



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 декабря 2025 года

№ 1449

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ РП 5 ф.20А, 20Б ПС ГРЭС») (реестровый номер - 30:12-6.4237)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-14515/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «от РП-5 (по ул. Ангарская, Ахтубинская, Сун-Ят-Сена) - от РП-5 (по ул.Яблочкова) 1005 м+270м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ РП 5 ф.20А, 20Б ПС ГРЭС») (реестровый номер - 30:12-6.4237) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 08.11.2025 № 1449  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020747:8	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 17
2	30:12:020747:648	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 17б
3	30:12:020747:40	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 13
4	30:12:020747:15	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 13
5	30:12:020747:14	Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский, ул. Яблочкова
6	30:12:020747:11	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ангарская, 18,20,22а,22,24,26
7	30:12:020747:105	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 15
8	30:12:020747:10	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Яблочкова, 17а

Приложение 2  
 к постановлению администрации  
 муниципального образования  
 «Городской округ город Астрахань»  
 от 03.12.2025 № 1449  
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 ЛЭП-0,4кВ РП 5 ф.20А, 20Б ПС ГРЭС**



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
| 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута                | - ось линии   |
| - граница кадастрового квартала   | :10 - кадастровый номер ЗУ                          |
| 30:12:020015 - номер кадастрового квартала  | 1 - граница населенного пункта                      |
| г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта                        | 1 - наименование субъекта, МО, населенного пункта   |

**Описание границ публичного сервитута  
ЛЭП-0,4кВ РП 5 ф.20А, 20Б ПС ГРЭС**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1485 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422630.61	2224947.95
2	422646.2	2224927.91
3	422646.16	2224898.91
4	422631.66	2224891.96
5	422631.35	2224891.78
6	422631.06	2224891.53
7	422630.81	2224891.24
8	422630.62	2224890.91
9	422630.49	2224890.55
10	422630.42	2224890.17
11	422630.42	2224889.79
12	422630.49	2224889.41
13	422630.62	2224889.05
14	422630.81	2224888.72
15	422631.06	2224888.42
16	422631.35	2224888.18
17	422631.68	2224887.98
18	422632.04	2224887.85
19	422632.42	2224887.79
20	422632.8	2224887.79
21	422633.18	2224887.85
22	422633.54	2224887.98
23	422649.31	2224895.54
24	422649.62	2224895.72
25	422649.91	2224895.97
26	422650.16	2224896.26
27	422650.35	2224896.59
28	422650.48	2224896.95
29	422650.55	2224897.33
30	422650.55	2224897.52
31	422650.6	2224928.66
32	422650.59	2224928.86
33	422650.52	2224929.24
34	422650.39	2224929.6
35	422650.2	2224929.93
36	422650.13	2224930.01
37	422633.67	2224951.18
38	422652.92	2224971.58
39	422661.1	2224962.33
40	422661.19	2224962.23
41	422661.48	2224961.99
42	422661.81	2224961.8
43	422662.17	2224961.67
44	422662.55	2224961.6
45	422662.94	2224961.6
46	422663.31	2224961.67
47	422663.67	2224961.8
48	422664.01	2224961.99
49	422664.3	2224962.23
50	422664.55	2224962.53
51	422664.74	2224962.86
52	422664.87	2224963.22
53	422664.94	2224963.6
54	422664.94	2224963.98
55	422664.87	2224964.36
56	422664.74	2224964.72
57	422664.55	2224965.05
58	422664.39	2224965.24
59	422655.98	2224974.76
60	422672.71	2224991.89
61	422693.29	2224972.75
62	422693.38	2224947.21
63	422684.28	2224930.6
64	422684.22	2224930.47
65	422684.08	2224930.11
66	422684.02	2224929.74
67	422684.02	2224929.35

1	2	3
68	422684.08	2224928.97
69	422684.22	2224928.61
70	422684.41	2224928.28
71	422684.65	2224927.99
72	422684.95	2224927.74
73	422685.28	2224927.55
74	422685.64	2224927.42
75	422686.02	2224927.35
76	422686.4	2224927.35
77	422686.78	2224927.42
78	422687.14	2224927.55
79	422687.47	2224927.74
80	422687.76	2224927.99
81	422688.01	2224928.28
82	422688.13	2224928.49
83	422697.51	2224945.59
84	422697.58	2224945.72
85	422697.71	2224946.08
86	422697.77	2224946.46
87	422697.77	2224946.66
88	422697.71	2224969.16
89	422705.98	2224962.63
90	422724.13	2224931.38
91	422724.23	2224931.23
92	422724.48	2224930.93
93	422724.77	2224930.69
94	422725.11	2224930.49
95	422725.47	2224930.36
96	422725.84	2224930.3
97	422726.23	2224930.3
98	422726.6	2224930.36
99	422726.96	2224930.49
100	422727.3	2224930.69
101	422727.59	2224930.93
102	422727.84	2224931.23
103	422728.03	2224931.56
104	422728.16	2224931.92
105	422728.23	2224932.3
106	422728.23	2224932.68
107	422728.16	2224933.06
108	422728.03	2224933.42
109	422727.93	2224933.59
110	422709.57	2224965.2
111	422709.47	2224965.35
112	422709.22	2224965.65
113	422709.03	2224965.81
114	422698.41	2224974.21
115	422710.88	2224993.93
116	422711.01	2224994.17
117	422711.14	2224994.53
118	422711.21	2224994.91
119	422711.21	2224995.29
120	422711.14	2224995.67
121	422711.01	2224996.03
122	422710.82	2224996.36
123	422710.57	2224996.66
124	422710.28	2224996.9
125	422709.95	2224997.1
126	422709.59	2224997.23
127	422709.21	2224997.29
128	422708.83	2224997.29
129	422708.45	2224997.23
130	422708.09	2224997.1
131	422707.76	2224996.9
132	422707.46	2224996.66
133	422707.21	2224996.36
134	422707.16	2224996.27
135	422695.05	2224977.13
136	422674.13	2224996.57
137	422673.89	2224996.76
138	422673.56	2224996.96
139	422673.2	2224997.09

1	2	3
140	422672.82	2224997.15
141	422672.44	2224997.15
142	422672.06	2224997.09
143	422671.7	2224996.96
144	422671.37	2224996.76
145	422671.08	2224996.52
146	422651.4	2224976.38
147	422609	2224931.48
148	422608.8	2224931.23
149	422608.61	2224930.9
150	422608.47	2224930.54
151	422608.41	2224930.16
152	422608.41	2224929.78
153	422608.47	2224929.4
154	422608.61	2224929.04
155	422608.8	2224928.71
156	422609.04	2224928.41
157	422609.34	2224928.17
158	422609.67	2224927.97
159	422610.03	2224927.84
160	422610.41	2224927.78
161	422610.79	2224927.78
162	422611.17	2224927.84
163	422611.53	2224927.97
164	422611.86	2224928.17
165	422612.15	2224928.41
1	422630.61	2224947.95