.08	2222901.14
40	419859.28	2222900.91
41	419859.76	2222901.09
42	419860.01	2222901.33
43	419860.15	2222901.65
44	419860.15	2222902.16
45	419859.9	2222902.61
46	419859.51	2222902.85
47	419860.11	2222905.87
1	419907.62	2222899.25